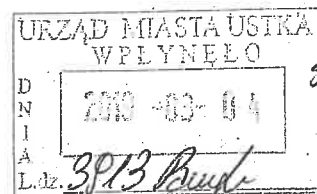


Ustka, 2019-03-04



Szanowny Pan

Jacek Graczyk

Burmistrz Miasta Ustka

Petycja nr 2

wraz z wnioskiem o udostępnienie informacji publicznych

w sprawie planu zagospodarowania Placu Wolności pod garaż podziemny z zabudową

Uzasadnienie

Wobec zapowiedzi zagospodarowania Placu powstaje zapytanie o studium uwarunkowań niezbędności tej inwestycji (problem z miejscami parkingowymi jest znany) z możliwościami zagospodarowania terenu (projekt zamieszczony w internecie wzbudza wątpliwości wobec intensywności zabudowy co do estetyki zagospodarowania) oraz wątpliwości co do skutków. Znany jest problem z pozyskaniem turystów, gdyż wybierają ofertę zagraniczną jako korzystną ze względu na pakiet usług dostępnych w jednej cenie. U nas z uwagi - na krótki sezon - mamy konkurencję na rynku zakwaterowania i ceny w gastronomii, które mogą być demotywujące (trudne do zmiany wobec wzrostu kosztów). Wprowadzanie więc dodatkowej odpłatności za parking tego typu może być dodatkowym czynnikiem wpływającym negatywnie na koszt pobytu w naszym Mieście.

Faktycznie w Europie Zachodniej parkingi podziemne to sposób sprawdzony od dawna. W sytuacji jednak gdy nie zmieniają one zabudowy zewnętrznej, ich wprowadzenie, jeśli nie stanowią zagrożenia ze względu na teren budowy (jest to bowiem zabudowa ingerencyjna), trudno znaleźć negatywy (poza kwestią konkurencji ze względu na możliwości płatnicze potencjalnych korzystających).

Dlatego wnoszę o wskazanie, czy i gdzie można zapoznać się z opracowaniem analizującym wszelkie aspekty tej inwestycji, w tym poruszone, lub postuluję przygotowanie takiego opracowania.