

ZARZĄDZENIE NR 0050.GN.193.2018

BURMISTRZA MIASTA USTKA

z dnia 11 lipca 2018r.

w sprawie : niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości

Na podstawie : art. 110 ust. 1 w zw. z art. 109 ust.1 pkt 1 i ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018r, poz. 121)

§ 1.

POSTANAWIAM nie wykonywać przysługującego Gminie Miasto Ustka prawa pierwokupu nieruchomości niezabudowanej, położonej w Ustce przy ul. 11 Listopada 18, stanowiącej działkę oznaczoną nr geodezyjnym 2756 o powierzchni 0,0510 ha, objętej księgą wieczystą KW SL1S/00108000/6 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Słupsku VII Wydział Ksiąg Wieczystych, będącą przedmiotem umowy sprzedaży warunkowej - akt notarialny Repertorium „A” numer 2004/2018, sporządzonej w dniu 06 lipca 2018r. przed Notariuszem Janem Zielińskim, prowadzącym Kancelarię Notarialną w Ustce przy ul. Marynarki Polskiej 79.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta Ustka

/-/ Jacek Graczyk

Uzasadnienie
do Zarządzenia Nr 0050.GN.193.2018
Burmistrza Miasta Ustka
z dnia 11 lipca 2018r.

I. Potrzeba i cel wydania zarządzenia:

Akt notarialny Repertorium "A" numer 2004/2018 z dnia 06.07.2018r. obejmuje umowę sprzedaży warunkowej prawa własności nieruchomości niezabudowanej położonej w Ustce przy ul. 11 Listopada 18, stanowiącej działkę nr 2756 o pow. 0,0510 ha, objętej księgą wieczystą KW SL1S/00108000/6.

Nieruchomość nr 2756 objęta prawem pierwokupu zgodnie z m.p.z.p. pn: „11 Listopada” znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem 2.02.MN – tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego.

Strony w ww. akcie notarialnym ustalili cenę niezabudowanej działki gruntu nr 2756 na kwotę 150.000,- zł (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy zł 00/100).

Gminie przysługuje prawo pierwokupu nabycia nieruchomości, po cenie ustalonej między stronami w umowie sprzedaży.

II. Przewidywane skutki finansowe:

nie dotyczy

III. Źródła finansowania:

nie dotyczy

Naczelnik Wydziału

Gospodarki Nieruchomościami

/-/ Alicja Cybulska