

OBWIESZCZENIE Burmistrza Miasta Ustka

o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ustka pn. „NOWA USTKA 1A”.

Na podstawie art. 17 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j.: Dz.U. z 2017r., poz 1073 ze zm.) oraz zgodnie z art. 39 ust. 1, w związku z art. 46 pkt 1 ustawy z dnia 03 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j.: Dz. U. z 2017, poz. 1405 ze zm.)

zawiadamiam o podjęciu przez Radę Miasta Ustka uchwały nr XXXIX/356/2017 z dnia 28 września 2017 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ustka pn. „NOWA USTKA 1A”

Opracowywany plan „NOWA USTKA 1A” stanowić będzie zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ustka pn. „Nowa Ustka 1” zatwierdzonego uchwałą Nr IX/75/2007 Rady Miasta Ustka z dnia 28 czerwca 2007r. Zmiana planu ma wprowadzić rozwiązania porządkujące teren pod względem obsługi komunikacyjnej w celu zapewnienia i poprawy bezpieczeństwa pieszych oraz utworzenia jednego, dużego terenu usług oświaty dla dwóch sąsiadujących ze sobą szkół. Ponadto, nowy plan uwzględni konieczność wprowadzenia innych, niezbędnych korekt w ramach obszaru położonego pomiędzy ulicami: Jagiellońską, Wróblewskiego i Grunwaldzką.

Jednocześnie informuję, iż w związku z przepisami ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko - art. 48. ust. 1. w brzmieniu: „Organ opracowujący projekty dokumentów, o których mowa w art. 46 pkt 1 i 2, może, po uzgodnieniu z właściwymi organami, o których mowa w art. 57 i 58, odstąpić od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli uzna, że realizacja postanowień danego dokumentu nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko” oraz 1a w brzmieniu: „Odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko w przypadku dokumentów, o których mowa w art. 46 pkt 1, może dotyczyć wyłącznie projektów dokumentów stanowiących niewielkie modyfikacje przyjętych już dokumentów”, zgodnie z art. 48 ust. 4 „Informację o odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, o którym mowa w ust. 1, organ opracowujący projekty dokumentów, o których mowa w art. 46 pkt 2, podaje do publicznej wiadomości bez zbędnej zwłoki.”, dla przedmiotowego planu „NOWA USTKA 1A” stanowiącego zmianę obowiązującego planu „NOWA USTKA 1” uzyskano uzgodnienie na odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko od Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słupsku (pismo znak: ZNS.4701.24.2017) oraz od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku (pismo znak RDOŚ.Gd.PNII.411.15.24.2017.AP.1). W związku z powyższym odstępuje się od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Zainteresowani mogą składać wnioski do planu miejscowego. Wnioski należy składać w formie pisemnej na adres Urzędu Miasta Ustka, ul. Wyszyńskiego 3, 76-270 Ustka, ustnie do protokołu lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej, bez konieczności opatrywania ich podpisem elektronicznym na adres e-mail: bom1@um.ustka.pl w terminie do dnia 27 lutego 2018 roku.

Wniosek powinien zawierać nazwisko, imię, nazwę i adres wnioskodawcy, przedmiot wniosku oraz oznaczenie nieruchomości, której dotyczy. Organem właściwym do rozpatrzenia wniosków jest Burmistrz Miasta Ustka.


BURMISTRZ
mgr inż. Jacek Graczyk

MM