

**PODSTAWOWE KIERUNKI ZMIAN
FUNKcjONALNO-PRZESTRZENNYCH
OBSZARU REWITALIZACJI**

MIASTA USTKA

0 100 200 m

SKALA 1:5000

PODOBSZAR "E"

Podstawowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne:

- 1** Utworzenie ogrzewalni oraz strefy pobytu tymczasowego
 - 2** Zagospodarowanie terenu OSIR na funkcje społeczno-rekreacyjne
-  Zagospodarowanie terenu przy rzece Słupi na tereny rekreacyjne
-  Park Łososia

Uzupełniające przedsięwzięcia rewitalizacyjne:

- 3** Budowa ogrodu deszczowego przy stacji kajakowej
 - 4** Poprawa bezpieczeństwa na obszarze przejść dla pieszych zlokalizowanych w rejonie ul. Darłowskiej w Ustce
 - 5** Zakup i montaż trzech zielonych przystanków
 - 6** Budowa zbiorników retencyjnych
-  Budowa infrastruktury drogowej z elementami odwodnienia
-  Budowa drogi rowerowej wzdłuż ulicy Grunwaldzkiej i połączenie jej z drogą rowerową R-10

**Docelowa (uproszczona) struktura funkcjonalno-przestrzenna
wg miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:**

-  tereny zabudowy mieszkaniowej
-  tereny zabudowy usługowej
-  tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej
-  tereny zabudowy produkcyjno-usługowej
-  tereny sportu i rekreacji
-  tereny zieleni
-  tereny wód śródlądowych
-  tereny infrastruktury technicznej

Pozostałe objaśnienia:

-  granica obszaru rewitalizacji
-  granice działek ewidencyjnych
-  budynki
-  budowle sportowe (boiska, place zabaw)
-  udokumentowane źródło wód leczniczych "Ustka"
-  granice obszaru i terenu górniczego "Ustka 2"
-  obszar szczególnego zagrożenia powodzią
-  Specjalny obszar ochrony siedlisk Natura 2000
-  strefa archeologiczna

Gminna Ewidencja Zabytków:

-  inne zabytki nieruchome znajdujące się w wojewódzkiej ewidencji zabytków
-  inne zabytki nieruchome wyznaczone przez Burmistrza Miasta Ustka w porozumieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków

PODOBSZAR "J"

