

ZARZĄDZENIE NR 0050.GN. 219 .2018
Burmistrza Miasta Ustka
z dnia 9 sierpnia 2018r.

w sprawie: przeznaczenia do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym terenu stanowiącego własność Gminy Miasta Ustka, część działki nr 188/4 przy ul. Kosynierów oraz część działki nr 1680/10 przy ul. Grunwaldzkiej w Ustce.

Na podstawie:

- art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U z 2018r. poz. 944 ze zmianami),
- art. 13 ust. 1, art. 25 ust.1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018r. poz. 121).

§ 1.

PRZEZNACZAM do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym teren opisany w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia z przeznaczeniem na cele pokazów, wystąpień, zgromadzeń, mityngów oznaczony na załączniku nr 2 i 3 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

ZATWIERDZAM i ogłaszam w sposób ustawowo określony, wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3.

Wykonanie postanowień niniejszego zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta w Ustce.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta Ustka
/-/ Jacek Graczyk

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 0050.GN.219.2018
Burmistrza Miasta Ustka z dnia 9 sierpnia 2018r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym

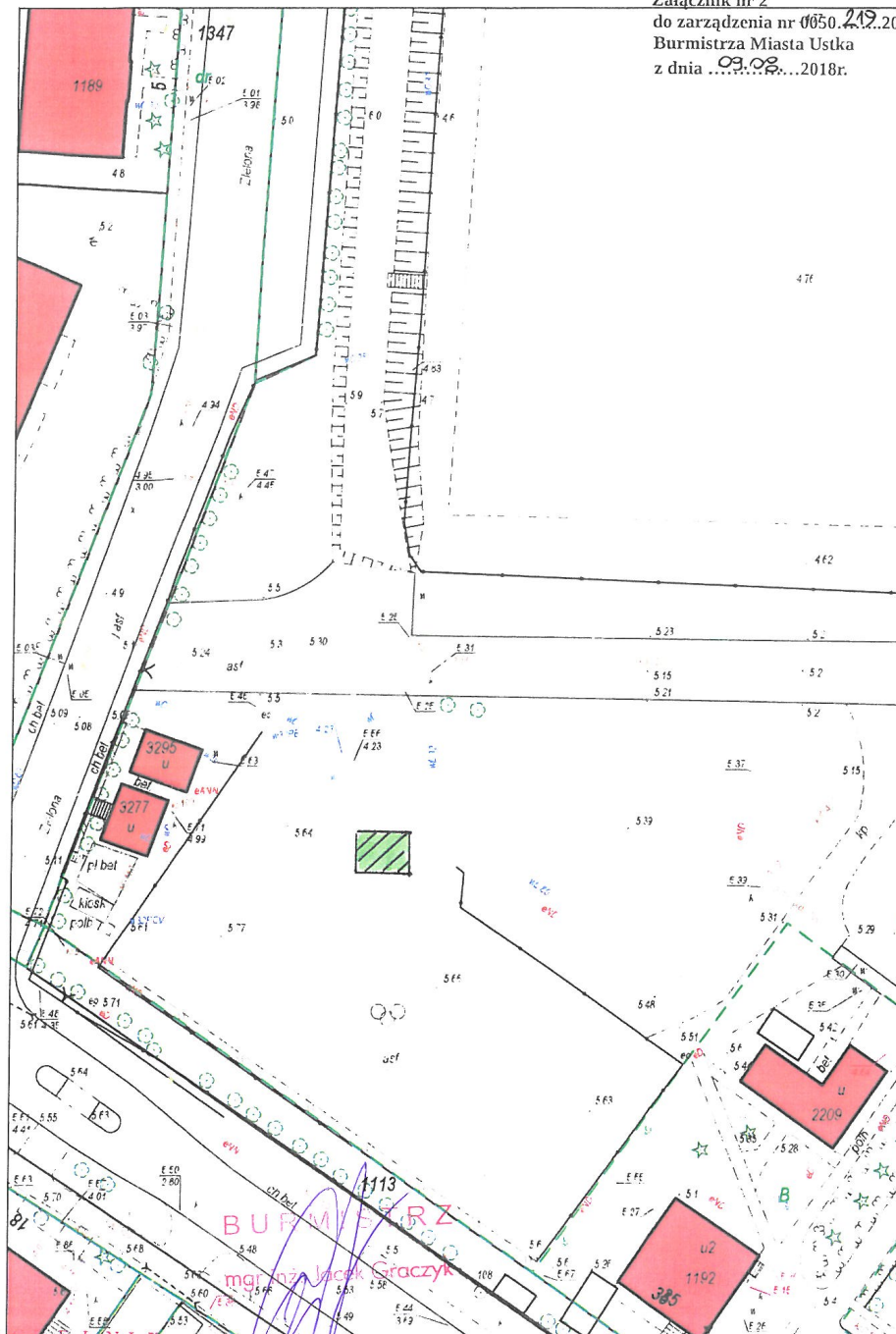
| Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów Nr KW | Opis przedmiotu dzierżawy | Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym | Stawka czynszu | Okres dzierżawy |
|--|---|---|---|-----------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Działka nr 1680/10 ul. Grunwaldzka 35 Ustka pow. 3.0238 ha SL1S/00035242/1 | Część działki o pow. 20 m ² na cele pokazów, wystąpień, zgromadzeń, mityngów. | m.p.z.p „Grunwaldzka A ” 1.US, UT - tereny zabudowy usługowej z zakresu sportu, rekreacji, obsługi turystyki; a) funkcja podstawowa; teren sportu i rekreacji oraz teren usług turystyki, b) dopuszcza się w liniach rozgraniczających terenu: obiekty sportowe, boiska, korty itp., lokalizację parkingów, lokalizację funkcji usługowych nieuciążliwych , lokalizację obiektów małej architektury, c) wyklucza się sytuowanie: - budynków mieszkaniowych jednorodzinnych, - budynków garażowych, - obiektów handlu o pow. sprzedaży 400 m ² | 100,00zł / za jeden dzień + 23% VAT. Czynsz płatny w dniu podpisania umowy. | 3 lata |
| Działka nr 188/4 ul. Kosynierów Ustka o pow. 0,0707 ha SL1S/00040454/8 | Część działki o pow. 20 m ² na cele pokazów, wystąpień, zgromadzeń, mityngów. | m.p.z.p „Centrum 2” 22 ZP - przeznaczenie podstawowe: skwer zieleni - przeznaczenie uzupełniające: elementy małej architektury, niezbędne elementy infrastruktury technicznej. | | |

Czynsz zwiększany będzie każdego roku począwszy od 2019r. o wskaźnik zmian cen nieruchomości dla danego rodzaju nieruchomości.

W przypadku gdy nie ogłoszono wskaźnika zmian cen nieruchomości dla danego rodzaju nieruchomości, waloryzacji (zwiększenia) czynszu dokonuje się przy zastosowaniu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Burmistrz Miasta Ustka
/-/ Jacek Graczyk

Załącznik nr 2
do zarządzenia nr 0050.219.2018
Burmistrza Miasta Ustka
z dnia 09.08.2018r.



N A C E L N I K
WYDZIAŁU GOSPODARKI
nieruchomościami
skala 1:500

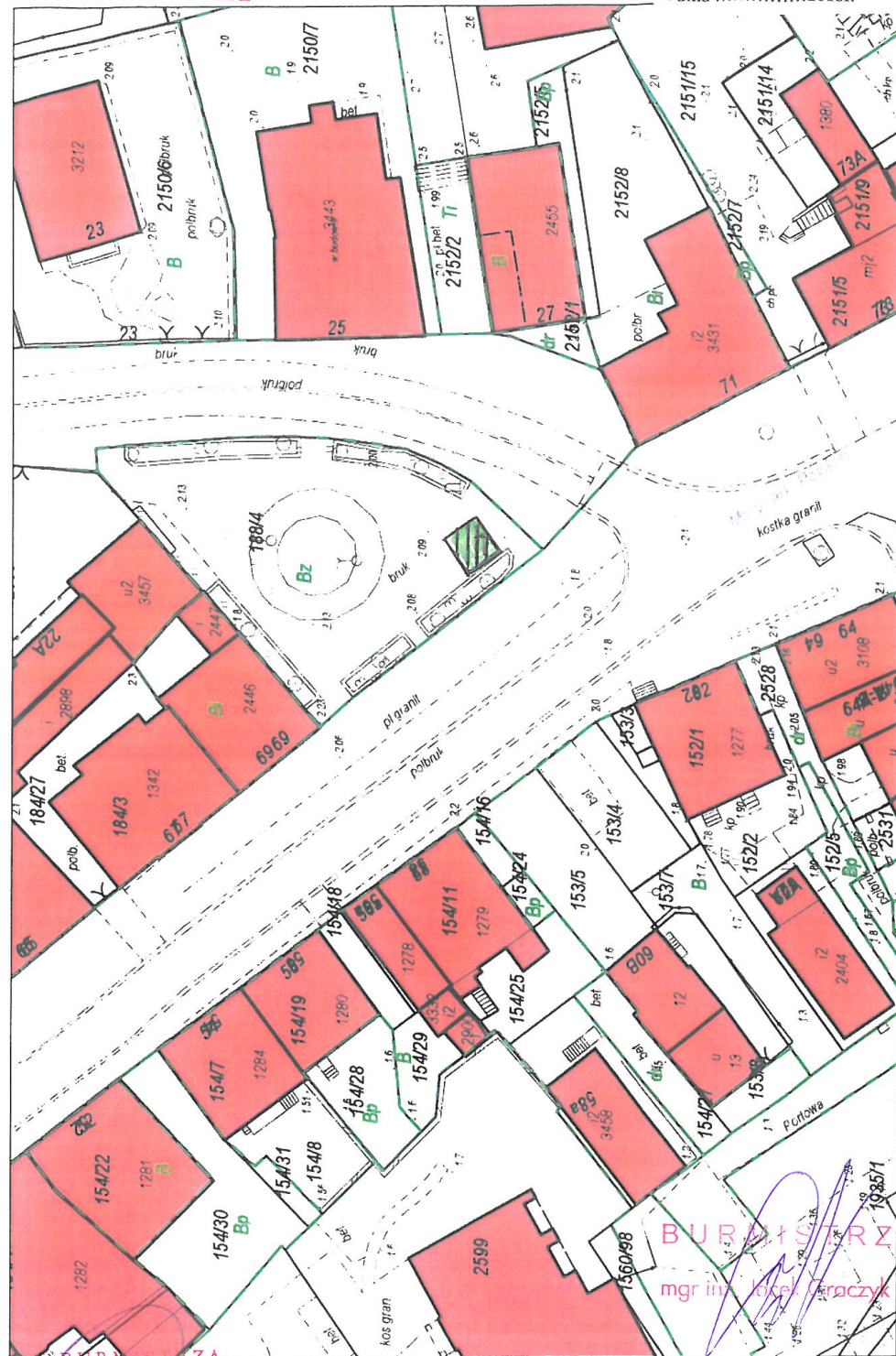
mgr inż. Alicja Cybułska

WebEWID

strona 1/1

**BURMISTRZ
MIASTA USTKA**

Załącznik nr 3
do zarządzenia nr 0050.213.2018
Burmistrza Miasta Ustka
z dnia 09.08.2018r.



mgr inż. Alicja Cybulska
NACZELNIK WYDZIAŁU
GOSPODARSTWA NIERUCHOMOŚCIAMI 09.08.2018r.

