

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

<i>L.p.</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów nr KW</i>	<i>Opis przedmiotu dzierżawy</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Czynsz dzierżawny</i>	<i>Okres dzierżawy</i>
1	2	3	5	6	7
1.	Działka nr 960 o pow. 0,1532 ha położona w Ustce przy ulicy Polnej KW SL1S/00039933/0	Teren przeznaczony na cele uprawowe o pow. 0,0489 ha stanowiący część działki nr 960. Działka zagospodarowana na cele rekreacyjno-uprawowe	Nieruchomość obejmuje m.p.z.p pn. „Ustka Rozwojowa” i oznaczona jest symbolem planu 06ZP/ZZ Przeznaczenie podstawowe: tereny zieleni urządzonej, zlokalizowane na obszarze zagrożonym niebezpieczeństwem powodzi; teren rekreacyjno-wypoczynkowy i związany z organizacją imprez masowych. Dla terenu 06ZP/ZZ dopuszcza się ; a) lokalizację zieleni urządzonej, zieleni rekreacyjnej, b) lokalizację obiektów małej architektury, c) lokalizację ścieżek pieszych i rowerowych, dróg dojazdowych wewnętrznych, w tym zachowanie dróg istniejących obsługujących przyległe tereny, d) lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej, e) utrzymanie z dopuszczeniem remontów, przebudowy, modernizacji, rozbudowy istniejących urządzeń wodnych, z zastrzeżeniem zasad określonych w § 12 ust.1 pkt 2 i 5. Dla terenu 06ZP/ZZ wyklucza się lokalizację funkcji innych niż w pkt 3.	Czynsz określa się jako iloczyn pow. dzierżawy oraz stawki 0,50 zł netto w stosunku rocznym za m <sup>2</sup> pow. dzierżawy + 23% VAT, płatny do 15 września 2019r.	do 31.12.2019r.