

Ustka, dnia 31 sierpnia 2018 roku

GP.6721.27.2018

OBWIESZCZENIE Burmistrza Miasta Ustka

o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ustka pn. „SPICHLERZ”.

Na podstawie art. 17 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j.: Dz.U. z 2017r., poz. 1073 ze zm.) oraz zgodnie z art. 39 ust. 1, w związku z art. 46 pkt 1 ustawy z dnia 03 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j.: Dz. U. z 2017, poz. 1405 ze zm.)

zawiadamiam o podjęciu przez Radę Miasta Ustka uchwały nr XLIX/444/2018 z dnia 28 czerwca 2018 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ustka pn. „SPICHLERZ”

Opracowywany plan miejscowy pn. „SPICHLERZ” stanowić będzie zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ustka pn. „Nowa Łacha” zatwierdzonego uchwałą Nr XXI/177/2004 Rady Miejskiej w Ustce z dnia 26 maja 2004 roku i opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego (Dz. Urz. Nr 91, poz. 1650 z dnia 29 lipca 2004 roku).

Zmiana planu ma wprowadzić rozwiązania uniemożliwiające rozbudowę obiektu ujętego w gminnej ewidencji zabytków, w układzie urbanistycznym wpisanym do rejestru zabytków pod poz. nr A-79, a tym samym zniszczenie ekspozycji południowo-zachodniej fasady tego obiektu. Jej obecna ekspozycja z przedpołem usług gastronomicznych nie powinna być zniszczona nowym działaniem inwestycyjnym.

Jednocześnie informuję, iż w związku z przepisami ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko - art. 48. ust. 1. w brzmieniu: „Organ opracowujący projekty dokumentów, o których mowa w art. 46 pkt 1 i 2, może, po uzgodnieniu z właściwymi organami, o których mowa w art. 57 i 58, odstąpić od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli uzna, że realizacja postanowień danego dokumentu nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko” oraz 1a w brzmieniu: „Odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko w przypadku dokumentów, o których mowa w art. 46 pkt 1, może dotyczyć wyłącznie projektów dokumentów stanowiących niewielkie modyfikacje przyjętych już dokumentów”, zgodnie z art. 48 ust. 4 „Informację o odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, o którym mowa w ust. 1, organ opracowujący projekty dokumentów, o których mowa w art. 46 pkt 2, podaje do publicznej wiadomości bez zbędnej zwłoki.”, dla przedmiotowego planu pn. „SPICHLERZ”, stanowiącego zmianę obowiązującego planu „Nowa Łacha” uzyskano uzgodnienie na odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko od Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słupsku (pismo znak: ZNS.4701.23.2018) oraz od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku (pismo znak: RDOŚ.Gd.WZP.411.15.16.2018.AP.1). W związku

z powyższym odstępuje się od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Zainteresowani mogą składać wnioski do planu miejscowego. Wnioski należy składać w formie pisemnej na adres Urzędu Miasta Ustka, ul. ks. Kard. Stefana Wyszyńskiego 3, 76-270 Ustka, ustnie do protokołu lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej, bez konieczności opatrywania ich podpisem elektronicznym na adres e-mail: bom1@um.ustka.pl w terminie do dnia 25 września 2018 roku.

Wniosek powinien zawierać nazwisko, imię, nazwę i adres wnioskodawcy, przedmiot wniosku oraz oznaczenie nieruchomości, której dotyczy. Organem właściwym do rozpatrzenia wniosków jest Burmistrz Miasta Ustka.

Niniejszy dokument wywieszono na
tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Ustka
ul. Kard. St. Wyszyńskiego 3 na okres
od 03.09.2018 do
Ustka, dnia podpis

Z up. BURMISTRZA

mgr Bartosz Gwoździński
ZASTĘPCA BURMISTRZA