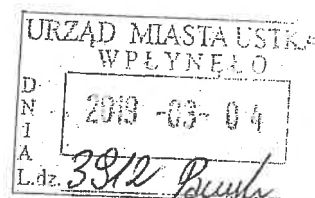


Ustka, 2019-03-04



Szanowny Pan

Jacek Graczyk

Burmistrz Miasta Ustka

Petycja nr 1

wraz z wnioskiem o udostępnienie informacji publicznych

o podjęcie działań weryfikujących, czy szeroko rozumiane decyzje dotyczące zagospodarowania przestrzennego i plan na przyszłość, gwarantują zachowanie przez Ustkę statusu uzdrowiska.

Uzasadnienie

- I.
1. Zakładam, że aktualna jest droga rozwoju miasta Ustka jako uzdrowiska, gdyż to gwarancja wykorzystania jego naturalnych atutów i zysków wobec stale rozwijającej się branży turystycznej.
2. Zakładam, że w interesie Miasta jest zapewnienie udziału jego mieszkańcom nie tylko w biernym uzyskiwaniu zysków z pkt. 1 (zakładając, że wpływają do lokalnego budżetu), ale także czynnie - poprzez możliwość tylko zatrudnienia się, ale także własnej działalności gospodarczej.
3. W kontekście powyższego zmiany zachodzące przy ul. Wczasowej budzą wątpliwości, czy zagwarantowana jest realizacja pkt. 1 i 2. Dotychczasowa zabudowa tej ulicy wskazywała, że zachowywana jest opcja innych podobnych miejscowości o tradycji uzdrowiskowej, jak np. Kolumna koło Łasku, Konstancin pod Warszawą. Trendy światowe idą dalej, gdyż powstają miejsca gwarantujące zabudowę ekologiczną - wkomponowaną w przyrodę, jak i włączające inne rozwiązania umożliwiające ekologiczne funkcjonowanie (na miarę rozwoju i budżetu miejsca). Negatywnie ocenia się zagospodarowanie terenu polegające na zabetonowaniu terenów nadmorskich. Walory turystyczne tych miejsc niewątpliwie zanikają (np. część wybrzeża hiszpańskiego).

W pewnym momencie należało zastanowić się, czy rozbudowa w obrębie lasów otaczających Ustkę nie jest nadmierna. Pewne inwestycje powstały, a więc obecnie powstaje pytanie, czy nadal należało i należy kontynuować tę rozbudowę.

Istotne jest, czy Miasto wykorzystało wszystkie możliwości prawne, jak i pertraktacyjne, by zapobiec kierunkowi rozwoju zmierzającemu do utraty statusu uzdrowiska. Obecnie trwa budowa drogi do ul. Wczasowej, która już nie ma zasobów parkingowych. Jeżeli dzieje się to na terenie Gminy Słupsk, Miasto Ustka powinno było mieć wpływ jako sąsiad terenu inwestycyjnego.

4. Wobec powyższego postuluję przeprowadzenie należytego studium uwarunkowań –
 - a/ ustalającego stan parametrów niezbędnych dla zachowania statusu uzdrowiska, jak i oczekiwań jakie są z tym związane,
 - b/ sprawdzającego, jakie decyzje należy poddać weryfikacji i w jakich terminach, by były skuteczne,
 - c/ opisującego strategię rozwoju, który umożliwi monitoring.

II.

Jednocześnie wnoszę o wskazanie jakie decyzje, plany, informacje zewnętrzne stanowią podstawę działań opisanych w pkt. I oraz miejsc, gdzie można się z nimi zapoznać i w jaki sposób, gdyż przypuszczam, że przygotowanie odpowiedzi byłoby zadaniem zbyt obszernym. Gdyby była taka możliwość, nie widzę przeciwwskazań, by otrzymać pełną informację.