

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA USTKA - ZMIANA

Kierunki zagospodarowania przestrzennego
Struktura funkcjonalno-przestrzenna



- tereny zamknięte proponowane do zmian i przekształceń
- inne obszary biologicznie czynne, w tym: zieleni nieurządzonej, krajobrazowo-ekologiczna - łąki, zadrzewienia, użytki rolne itp.
- zabudowa mieszkaniowa
- zabudowa mieszkaniowo-usługowa
- zabudowa przemysłowa, produkcyjna, magazynowa, funkcje gospodarcze z wyłączeniem nowych zakładów przemysłowych
- tereny infrastruktury technicznej
- tereny zieleni miejskiej - parki, skwery, bulwary
- zabudowa usługowa
- tereny obsługi komunikacyjnej - parkingi, bazy, stacje paliw, dworce, zespoły garaży, ciągi pieszo-bulwar, promenada itp.
- U - tereny usług komercyjnych oraz publicznych
- UO - tereny usług oświaty
- UZ - tereny usług zdrowia
- MN - tereny zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej
- MW - tereny zabudowy mieszkaniowej, wielorodzinnej
- MU - tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej, w tym w obszarze centrum miasta
- P - tereny funkcji techniczno-produkcyjnych, przemysłowych, gospodarczych, śladowych itp.

- ZP - tereny zieleni urządzonej - parki, skwery, bulwary
- Z - tereny zieleni ekologicznej, nieurządzonej (w tym również grunty rolne, zadrzewienia i zakrzewienia)
- IK - tereny obiektów i urządzeń kanalizacji sanitarnej - oczyszczalnie, przepompownie
- KS - tereny obsługi komunikacyjnej - parkingi, bazy, stacje paliw, dworce, zespoły garaży itp.
- granica pasa ochronnego brzegu morskiego
- Natura 2000 - specjalny obszar ochrony siedlisk "Dolina Słupi"
- Obszar chronionego krajobrazu "Dolina Słupi"
- drogi główne klasy G (linią przerywaną oznaczono warianty przebiegu planowanych tras)
- drogi zbiorcze klasy Z (linią przerywaną oznaczono wariant przebiegu planowanej trasy)
- ważniejsze drogi lokalne klasy L
- przebieg planowanej linii szynobusowa Słupsk-Ustka
- główne ciągi piesze
- teren planowanego węzła integracyjnego komunikacyjnego - wymagający odrębnych studiów problemowych
- parkingi strategiczne systemu "Park&Ride"
- nowoprojektowane ronda/skrzyżowania związane z wariantowym przebiegiem dróg

WYRYS ZE STUDIUM

GRANICE OBSZARU OPRACOWANIA

011.ZP(ZZ)

OZNACZENIA:

- GRANICE OBSZARU OPRACOWANIA/GRANICE OBSZARU ZAGROŻENIA POWODZIĄ OD STRONY MORZA - 1%
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE ZAGOSPODAROWANIA
- PROPONOWANY UKŁAD WEWNĘTRZNYCH CIĄGÓW PIESZO-JEZDNYCH
- TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ STANOWISKA ARCHEOLOGICZNEGO
- PRZEBIEG SZLAKU ROWEROWEGO R-10

011.ZP(ZZ)

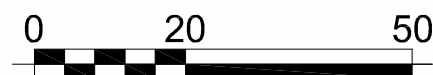
NUMER KARTY TERENU

NUMER PORZĄDKOWY TERENU

OZNACZENIE FUNKCJI TERENU

MIEJSCOWY
PLAN
ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO
'STANICA I SKATEPARK'

rysunek planu



SKALA 1:1000

