



USŁUGI PROJEKTOWE - WP PROJEKT
ul. Główna 88, 76-251 Kobylnica
NIP: 839-297-42-72
tel. 724-064-026
e-mail: wrzesniak.paulina@gmail.com

PROJEKT BUDOWLANY

BUDOWA OBIEKTU KONTENEROWEGO - ZAPLECZA TECHNICZNEGO SCENY PROMENADY NADMORSKIEJ, DZ. NR 20/2 USTKA

Architektura + Konstrukcja

Kategoria obiektu: VIII

Lokalizacja: dz. nr 20/2, obr. Ustka

Inwestor : Gmina Miasto Ustka
76-270 Ustka, ul. Ks. Kard. Wyszyńskiego 3

Zespół projektowy:

BRANŻA	PROJEKTANT	NR UPRAWNIEŃ PROJEKTOWYCH	PODPIS
Architektura: Autor:	mgr inż. arch. Wojciech Podruchny	PO/KK/410/2011 do projektowania w branży architektonicznej bez ograniczeń	
Konstrukcja: Autor:	mgr inż. Paulina Wrześniak	POM/0158/PBKb/16 do projektowania w branży konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń	

Słupsk, Listopad 2017 r.

SPIS TREŚCI

1. Strona tytułowa	strona 1
2. Spis treści	strona 2
3. Spis rysunków	strona 2
4. Oświadczenie projektantów	strona 3
5. Opis techniczny - architektura	strona 4-12
6. Opis techniczny - konstrukcja	strona 13-15
7. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	strona 16-17
8. Informacja BiOZ	strona 18-22
9. Uprawnienia projektantów	strona 23-24

SPIS RYSUNKÓW

<u>Nr rys.</u>	<u>Treść rysunku</u>	<u>Skala</u>
----------------	----------------------	--------------

ARCHITEKTURA

A-1	Rzut przyziemia kontenera	1:50
A-2	Rzut dachu kontenera	1:50
A-3	Przekrój A-A,	1:50
A-4	Elewacje	1:50
A-5	Zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej	1:75

KONSTRUKCJA

K-1	Rzut i konstrukcja fundamentów kontenera	1:50
K-2	Rzut konstrukcji posadzki kontenera	1:50
K-3	Układ rygli ściennych kontenera	1:50
K-4	Rzut konstrukcji dachu kontenera	1:50

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Zgodnie z art. 20 ust. 4 „Prawa budowlanego” oświadczamy, że poniższa dokumentacja projektowa dla inwestycji: „**Budowa obiektu kontenerowego - zaplecza technicznego sceny promenady nadmorskiej, dz. nr 20/2 Ustka**” została wykonana zgodnie z wymaganiami ustawy, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej (art. 20 pkt. 4 ustawy z dnia 28 czerwca 2015 roku o zmianie ustawy z 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane Dz. U. 2013.1409), obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, oraz obowiązującymi Polskimi Normami.

mgr inż. arch. Wojciech Podruczny
PO/KK/410/2011
do projektowania w branży
architektonicznej
bez ograniczeń

mgr inż. Paulina Wrześniak
POM/0158/PBKb/16
do projektowania w branży
konstrukcyjno - budowlanej
bez ograniczeń

..

Słupsk, Listopad 2017 roku

OPIS TECHNICZNY - ARCHITEKTURA + KONSTRUKCJA

1. DANE OGÓLNE

OBIEKT: Obiekt kontenerowy - zaplecze techniczne sceny promenady nadmorskiej
ADRES: dz. nr 20/2, obr. Ustka
INWESTOR: Gmina Miasto Ustka, ul. Ks. Kard. Wyszyńskiego 3, 76-270 Ustka

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

- 2.1. Zlecenie inwestora
- 2.2. Założenia programowe i dane do projektowania przekazane przez inwestora
- 2.3. MPZP „Promenada Nadmorska Bis” w Ustce UCHWAŁA NR XXXIX/357/2017 z dnia 28.09.2017
- 2.4. Dokument stwierdzający prawo do dysponowania terenem na cele budowlane
- 2.5. Mapa do celów projektowych
- 2.6. Obowiązujące przepisy oraz normy budowlane

3. CEL OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest sporządzenie projektu budowlanego branży architektonicznej obiektu kontenerowego - zaplecza technicznego sceny promenady nadmorskiej.

W ramach planowanej inwestycji zaprojektowano przyłącza: elektryczne, wodociągowe i kanalizacji sanitarnej.

Projekty przyłączy: elektrycznego, wodociągowego i kanalizacji sanitarnej zgodnie z odrębną dokumentacją branżową.

4. STAN ISTNIEJĄCY

Działka nr 20/2 zlokalizowana jest w północnej części miasta Ustka, na terenach zieleni urządzonej, w strefie ograniczonej ochrony archeologiczno - konserwatorskiej.

Działka od strony wschodniej sąsiaduje z działką budowlaną nr 19, na której znajduje się budynek wpisany do wojewódzkiej ewidencji zabytków, od strony północnej z działką nr 14/4 - promenadą nadmorską. Od strony wschodniej sąsiaduje z działką drogową nr 21.

Rzędne działki wahają się w granicach od 3,6m npm. do 5,26m npm, rzędna w miejscu budowy wynosi 5,30m npm.

5. CHARAKTERYSTYKA ZAMIERZENIA INWESTYCYJNEGO

Inwestor zamierza wybudować obiekt kontenerowy, spełniający funkcję zaplecza technicznego sceny promenady nadmorskiej, budynek jest obiektem wolnostojący, wykonany w konstrukcji stalowej. Obiekt posadowiony na betonowych krawężnikach drogowych. Szkielet stalowy, spawany z profili zimnogiętych ze stali St4S.

6. PROJEKTOWANE ELEMENTY ZEWNĘTRZNEJ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- Doprowadzenie energii elektrycznej – z przyłącza energetycznego, wg odrębnego opracowania branżowego, na podstawie warunków technicznych operatora Energa S.A.
- Dostawa wody z projektowanego przyłącza do sieci wodociągowej.
- Odbiór ścieków komunalnych do sieci kanalizacji sanitarnej poprzez projektowane przyłącze wg odrębnego opracowania projektowego.

Szczegóły rozwiązań projektowych wg odrębnych opracowań branżowych.

7. BILANS TERENU

Pow. działki 20/1 **3106,00 m²**

Powierzchnia zabudowy obiektu kontenerowego **32,08 m²**

Wskaźnik powierzchni zabudowy wynosi 1,03%

Zgodnie z MPZP nie ustala się minimalnej intensywności ani wskaźnika powierzchni zabudowy.

Pow. terenów utwardzonych **- istniejąca**

Pow. terenów zielonych **- istniejąca**

Powierzchnia terenów zielonych - ustala się nie mniej niż istniejący wskaźnik powierzchni terenów zielonych.

Wielkości obliczone zgodnie z PN-ISO 9836

7.1 Charakterystyczne wielkości projektowanego budynku:

Powierzchnia użytkowa budynku **24,29 m²**

Kubatura budynku **102,00 m³**

Ilość kondygnacji: **1**

Wysokość budynku: **2,88 m**

Kąt nachylenia dachu budynku: **2,0 st**

Poziom posadowienia budynku oraz wysokość cokołu: **0,37 m**

7.2 Charakterystyka bryły oraz rozwiązania materiałowe projektowanego budynku:

Kształt dachu:

Dach jednospadowy, o kącie pochylenia połaci, wynoszącym 2 st.

Lokalizacja budynku:

Budynek usytuowany został w północnej części działki.

Pokrycie dachu:

Pokrycie z membrany EPDM ułożonej na warstwie styroduru w spadku.

Wykończenie elewacji:

Elewacja wykończona płytami HPL lub płytami wykonanymi z materiały włókno cementowe.

8. PROJEKTOWANE ROZWIĄZANIA BUDOWLANE

8.1. Konstrukcja kontenera:

- ramy podłogi oraz stropodachu połączone ze sobą za pomocą słupów narożnych przykręconych do obu ram nośnych,
- elementy pokryte są powłokami antykorozyjnymi – farba podkładowa oraz nawierzchniowa,
- odprowadzenie wody deszczowej zewnętrznymi rynnami

8.1.1. Fundamenty

Krawędź fundamentów wyznaczają ułożone na płasko krawężniki drogowe. Kontener nie jest trwale związany z gruntem.

8.1.2 Ściany

- Ściany zewnętrzne - konstrukcja stalowa z okładziną z płyt HPL lub włókna cementowego.
Dopuszcza się zastosowanie płyty warstwowej z rdzeniem PIR + grubości 100mm (dającą odporność ogniową EI30) w ścianach zew. oraz dachu i płyty warstwowej z rdzeniem styropianowym grubości 50mm (NRO) w ścianach wewnętrznych.
- Ściany działowe - gr. 12,5 lub 7,5cm stelaż stalowy z poszyciem płyt gipsowo kartonowych

8.1.3.Podłoga

warstwy:

- płytki ceram. 2cm/ wykładzina PCV
- płyta OSB 2,5cm
- legary drewniane 10cm
- konstrukcja stalowa 10cm
- - piana PUR 20cm (lub wełna min.)
- blacha

8.1.4.Stropodach:

warstwy:

- membrana EPDM
- styrodur XPS 10-17cm
- konstrukcja stalowa 10cm
- - piana PUR 10cm
- stelaż stalowy 5cm
- - wełna mineralna 5cm
- paroizolacja
- poszycie z płyt g-k 1,25cm

9. ROBOTY WYKOŃCZENIOWE

9.1. Izolacje

Przeciwwilgociowe:

- Stropodach: membrana EPDM

Termiczne:

- Podłoga na gruncie: piana PUR lub wełna mineralna gr. 20cm
- Ściany zewnętrzne: wełna mineralna 8cm, piana PUR 10cm
- Stropodach: styrodur XPS 10-17cm, piana PUR 10cm

9.2. Wykończenie ścian i sufitów

- Ściany zewnętrzne elewacji zgodnie z rys. elewacji A-5, A-6
Dopuszcza się wykończenie wew. blachą powlekaną oraz dopuszcza obudowanie płytami GK płyty warstwowej PIR + w ścianach zew. i dachu oraz płyty warstwowej z rdzeniem styropianowym w ścianach wew.
Ściana wykończona płytami HPL lub płytami wykonanymi z materiały włókno cementowe
- Ściany wewnętrzne: poszycie z płyt gipsowo - kartonowych
- Ściany wewnętrzne pomieszczeń mokrych: obłożone glazurą lub panelami PCV w kolorze białym do 2,0m wysokości oraz dodatkowo opaski ceramiczne przy punktach czerpania wody.

UWAGA!

Wszelkie elementy wykończeniowe ścian należy dobierać po konsultacji z Inwestorem.

9.3. Rynny , rury spustowe

Rynny Ø120mm, rury spustowe Ø100 mm, ze stali powlekanej w kolorze brązowym lub grafitowym.

9.4. Malowanie

Wszystkie sufity i ściany tynkowane malowane trzykrotnie farbą akrylową do pomieszczeń wewnętrznych.

9.5. Stolarka okienna i drzwiowa

- Stolarka okienna z PCV, w kolorze brązowym o współczynniku przenikania min 0,9 dla całego okna z okuciami obwiedniowymi i rozszczelnieniem higroskopijnym,
- Stolarka drzwiowa wewnętrzna typowa drewniana, drzwi zewnętrzne wzmocnione w kolorze brązowym, Drzwi łazienkowe z kratką wentylacyjną, lub otworami oraz blokadą łazienkową. Drzwi zewnętrzne z zamkiem listwowym wielopunktowym, klasy C, 3 zawiasy ze wzmocnieniami antywłamaniowymi. Próg ze stali nierdzewnej.
- Na oknach i drzwiach zewnętrznych zamontować rolety antywłamaniowe.

Stolarka zgodnie z zestawieniem rys. A-5.

10. PROJEKTOWANE ELEMENTY INSTALACJI WEWNĘTRZNEJ

- Instalacja wodociągowa
- Podgrzewanie wody: źródło: elektryczny podgrzewacz wody
- Instalacja kanalizacyjna: z rur PCV
- Oświetlenie ogólne wewnętrzne i zewnętrzne, oraz gniazda wtykowe

Szczegóły rozwiązań projektowych wg załączonych opracowań branżowych.

11. WARUNKI OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ

11.1 Dane ogólne

Warunki ustalono na podstawie:

- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690, z późn. zm.) – [1],
- rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719) – [2],
- rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. nr 124, poz. 1030) – [3].

Ze względu na swoją kategorię zagrożenia ludzi i powierzchnie użytkową obiekt nie podlega uzgodnieniu z rzeczoznawcą do spraw p.poż.

1. Wysokość budynku: 2,88m, obiekt parterowy. Budynek zaliczony zostaje do grupy budynków niskich (N)
2. Projektowany budynek zlokalizowany 8,57m od budynku istniejącego zlokalizowanego na działce nr 19.

3. Budynek jest obiektem kontenerowym, spełniającym warunki zaplecza technicznego sceny.
4. Budynek zaliczono do kategorii zagrożenia ludzi ZLIII.
5. Zgodnie z rozporządzeniem ministra spraw wewnętrznych i administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej § 4.1. Uzgodnienia wymagają następujące projekty budowlane: 3) budynku niskiego zawierającego strefę pożarową o powierzchni przekraczającej 1.000 m², zakwalifikowaną do kategorii zagrożenia ludzi ZL III, obejmującą kondygnację nadziemną inną niż pierwsza. Projektowany budynek niski o powierzchni strefy ZLIII poniżej 1000m² nie wymaga uzgodnienia z rzeczoznawcą d/s p.poż.

11.2 Odległości od obiektów sąsiadujących

Budynek znajduje się w odległości ponad 8,0m od budynków sąsiednich oraz 4,00m od granicy z działkami budowlanymi. Przyjęte odległości są zgodne z § 271 pkt 1 przepisu [1].

11.3 Parametry pożarowe występujących substancji palnych

W budynku nie są składowane materiały niebezpieczne pożarowo zdefiniowane w treści § 2 ust. 1 pkt 1 przepisu [2].

11.4 Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego

Gęstości obciążenia ogniowego dla strefy ZL nie wyznacza się.

11.5 Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji i w poszczególnych pomieszczeniach

Z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania, budynek zaliczono do kategorii zagrożenia ludzi ZL III. W budynku nie występują pomieszczenia przewidziane na pobyt ponad 50 osób. Przewidywana maksymalna liczba osób we wszystkich pomieszczeniach - do 2 osób.

11.6 Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych

Przyjęta funkcja obiektu nie przewiduje użytkowania substancji mogących powodować występowanie stref zagrożenia wybuchem. Pomieszczeń, jak również stref zagrożenia wybuchem, nie wyznacza się.

11.7 Strefy pożarowe i oddzielenia przeciwpożarowe

Budynek stanowił będzie 1 strefę pożarową ZL III. Powierzchnia wewnętrzna rozpatrywanej strefy pożarowej będzie wynosić ok. 24,00m², przy dopuszczalnej wielkości 10000m².

11.8 Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane

Dla budynku niskiego (N) zakwalifikowanego do kategorii zagrożenia ludzi ZL III wymagana jest klasa odporności pożarowej „D”. Elementy budynku będą wykonane z materiałów nierozprzestrzeniające ogień (NRO), a w zakresie klasy odporności ogniowej spełniać powinny, co najmniej następujące wymagania:

Klasa odporności pożarowej	Główna konstrukcja nośna	Konstrukcja dachu	Strop	Pas między okienny ściany zewnętrznej	Ściany wewnętrzne	Dach
„D”	R 30	-	REI 30	EI 30 (o↔i)	-	-

Oznaczenia w tabeli:

R - nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E - szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I - izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.

Opisywany budynek w technologii stalowej, spawany z profili zimnogiętych ze stali St4S. Wszystkie elementy spełniają wymogi klasy odporności ogniowej.

Ściany stanowiące obudowę poziomych dróg ewakuacyjnych powinny posiadać klasę odporności ogniowej nie mniejszą niż EI 30.

Zabronione jest stosowanie do wykończenia wnętrz materiałów i wyrobów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące. Na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji, stosowanie materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych jest zabronione. Okładziny sufitów wykonać z materiałów niepalnych, nie kapiących i nie odpadających pod wpływem ognia.

Palne elementy wystroju wnętrza budynku, przez które (lub obok których) prowadzone są przewody; ogrzewacze wentylacyjne, dymowe lub spalinowe, powinny być zabezpieczone przed możliwością zapalenia lub zwęglenia.

Elementy okładzin elewacyjnych powinny być mocowane do konstrukcji budynku w sposób uniemożliwiający ich odpadanie w przypadku pożaru w czasie krótszym niż wynikający z wymaganej klasy odporności ogniowej dla ścian zewnętrznych.

11.9 Warunki ewakuacji

Poziome drogi komunikacji ogólnej powinny spełniać wymagania stosownych przepisów prawa określonych dla pomieszczeń i przejść w pomieszczeniach, wyjść z pomieszczeń oraz poziomych dróg ewakuacyjnych – przepisu [1].

- dopuszczalna długość przejść ewakuacyjnych od najdalszego miejsca w pomieszczeniach do wyjścia na zewnątrz lub na drogę dojścia ewakuacyjnego w strefie ZL – 40m, przy zachowaniu przejścia przez co najwyżej trzy pomieszczenia – wymóg spełniony.
- minimalne szerokości przejść ewakuacyjnych 0,9m; szerokość drzwi z pomieszczeń w świetle ościeżnicy minimum 0,9m; wysokość drzwi co najmniej 2m – wymóg spełniony,
- skrzydła drzwi, stanowiących wyjście ewakuacyjne na drogę ewakuacyjną, nie mogą, po ich całkowitym otwarciu, zmniejszać wymaganej szerokości tej drogi, zabrania się zamykania drzwi ewakuacyjnych w sposób uniemożliwiający ich natychmiastowe użycie – wymóg spełniony.
- dopuszczalna długość dojścia ewakuacyjnego przy jednym kierunku ewakuacji dla ZL III = 30m, warunek spełniony
- szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych nie mniej niż 1,4m. Dopuszcza się zmniejszenie szerokości poziomej drogi ewakuacyjnej do 1,2m, jeżeli jest ona przeznaczona do ewakuacji nie więcej niż 20 osób – wymóg spełniony,

- wysokość drogi ewakuacyjnej powinna wynosić co najmniej 2,2m, natomiast lokalnego obniżenia 2m, przy czym długość obniżonego odcinka drogi nie może być większa niż 1,5m – wymóg spełniony,
- szerokość drzwi stanowiących wyjście ewakuacyjne z budynku powinna być nie mniejsza niż 0,9m (drzwi wieloskrzydłowe, stanowiące wyjście ewakuacyjne z budynku, powinny mieć co najmniej jedno, nieblokowane skrzydło drzwiowe o szerokości nie mniejszej niż 0,9m) – wymóg spełniony,
- na drogach ewakuacyjnych oświetlonych wyłącznie światłem sztucznym należy zastosować awaryjne oświetlenie ewakuacyjne, które powinno działać przez co najmniej 1 godzinę od zaniku oświetlenia podstawowego - komunikacja posiada oświetlenie światłem dziennym - wymóg spełniony
- kierunki i wyjścia ewakuacyjne winny być oznakowane znakami bezpieczeństwa zgodnie z normą PN-92/N-01256.02 Znaki bezpieczeństwa. Ewakuacja. oraz PN-/N-01256-05 Znaki bezpieczeństwa. Zasady umieszczania znaków bezpieczeństwa na drogach ewakuacyjnych i drogach pożarowych.

11.10 Urządzenia przeciwpożarowe, wyposażenie w gaśnice

Mając na uwadze ustalenia zawarte w § 19 ust. 1 pkt 2a przepisu [2], w budynku nie są wymagane hydranty wewnętrzne.

Budynek nie wymaga wyposażenia w stałe urządzenia gaśnicze, systemu sygnalizacji pożarowej oraz dźwiękowego systemu ostrzegawczego i dźwigów przystosowanych dla potrzeb ekip ratowniczych

Budynek należy wyposażyć w podręczny sprzęt gaśniczy przyjmując jedną jednostkę sprzętu o masie środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm³) na każde 100 m² powierzchni strefy pożarowej ZL III. Jako podstawowy rodzaj podręcznego sprzętu gaśniczego, zaleca się gaśnice proszkowe 4 lub 6 kg wypełnione proszkiem ABC. Gaśnica powinna znaleźć się w pomieszczeniu wiatrołapu.

11.11 Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru

Zgodnie z § 3 ust. 1 punkt 1) oraz § 5 ust. 1 punkt 1) Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030) budynek wymaga zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru w ilości 10 dm³/s z co najmniej jednego hydrantu.

11.12 Drogi pożarowe

Zgodnie z § 12 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030) budynek nie wymaga doprowadzenia drogi pożarowej.

11.13 Przygotowanie budynku do odbioru przeciwpożarowego

Przed przystąpieniem do użytkowania budynku należy:

- oznakować obiekt znakami ewakuacji i ochrony ppoż.,
- wywiesić w obiekcie instrukcję postępowania na wypadek powstania pożaru,
- wyposażyć budynek w odpowiedni rodzaj i ilość gaśnic.

12. ODDZIAŁYWANIE INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO NATURALNE.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. z 2004r. nr 257, poz. 2573), przedmiotowa inwestycja nie jest zakwalifikowana jako inwestycja mogąca pogorszyć stan środowiska.

Projektowany obiekt z uwagi na swój charakter, sposób eksploatacji oraz technologię nie wywiera ujemnego wpływu na środowisko, zdrowie i obiekty sąsiadujące.

Działka znajduje się w strefie B ochrony uzdrowskiej.

13. OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO

Działka nr 20/2 znajduje się na terenie objętym formą ochrony dziedzictwa kulturowego w rozumieniu ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z dnia 17 września 2003 r.). Zlokalizowana jest w strefie W.III - względnej ochrony archeologiczno - konserwatorskiej.

14. UWAGI KOŃCOWE

- W trakcie wykonywania prac budowlanych należy stosować wyłącznie materiały posiadające certyfikat na znak bezpieczeństwa lub deklarację zgodności z określonymi normami lub aprobatami technicznymi.
- Roboty należy prowadzić pod fachowym nadzorem zgodnie ze sztuką budowlaną.
- Prace budowlane należy wykonać na podstawie: Rozporządzenia Ministra Budownictwa, Przemysłu i Materiałów Budowlanych w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót montażowych i rozbiórkowych.
- Przedstawione w projekcie materiały są przykładowe. Dopuszcza się stosowanie materiałów zamiennych, równoważnych o nie gorszych właściwościach.
- W razie wątpliwości dotyczących zastosowanych rozwiązań konsultować z autorem projektu.

Autor:
mgr inż. arch. Wojciech Podruczny
PO/KK/410/2011
do projektowania w branży
architektonicznej
bez ograniczeń

OPIS TECHNICZNY - KONSTRUKCJA

K-1. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA.

Przedmiotem opracowania jest projekt branży konstrukcyjnej obiektu kontenerowego - zaplecza technicznego sceny promenady nadmorskiej w miejscowości Ustka, dz. 20/2, gm. Ustka.

Projekt obejmuje swym zakresem rozwiązania konstrukcyjno – materiałowe umożliwiające wykonanie konstrukcji obiektu.

K-2. PODSTAWA OPRACOWANIA.

Podstawę do sporządzenia dokumentacji stanowi:

- zlecenie inwestora, umowa na wykonanie prac projektowych,
- założenia programowe i dane do projektowania przekazana przez Zleceniodawcę,
- mapa sytuacyjna do celów projektowych,
- wytyczne branży architektonicznej i sanitarnej,
- normy budowlane i literatura techniczna.

K-3 UKŁAD KONSTRUKCYJNY.

Obiekt jednokondygnacyjny na planie prostokąta, posiadać będzie prosta, zwarta bryłę, przykrytą dachem płaskim, o kącie nachylenia 2%. Kontener zaprojektowano w konstrukcji stalowej, ramowej. Konstrukcję nośną kontenera – jego bryłę, tworzy przestrzenna rama składająca się z elementów konstrukcji dachu, elementów podłogi połączonych narożnymi słupkami.

K-4 DANE WYJŚCIOWE

Obciążenia przyjęto na podstawie:

- PN-82/B-02000 Obciążenia budowli. Zasady ustalania wartości.
- PN-82/B-02001 Obciążenia budowli. Obciążenie stałe.
- PN-82/B-02003 Obciążenia budowli. Obciążenie zmienne technologiczne. Podstawowe obciążenia technologiczne i montażowe.

- PN-80/B-02010/Az1 Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenie śniegiem – III strefa śniegowa – Ustka.
- PN-77/B-02011:1977/Az1 Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenie wiatrem – II strefa wiatrowa – Ustka.

Elementy konstrukcyjne wymiarowano na podstawie:

- PN-B-03150/2000 Konstrukcje drewniane. Obliczenia statyczne i projektowanie.
- PN-B-03002 Konstrukcje murowe niezbrojone. Projektowanie i obliczanie.
- PN-81/B-03020 Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli Obliczenia statyczne i projektowanie.
- PN-B 03264 2002 Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone. Obliczenia statyczne i projektowanie.
- PN-90/B-03200 Konstrukcje stalowe. Obliczenia statyczne i projektowanie.

Przyjęto następujące wartości obciążeń charakterystycznych:

- Wartość obciążenia charakterystycznego śniegiem (na powierzchnię poziomą dachu) - $Q_k=1,2\text{kN/m}^2$
- Wartość obciążenia charakterystycznego wiatrem (ciśnienie wiatru) - $Q_k=0,42\text{ kN/m}^2$
- Obciążenia użytkowe w przestrzeniach komunikacyjnych – $2,00\text{kN/m}^2$
- Obciążenia zastępcze od ścianek działowych – $1,2\text{kN/m}^2$

K-6 POSADOWIENIE I FUNDAMENTOWANIE

Krawędź fundamentów wyznaczają ułożone na płasko krawężniki drogowe 30x15x100cm. Następnie przestrzeń wewnątrz fundamentów i pod kontenerem należy wypełnić suchym betonem. Kontener nie jest trwale związany z gruntem.

Krawężniki betonowe 30x15x100 należy ułożyć na podsypce cem.-piaskowej gr. 5cm i ławie betonowej z betonu B-15.

Kontener mocowany do krawężników betonowych za pomocą kotew HILTI HIT-HY 150 M12 - 12 punktów zamocowania.

K-7 ŚCIANY OBIEKTU

- Ściany zewnętrzne - konstrukcja stalowa, słupki narożne o przekroju 100x100mm, słupki wewnętrzne 100x50mm z okładziną z płyt HPL lub włókna cementowego.
- Ściany działowe - gr. 12,5 lub 7,5cm stelaż stalowy z poszyciem płyt gipsowo kartonowych

K-8 KONSTRUKCJA POSADZKI

Konstrukcję nośną posadzki stanowią stalowe legary w rozstawie co 1,25 m o długości 3,365 m. legary o przekroju 100x50x5,6mm. Konstrukcje ramowe dachu i pod-

łogi połączone stalowymi słupkami z rury kwadratowej zimno giętej. Połączenia spawane.

K-14 KONSTRUKCJA DACHU

Dach płaski, o nachyleniu połaci z niewielkim spadkiem około 2%, pokrycie dachu stanowią membrana EPDM. Konstrukcję nośną dachu stanowią stalowe płatwie o rozpiętości 3,365m i rozstawie co 1,25 m. Płatwie o przekroju 100x50x3,6mm.

Dopuszcza się wykonanie dachu z blachy trapezowej 1,5mm, spawanej szczelnie do konstrukcji dachu i wyraża zgodę na odprowadzanie wód opadowych w rynnach wew. słupów kontenerowych.

Szczegóły przedstawiono na rysunkach K-4.

Autor:

mgr inż. Paulina Wrześniak
POM/0158/PBKb/16
do projektowania w branży
konstrukcyjno - budowlanej
bez ograniczeń



USŁUGI PROJEKTOWE - WP PROJEKT
ul. Główna 88, 76-251 Kobylnica
NIP: 839-297-42-72
tel. 724-064-026
e-mail: wrzesniak.paulina@gmail.com

INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Obiekt: Obiekt kontenerowy - zaplecza technicznego sceny
promenady nadmorskiej, dz. nr 20/2 ustka
Lokalizacja: dz. nr 20/2, obr. Ustka
Inwestor: Gmina Miasto Ustka
76-270 Ustka, ul. Ks. Kard. Wyszyńskiego 3

Podstawa prawna opracowania:

Obszar oddziaływania ustalono na podstawie rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. z późniejszymi zmianami z dnia 22.09.2015 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego § 13a pkt. 1 i 2.

Określenie obszaru oddziaływania obiektu:

Obszar oddziaływania projektowanego zagospodarowania terenu zamyka się w granicach działki nr 20/2. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie zostały zachowane wymagane przepisami odległości projektowanych elementów zagospodarowania terenu od granic działki inwestora oraz od istniejących budynków na działkach w najbliższym otoczeniu.

Obiekt ze względu na swoją funkcję, konstrukcję oraz sposób użytkowania nie będzie wprowadzał żadnych ograniczeń w zagospodarowaniu i zabudowy działek sąsiednich. Projektowany obiekt to obiekt kontenerowy spełniający funkcję zaplecza technicznego sceny promenady nadmorskiej, którego obszar oddziaływania mieści się w całości na działkach należących do inwestora, na której został zaprojektowany.

Zaprojektowano następującą lokalizację projektowanych elementów zagospodarowania:

- Ściany z otworami okiennymi i drzwiowymi w odległości min. 4m od granicy z działkami sąsiednimi

- Odpady bytowe składowane są w zamkniętych pojemnikach w wyznaczonym do tego miejscu o utwardzonej nawierzchni. Odpady są segregowane a następnie wywożone przez służby komunalne na wysypisko śmieci.
- Wody deszczowe z terenów utwardzonych oraz dachów rozprowadzane są po terenie działki inwestora. Inwestycja nie spowoduje naruszenia stosunków wodnych powierzchniowych i podziemnych działki inwestora jak i działek przyległych.
- Inwestycja nie będzie uciążliwa dla działek przyległych pod kątem emisji hałasów, zakłóceń elektrycznych oraz promieniowania.
- Inwestycja nie będzie powodować zanieczyszczenia wody, gleby oraz powietrza. Obiekt posiadał będzie własną kotłownię na gaz z sieci komunalnej. Odprowadzenie ścieków odbywa się do komunalnej sieci kanalizacji sanitarnej.

Obiekt ze względu na swoją funkcję, konstrukcję oraz sposób użytkowania nie będzie wprowadzał żadnych ograniczeń w zagospodarowaniu i zabudowy działek sąsiednich wynikających z między innymi poniższych przepisów:

Obszar oddziaływania obiektu wyznaczono na podstawie:

- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U.2010.109.719).
- Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U.2012.1059. z późniejszymi zmianami)
- Ustawy z dnia 17.05.1891 r. Prawo Geodezyjne i kartograficzne (Dz.U.2015.520 z późniejszymi zmianami)
- Ustawy z dnia 27.04.2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (Dz.U.2013.1232)
- Ustawy z dnia 27.03.2003 r. o Planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2015.199 z późniejszymi zmianami)
- Ustawy z dnia 10.04.1997 r. Prawo energetyczne (Dz.U.2012.1059 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, z późniejszymi zmianami

Opracowała:
mgr inż. Paulina Wrześniak
POM/0158/PBKb/16
do projektowania w branży
konstrukcyjno - budowlanej
bez ograniczeń



USŁUGI PROJEKTOWE - WP PROJEKT
ul. Główna 88, 76-251 Kobylnica
NIP: 839-297-42-72
tel. 724-064-026
e-mail: wrzesniak.paulina@gmail.com

INFORMACJA
DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA
I OCHRONY ZDROWIA

**BUDOWA OBIEKTU KONTENEROWEGO - ZAPLECZA
TECHNICZNEGO SCENY PROMENADY NADMOR-
SKIEJ, DZ. NR 20/2 USTKA**

Architektura + Konstrukcja

Kategoria obiektu: I

Lokalizacja: dz. nr 20/2, obr. Ustka

/

Inwestor : Gmina Miasto Ustka
76-270 Ustka, ul. Ks. Kard. Wyszyńskiego 3

PROJEKTANT	NR UPRAWNIEŃ PROJEKTOWYCH	PODPIS
mgr inż. Paulina Wrześniak	POM/0158/PBKb/16 do projektowania w branży konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń	

Słupsk, Listopad 2017 r.

I Zakres robót dla całego zamierzenia inwestycyjnego.

Inwestor zamierza wybudować obiekt kontenerowy, spełniający funkcję zaplecza technicznego sceny promenady nadmorskiej, budynek jest obiektem wolnostojący, wykonany w konstrukcji stalowej. Obiekt posadowiony na betonowych stopach fundamentach. Szkielet stalowy, spawany z profili zimnogiętych ze stali St4S.

II Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Działka nr 20/2 zlokalizowana jest w północnej części miasta Ustka, na terenach zieleni urządzonej, w strefie ograniczonej ochrony archeologiczno - konserwatorskiej.

Działka od strony wschodniej sąsiaduje z działką budowlaną nr 19, na której znajduje się budynek wpisany do wojewódzkiej ewidencji zabytków, od strony północnej z działką nr 14/4 - promenadą nadmorską. Od strony wschodniej sąsiaduje z działką drogową nr 21.

Rzędne działki wahają się w granicach od 3,6m npm. do 5,26m npm, rzędna w miejscu budowy wynosi 5,30m npm.

III Elementy zagospodarowania mogące stwarzać zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Wszystkie elementy zagospodarowania terenu zaprojektowane są zgodnie z obowiązującymi przepisami prawno – budowlanymi i budowlano – technicznymi.

Żaden z elementów nie stwarza bezpieczeństwa i zdrowia ludzi w stopniu przekraczającym możliwe do przyjęcia ryzyko – projektowane obiekty nie są trudne i skomplikowane.

IV Przewidywane zagrożenia mogące wystąpić podczas realizacji.

Podczas realizacji budowy obiektów mogą wystąpić następujące zagrożenia:

Obsługa maszyn i urządzeń z napędem spalinowym:

obsługa powinna być zgodna z instrukcją obsługi i dokumentacją techniczno-ruchową,

Obsługa maszyn i urządzeń z napędem elektrycznym:

różnego rodzaju urządzenia (wiertarki, przecinarki, młoty udarowe, ręczne narzędzia udarowe) nie powinny posiadać rękojeści krótszej niż 15cm oraz ostrych krawędzi, pęknięć lub zadr w miejscu uchwytu, a operatorzy podczas ich stosowania powinni stosować niezbędne środki ochrony indywidualnej (np. rękawice antywibracyjne, ochronniki słuchu, okulary ochronne itp.)

Stan techniczny maszyn i urządzeń:

nie wolno używać narzędzi uszkodzonych oraz nie odpowiadających normom i warunkom technicznym. Narzędzia takie należy bezzwłocznie wycofać z użytku.

Warunki atmosferyczne:

zabrania się wykonywania jakichkolwiek prac montażowych (o ile takie wystąpią) podczas występowania niekorzystnych warunków atmosferycznych tj. silnego wiatru, intensywnych opadów śniegu, deszczu, występowania gołoledzi oraz podczas ograniczonej widoczności.

Odzież i obuwie robocze:

pracownicy przystępując do pracy winni być odziani w odzież i obuwie robocze dostarczone im przez pracodawcę lub zleceniodawcę (zabronione jest używanie przez pracowników odzieży i obuwia własnego). Powyższa odzież i obuwie powinny spełniać wymogi określone w polskich normach i posiadać odpowiednie atesty

Środki ochronne:

przy stanowiskach pracy charakteryzujących się szczególnym zagrożeniem ze strony czynników szkodliwych lub niebezpiecznych należy zapewnić pracownikom właściwe środki ochrony zbiorowej, a gdy jest to niemożliwe z przyczyn technicznych – właściwe środki ochrony indywidualnej (np., przed upadkiem z wysokości, przed porażeniem prądem elektrycznym, przed urazami mechanicznymi itp.)

Ponadto:

- upadek pracownika lub osoby postronnej do wykopu
- potrącenie pracownika lub osoby postronnej łyżką koparki przy wykonywaniu robót ziemnych na placu budowy
- zagrożenie upadkiem drobnowymiarowych elementów ściennych podczas robót murarskich
- zagrożenie upadkiem elementów więźby dachowej oraz pokrycia podczas prac dekarskich
- pochwycenie kończyny górnej lub kończyny dolnej przez napęd (brak pełnej osłony napędu) przy wykonywaniu robót budowlanych przy użyciu maszyn i urządzeń technicznych:
- możliwość upadku pracownika z wysokości ponad 8,0 m podczas montażu konstrukcji dachu oraz prac dekarskich
- upadek pracownika z wysokości około 3,00m (brak zabezpieczenia obrysu stropu; brak zabezpieczenia otworów technologicznych w powierzchni stropu)
- porażenie prądem elektrycznym (brak zabezpieczenia przewodów zasilających urządzenia mechaniczne przed uszkodzeniami mechanicznymi).
- możliwość porażenia prądem podczas montażu instalacji elektrycznych
- możliwość porażenia prądem podczas robót spawalniczych
- upadek pracownika z wysokości (brak balustrad ochronnych przy podestach roboczych rusztowania; brak stosowania sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości przy wykonywaniu robót związanych z montażem lub demontażem

rusztowania),

4.5. Dane o instruktażu pracowników przed przystąpieniem do robót.

Przed przystąpieniem do robót wszyscy pracownicy muszą mieć aktualne przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy. Wszyscy muszą również przejść odpowiednie przeszkolenie stanowiskowe. Pracownicy wykonujący roboty elektryczne oraz sanitarne muszą mieć odpowiednie uprawnienia branżowe.

4.6. Środki zapobiegające niebezpieczeństwu.

- Teren budowy powinien być oznaczony (tablica informacyjna) i zabezpieczony przed dostępem osób niepowołanych, a w szczególności dzieci.
- Osoby przebywające na budowie i wykonujące roboty budowlane powinny przed przystąpieniem do robót podpisać zakres obowiązków i posiadać odpowiednie kwalifikacje do prowadzenia robót, a w szczególności robót zbrojarskich, murowych, tynkowych i okładzinowych, a także ciesielskich, dachowych oraz instalacyjnych.
- Roboty budowlane należy wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną i obowiązującymi normami, normatywami i przepisami BHP.
- Należy stosować wyroby budowlane i materiały dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie. Certyfikaty, deklaracje zgodności i oświadczenia należy przechowywać przez okres budowy dla kontroli i odbioru.
- W czasie wykonywania robót budowlanych należy zachować właściwe warunki BHP, porządkowe oraz p.poż..
- Wszelkie prace należy wykonywać pod kierunkiem osób uprawnionych oraz zgodnie z "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych".
- W przypadku stwierdzenia nieprzewidzianej przeszkody lub urządzenia technicznego, nie pokazanego w projekcie, zawiadomić nadzór autorski lub inwestorski, który ustali sposób postępowania z napotkaną przeszkodą.
- Kierownik budowy jest zobowiązany do sporządzenia Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia Na Budowie, jeśli przewidywane roboty budowlane mają trwać dłużej niż 30 dni roboczych i jednocześnie będzie przy nich zatrudnionych co najmniej 20 pracowników lub pracochłonność planowanych robót będzie przekraczać 500 osobodni.

Dodatkowe obowiązki Kierownika Budowy:

- koordynacja realizacji zadań zapobiegających zagrożeniom BHP
- prowadzenie informacji dotyczącej BHP
- prowadzenie niezbędnych działań uniemożliwiających wstęp na budowę osobom nieupoważnionym

4.7. Podstawa prawna opracowania.

- ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t. jedn. Dz.U. z 1998 r. Nr 21 poz.94 z późn.zm.)
- art.21 „a” ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2000 r. Nr 106 poz.1126 z późn.zm.)
- ustawa z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorcze technicznym (Dz.U.Nr 122 poz.1321 z

póź.zm.)

- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi (Dz.U. Nr 151 poz.1256)
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie szczególnych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.Nr62 poz. 285)
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej (Dz.U.Nr 62 poz. 287)
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby (Dz.U.Nr 62 poz. 288)
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie uprawnień rzeczoznawców do spraw bezpieczeństwa i higieny pracy, zasad opiniowania projektów budowlanych, w których przewiduje się pomieszczenia pracy oraz trybu powoływania członków Komisji Kwalifikacyjnej do Oceny Kandydatów na Rzeczoznawców (Dz.U.Nr 62 poz. 290)
- rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie profilaktycznych posiłków i napojów (Dz.U.Nr 60 poz. 278)
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.Nr 129 poz. 844 z póź.zm.)
- rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz.U.Nr 118 poz. 1263)
- rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 16 lipca 2002 r. w sprawie rodzajów urządzeń technicznych podlegających dozorowi technicznemu (Dz.U.Nr 120 poz. 1021)
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.Nr 47 poz. 401).

Autor:

mgr inż. Paulina Wrześniak
POM/0158/PBKb/16
do projektowania w branży
konstrukcyjno - budowlanej
bez ograniczeń