

## **SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

### **1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:**

**1.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie pełnobrańzowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej i programu funkcjonalno-użytkowego budowy „Lokalnego Węzła Integracyjnego w Ustce”.**

#### **1.2. Ogólna charakterystyka terenów przeznaczonych pod inwestycję:**

1.2.1. Administracyjne usytuowanie inwestycji – całość inwestycji zlokalizowana jest na obszarze województwa pomorskiego, na terenie powiatu słupskiego w mieście Ustka.

1.2.2. Usytuowanie inwestycji w terenie – obszar pod planowane przedsięwzięcie zlokalizowany jest w centralnej części miasta na działkach nr:

- 1533/1, 1533/3, 1533/5, 1533/9, 1533/10, 1936/1, 1936/2, 538/28, 538/30, 538/29, 538/11, 538/12, 538/20, 538/25, 538/19, 538/26, 538/27, 971 stanowiących własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym PKP S.A,
- 538/22 stanowiąca własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym PKP S.A. i osoby prywatnej,
- 538/1 stanowiąca własność prywatną,
- 538/2 stanowiąca własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym osoby prywatnej,
- 401 stanowiąca własność prywatną,
- 1139 w zarządzie Zarządu Dróg Powiatowych w Słupsku,
- 2156 stanowiąca własność Skarbu Państwa,
- 537, 967 w zarządzie GDDKiA,
- 1659/1 w użytkowaniu wieczystym Gminnej Spółdzielni „Samopomoc Chłopska”,
- 1935/1, 1935/4 stanowiące własność prywatną,
- 1532, 2157/4, 1533/4, 402, 538/21, 1531, 1974/17, 1974/15 stanowiące własność Gminy Miasto Ustka.

Obecnie trwają działania mające na celu przejęcie przez Zamawiającego obiektów i terenów nie będących własnością Zamawiającego.

1.2.3. Obszar charakteryzuje się zróżnicowaną strukturą, tereny kolejowe, tereny postoczniowe, teren zieleni stanowiący park miejski, zabudowa jednorodzinna i wielorodzinna, obiekty handlowe, drogi publiczne i wewnętrzne. Obszar znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie obszaru Natura 2000 Specjalny Obszar Ochrony o nazwie Dolina Słupi (PLH220052), w części obszar ograniczonej ochrony archeologicznej W.III.

1.2.4. Sieci uzbrojenia terenu – występują następujące sieci: wodociągowe, kanalizacji deszczowej w tym skanalizowanej część rzeki Otocznica, kanalizacji sanitarnej, oświetlenia ulicznego, oświetlenia kolejowego, energetyczne, teletechniczne, gazowe, ciepłownicze, trakcyjna linii kolejowej 405.

1.2.5. Inwestycja zlokalizowana jest w bezpośrednim sąsiedztwie linii kolejowej, dla których PKP Polskie Linie kolejowe S.A. opracowało Studium Wykonalności „Rewitalizacji regionalnej linii kolejowej 405 na odcinku Szczecinek – Słupsk – Ustka wraz z przebudową układu torowego na stacjach Słupsk i Ustka”.

1.2.6. Dla terenu objętego przedmiotem zamówienia opracowywane są miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego pn.: „Tereny Portu” i Tereny Kolejowe i okolice w oparciu, o których zapisy realizowany będzie przedmiot zamówienia, uchwalenie Zamawiający przewiduje do końca grudnia 2016 r. Część terenu (dz. 328) objęta jest obowiązującym m.p.z.p. pn. „Centrum 4”.

### 1.3. Zamówienie obejmuje wykonanie:

1.3.1. **pełnobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej remontu, przebudowy i rozbudowy istniejącego budynku dworca PKP** stanowiącego zabytek znajdujący się w wojewódzkiej ewidencji zabytków wraz ze zmianą sposobu użytkowania. Obecnie budynek jest własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym PKP S.A.:

#### 1.3.1.1. Stan istniejący, lokalizacja:

Budynek dworca - zabytek wpisany do wojewódzkiej ewidencji zabytków, zlokalizowany na działce nr 538/25. Budynek częściowo użytkowany jako obiekt publiczny z wydzielonym dworcem kolejowym, restauracją, lokalami mieszkalnymi. Budowla konstrukcji o tradycyjnej, czterokondygnacyjnej, powierzchnia zabudowy 576m<sup>2</sup>, wysokość 13.3m, powierzchnia całkowita 930m<sup>2</sup>.

#### 1.3.1.2. Założenia projektowe:

Remont, przebudowa i rozbudowa obiektu wraz ze zmianą sposobu użytkowania, który docelowo ma stanowić wraz z nowoprojektowanym obiektem dworca PKS wspólny obiekt obsługi pasażerów, z zapewnionym dostępem z poziomu wiaduktu i torów. Obiekt musi być dostosowany do obsługi osób niepełnosprawnych. W obiekcie należy uwzględnić funkcje:

- komunikacyjną: kasy biletowe dostępne z poziomu torowiska, poczekalnia, przechowalnia bagażu,
- punkty gastronomiczne,
- hostel,
- punkty handlowe,
- Centrum informacji turystycznej
- zewnętrzną windę do komunikacji pionowej,
- ogólnodostępne toalety,
- niezbędne pomieszczenia techniczne (np. pod węzeł c.o.)

Dokumentacja musi zawierać rozwiązania: architektury, konstrukcji, instalacji wod.-kan., instalacji c.o., wentylacji grawitacyjnej i mechanicznej, instalacji elektrycznych, ochronę odgromową, oświetlenie wewnętrzne, gniazda wtykowe i zasilanie urządzeń elektrycznych, telewizji kablowej, sieci teleinformatycznej strukturalną wraz z niezależną instalacją zasilającą zintegrowaną z budynkiem dworca autobusowego, systemu informacji głosowej i wizualnej o rozkładach jazdy, sieci alarmowej, przeciwwłamaniowej, ppoż., niezależnej sieci zasilania energetycznego systemu informatycznego), niezbędnych przyłączy, odwodnienia, iluminacji obiektu. Należy w miarę możliwości przewidzieć systemy wykorzystujące odnawialne źródła energii.

1.3.2. **pełnobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej remontu, przebudowy istniejącej kolejowej wodociągowej wieży ciśnień** stanowiącej zabytek znajdujący się w wojewódzkiej ewidencji zabytków wraz ze zmianą sposobu użytkowania. Obecnie budynek jest własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym PKP S.A.:

#### 1.3.2.1. Stan istniejący, lokalizacja:

Kolejowa wodociągowa wieża ciśnień - zabytek wpisany do wojewódzkiej ewidencji zabytków, zlokalizowany na działce nr 1936/2. Budynek nieużytkowany, trzykondygnacyjny, powierzchnia zabudowy ok 20m<sup>2</sup>, wysokość ok. 8,0 m.

#### 1.3.2.2. Założenia projektowe:

Remont, obiektu, który docelowo będzie zlokalizowany punkt gastronomiczny:

Dokumentacja musi zawierać rozwiązania: architektury, konstrukcji, ochronę odgromową, przyłącza (wod.-kan, elektryczne), odwodnienia, iluminacji obiektu.

#### 1.3.3. **pełnobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy dworca autobusowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą**, stanowiącego wspólny z dworcem PKP integracyjny obiekt obsługi pasażerów. Obecnie tereny przeznaczone pod lokalizację dworca autobusowego nie są własnością Zamawiającego.

##### 1.3.3.1. Stan istniejący, lokalizacja.

Tereny przewidziane pod dworzec autobusowy stanowią działki nr 538/20, 538/21, 538/22, 538/1, 538/2, 538/11, 538/12 i część działki 538/19. Na terenie przewidzianym pod dworzec autobusowy zlokalizowane są obiekty przewidziane do wyburzenia (dom mieszkalny, garaże, obiekty gospodarcze), zieleń wysoka i niska. W przypadku braku możliwości lokalizacji dworca autobusowego zgodnie z założeniami projektowymi we wskazanej lokalizacji (np. z uwagi na warunki techniczne), dopuszczalna jest zmiana lokalizacji zamiennie z częścią terenów przewidzianych pod ciągi komunikacyjne (wyłącznie po uzgodnieniu z Zamawiającym).

##### 1.3.3.2. Założenia projektowe:

Budowa nowego obiektu, który wraz z obiektem dworca PKP będzie stanowił wspólny obiekt obsługi pasażerów, z zapewnionym dostępem z poziomu wiaduktu i torów. Obiekt musi być dostosowany do obsługi osób niepełnosprawnych:

- budynek dworca jedno lub dwukondygnacyjny, architektonicznie nawiązujący do istniejącego budynku dworca PKP, w którym należy przewidzieć: kasy biletowe, poczekalnię, przechowalnię bagażu, wypożyczalnię rowerów, obiekty gastronomiczne, punkty handlowe, toalety ogólnodostępne, niezbędne pomieszczenia techniczne (np. pod węzeł c.o.), przy projektowaniu należy przewidzieć systemu wykorzystujące odnawialne źródła energii.
- zadaszone perony przystankowe dwustanowiskowe dla pojazdów komunikacji autobusowej miejskiej i podmiejskiej oraz autokarów i busów prowadzących działalność w zakresie komunikacji publicznej,
- miejsca postojowe dla autobusów,
- parking zadaszony dla rowerów w ilości min 15 rowerów z możliwością swobodnego powiększania liczby miejsc parkingowych dla rowerów,
- punkt obsługi rowerów umożliwiający wykonanie podstawowych czynności serwisowych i drobnych napraw,
- zieleń miejska wypełniać ma niewykorzystany obszar, teren zielony powinien być ukształtowany tak, aby nie ograniczał widoczności w węźle przesiadkowym, teren zielony musi być łatwy w utrzymaniu,
- system kanałów pod wykorzystanie pod przyszły monitoring.

Dokumentacja musi zawierać rozwiązania: architektury, konstrukcji, instalacji wod.-kan., instalacji c.o., wentylacji grawitacyjnej i mechanicznej, instalacji elektrycznych, ochronę odgromową, oświetlenie wewnętrzne, gniazda wtykowe i zasilanie urządzeń elektrycznych, telewizji kablowej, sieci teleinformatycznej strukturalną wraz z niezależną instalacją zasilającą zintegrowanej z budynkiem PKP, systemu informacji głosowej i wizualnej o rozkładach jazdy, sieci alarmowej, przeciwłamaniowej, ppoż., niezależnej sieci zasilania energetycznego systemu informatycznego), niezbędnych przyłączy,

odwodnienia, iluminacji obiektów. Należy miarę możliwości przewidzieć systemy wykorzystujące odnawialne źródła energii.

#### **1.3.4. programu funkcjonalno-użytkowego budowy ciągów komunikacyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą:**

##### **1.3.4.1. Stan istniejący, lokalizacja:**

Tereny przewidziane pod budowę ciągów komunikacyjnych stanowią części działki nr 538/26, 538/28, 538/22, 538/29, 1533/10, 1533/9, 1533/5, 1533/3, 1533/1, 2157/4, 1533/4, 1936/1, 1532, 1935/4, 1531, 1935/1 i część działek 538/11, 538/12, 538/12, 538/27, 2156, 1659/1, 971, 967, 1974/17, 537, 538/1, 401. Teren przewidziany pod ciągi komunikacyjne obejmuje tereny kolejowe, tereny zamknięte, tereny postoczniowe, drogi gminne, drogi krajowa, droga powiatowa. Na obszarze zlokalizowane są obiekty przewidziane do wyburzenia (rampa przeładunkowa, szalet miejski, ogrodzenia, obiekty gospodarcze), zieleń wysoka i niska, skanalizowany odcinek rzeki Otocznica. Obecnie tereny przeznaczone

##### **1.3.4.2. Założenia projektowe:**

- droga gminna od skrzyżowania z drogą krajową DK21 (ul. Słupska) i drogą powiatową 1197G (ul. Wróblewskiego) o długości ok. 1,0 km w kierunku Bulwaru Portowego (jezdnia, chodniki, ścieżki rowerowe, zjazdy, miejsca postojowe)
- skrzyżowanie typu rondo drogi krajowej DK21 (ul. Słupska) z drogą powiatową 1197G (ul. Wróblewskiego),
- ciągi rowerowe,
- chodniki (ciągi piesze) umożliwiające bezpieczne, wygodne i swobodne poruszanie się w obrębie węzła, infrastruktura chodnikowa (ławki, kosze, tablice informacyjne MSIT) powinny być wkomponowane w obszar węzła przesiadkowego, wygodne w użytkowaniu oraz dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych,
- miejsca postojowe do celów szybkiego odebrania, przywiezienia pasażera na teren dworca, powinny być zlokalizowane możliwie blisko wejścia na teren budynków dworcowych i oznakowane w taki sposób, aby nie wykorzystywano ich, jako tradycyjnych miejsc parkingowych, sposób rozmieszczenia miejsc postojowych musi umożliwić sprawne i szybkie działanie przy odbiorze czy dowozie pasażerów, w obrębie miejsc postojowych należy zapewnić miejsce pod wyświetlacz informujący o pozostałym czasie postoju na miejscu postojowym i ewentualnego ostrzeżenia przed przekraczaniem czasu postoju – miejsca te mogą stanowić element infrastruktury dworca autobusowego,
- kanały technologiczne,
- oświetlenie drogowe,
- odwodnienie,
- przebudowa kolidującej infrastruktury,
- rozbiórka istniejących obiektów kubaturowych,
- przebudowy skanalizowanej części rzeki Otocznica,
- miejsca postojowe dla autobusów,
- przystanki autobusowe,
- miejsca postojowe dla pojazdów typu TAXI zlokalizowane jak najbliżej dworca,
- miejsca postojowe zarezerwowane dla pojazdów osób niepełnosprawnych i pojazdów przewożących osoby niepełnosprawne, muszą być zlokalizowane również jak najbliżej

wejścia na teren dworca i zaprojektowane w taki sposób, aby spełniały wszystkie wymagania dotyczące obsługi osoby niepełnosprawnej,

- system kanałów pod wykorzystanie pod przyszły monitoring,
- parkingi pełniące funkcję obsługi pasażerów oraz parkingi strategiczne zlokalizowane wzdłuż projektowanej drogi gminnej, w obrębie parkingów powinno zostać zarezerwowane miejsce pod stację do ładowania pojazdów elektrycznych,
- zielen miejska wypełniać ma niewykorzystany obszar, teren zielony powinien być ukształtowany tak, aby nie ograniczał widoczności w węźle przesiadkowym, teren zielony musi być łatwy w utrzymaniu,
- rozwiązania muszą uwzględniać rezerwę terenu pod system rowerów miejskich, parking powinien być zlokalizowany możliwie blisko obiektów dworcowych,
- teren w obrębie rampy rozładunkowej przewidzieć pod przyszłą zabudowę kubaturową (doprowadzić niezbędne przyłącza).

#### 1.4. **Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.**

##### **Założenia ogólne**

- Dopasowanie do aktualnych lokalnych potrzeb i poprawa obsługi i odprawy podróżnych.
- Utworzenie funkcjonalno-przestrzennego połączenia pomiędzy budynkami dworca PKP, dworca autobusowego, peronami, parkingami dla środków komunikacji indywidualnej (samochodowej, motocyklowej i rowerowej), istniejącymi i projektowanymi drogami.
- Aranżacja terenów objętych przedmiotem zamówienia mająca na celu poprawę komfortu i estetyki odprawy podróżnych korzystających z różnych środków komunikacji.
- Dostosowanie obiektów do potrzeb osób ograniczonych ruchowo.
- Podniesienie atrakcyjności komercyjnej terenu objętego przedmiotem zamówienia.
- Poprawa bezpieczeństwa.

##### **Wytyczne funkcjonalno-przestrzenne**

- Głównym założeniem jest zaprojektowanie uporządkowanego i ukształtowanego punktu węzłowego będącego: elementem komunikacji oraz elementem integrującym funkcjonalnie i kompozycyjnie ważny element miasta.
- Rozwiązania muszą zapewnić powiązanie przestrzenne i funkcjonalne istniejącego budynku dworca PKP, placu przydworcowego, projektowanego obiektu dworca autobusowego, peronów, dróg, parkingów, ciągów pieszych i rowerowych.
- Przyjęte propozycje muszą w sposób jednoznaczny definiować i porządkować przestrzeń między wszystkimi obiektami objętymi przedmiotem zamówienia, umożliwić zorganizowany i efektywny ruch pasażerów kolei i innych środków komunikacji.
- W celu osiągnięcia spójnego estetycznie połączenia przestrzennego obiektów należy wprowadzić wysokiej jakości współczesne rozwiązania projektowe z dziedzin architektury, architektury krajobrazu, zieleni, małej architektury oraz mebla miejskiego.
- Przy doborze materiałów, elementów małej architektury, oświetlenia należy kierować się względami funkcjonalnymi i eksploatacyjnymi, w tym trwałością. Należy stosować materiały szlachetne, naturalne i trwałe, które zachowują swoją wartość funkcjonalną i estetyczną w długim okresie czasu.
- Przy doborze rozwiązań projektowych należy wziąć pod uwagę, że obiekty lokalizowane są w bezpośredniej bliskości torów kolejowych i zaprojektować odpowiednie odizolowanie akustyczne.
- Aby podkreślić wartość architektoniczną obiektów należy zaprojektować odpowiednie oświetlenie i iluminacje elewacji i innych elementów, które wydobędą walory obiektów. Przyjęte rozwiązania powinny w miarę możliwości wykorzystywać źródła energii odnawialnej.

## **Rozwiązania komunikacyjne**

- Na wskazanym terenie należy zaprojektować nowe pasy drogowe, zawierające jezdnie, chodniki, ciągi dla rowerów i parkingi, łączące tereny po obydwu stronach wiaduktu, stanowiące powiązanie funkcjonalno-przestrzenne z otaczającym układem komunikacyjnym, opartym na drogach gminnych i drodze krajowej.
- Należy przewidzieć wielokierunkowe skanalizowanie ruchu pieszego w formie ciągów pieszych, ich połączeń, przejść pieszych, oraz segregacja ruchu pieszego tranzytowego od pobytu rekreacyjnego.
- Należy zapewnić maksymalną ilość miejsc postojowych (przyjezdniowych) i na zorganizowanych do tego celu placach, w tym dla autobusów.
- Należy przewidzieć ścieżki rowerowe wraz z lokalizacjami parkingów dla rowerów i oraz rezerwacją terenów pod system rowerów miejskich.

### **Dostępność dla osób niepełnosprawnych i ograniczonej możliwości poruszania się**

- Przyjęte rozwiązania muszą zapewniać dostosowanie obiektów do potrzeb osób o ograniczonych możliwościach ruchowych, w tym osób niepełnosprawnych, zgodnie z Rozporządzeniem Komisji (UE) NR 1300/2014 z dnia 18 listopada 2014 r. w sprawie technicznych specyfikacji interoperacyjności odnoszących się do dostępności systemu kolei Unii dla osób niepełnosprawnych i osób o ograniczonej możliwości poruszania się (TSI PRM)
- W obrębie projektowanych pomieszczeń należy projektować wyznaczone i i oznakowane pasami prowadzącymi oraz polami „stop/uwaga” trasy wolne od przeszkód, przy których należy rozmieszczać tablice informacyjne z rzutami obiektów i oznakowaniem w języku Braille`a.
- W miejscach występowania różnic wysokości terenów należy przewidzieć niwelację, windy lub pochylnie.
- Należy zapewnić swobodną komunikację pomiędzy obiektami dworców, peronami i częścią miejską.
- Posadzki w obiektach należy zaprojektować jako bezspoinowe, drzwi jako bezprogowe lub z niskimi progami sfazowanymi o wysokości nieprzekraczającej 20mm.
- Toalety

### **Dodatkowe wymagania Zamawiającego:**

- dokumentacja projektowa musi być spójna i skoordynowana we wszystkich branżach, jak również zawierać optymalne rozwiązania konstrukcyjne, materiałowe i kosztowe,
- dokumentacja projektowa, a w szczególności projekty wykonawcze, musi obejmować wszystkie roboty, obiekty i urządzenia, które należy wykonać w związku z realizacją projektowanej inwestycji, umożliwiające prawidłowe funkcjonowanie obiektu, w tym instalacje (elektryczne, wod.-kan. w tym hydranty zewnętrzne, p-poż, alarmową, strukturalną (komp. + tel.), zasilania komputerowego, solarne, fotowoltaiczne itp.), przyłącza (wod.-kan., oświetlenia zewnętrznego itp.), iluminację obiektu i terenu, nagłośnienie i audio wideo, wyposażenie obiektu, windy, urządzeń do obsługi sceny, badania geotechniczne gruntu, przebudowę istniejących sieci w przypadku kolizji, charakterystykę energetyczną obiektu, rozbiórkę istniejących obiektów,
- Wykonawca ma obowiązek konsultowania się z Zamawiającym i uzyskania akceptacji Zamawiającego dla zastosowanych w dokumentacji rozwiązań projektowych oraz zastosowanych materiałów, technologii, standardów wykończenia i wyposażenia,
- przyjęte rozwiązania, tj. np. parametry techniczne, ekologiczne, odpowiadać muszą zasadom wiedzy technicznej, obowiązującym przepisom techniczno – budowlanym, aktualnym normom i dyrektywom Unii Europejskiej w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia,
- projektowane oświetlenie terenów pozostaje na majątku Zamawiającego,
- Wykonawca ma obowiązek ujęcia w pozycjach przedmiarowych i w kosztorysie inwestorskim wszystkich technologii, materiałów, urządzeń i robót, które wynikną z projektu budowlanego. W

przypadku robót dodatkowych, których potrzeba wykonania nastąpi na skutek popełnionego błędu w przedmiarze robót, a ujawnienie tego faktu nastąpi po rozstrzygnięciu przetargu na wykonawstwo robót objętych projektem, stanowiącym przedmiot niniejszego zamówienia, Zamawiający może żądać sfinansowania tych robót dodatkowych przez Wykonawcę,

- Wykonawca ma obowiązek złożenia oświadczenia o przeniesieniu majątkowych praw autorskich w tym prawa do wykonywania zależnych praw autorskich do własnych egzemplarzy wraz z oświadczeniem, że w chwili przeniesienia autorskich praw był ich właścicielem zarówno w całości jak i w części wykonanej przez jego podwykonawców oraz że przekazane wersje elektronicznych elementów przedmiotu zamówienia są odzwierciedleniem jej wersji papierowej,
- wersje elektronicznych elementów przedmiotu zamówienia są odzwierciedleniem jej wersji papierowej.

1.5. Realizacja przedmiotu zamówienia polega na wykonaniu niżej wymienionych opracowań i usług:

1.5.1. **inwentaryzacji stanu istniejącego terenów i obiektów** objętych zakresem zadania, oddzielnie dla każdego obiektu wymienionego w pkt. 1.3 – po 3 egz. dla obiektów wymienionych w pkt. 1.3.1-1.3.3 i 6 egz. dla obiektu wymienionego w pkt 1.3.4. Inwentaryzacja dotycząca obiektu opisanego w pkt 1.3.4. będzie stanowiła element programu funkcjonalno-użytkowego. Wykonawca przygotowuje inwentaryzację stanu istniejącego w zakresie:

1.5.1.1. obiektów kubaturowych;

1.5.1.2. terenów objętych ochroną zabytków i opieką nad zabytkami;

1.5.1.3. zieleni:

- w formie szczegółowej tabeli zawierającej określanie nazwy polskiej i łacińskiej drzew i krzewów, w tym także pomiar:
  - w przypadku drzew: obwód pnia, wysokość i średnica korony,
  - w przypadku krzewów: powierzchnia zajmowanego terenu,
- wykaz drzew objętych ochroną częściową i całkowitą,
- określanie stanu zdrowotnego i sanitarnego drzew i krzewów,
- zalecenia dotyczące pojedynczych drzew lub krzewów (pielęgnacyjne, zalecenia wycinki lub przesadzenia),
- wykonanie mapy z naniesioną lokalizacją drzew lub krzewów,
- wykonanie niezbędnej dokumentacji fotograficznej,
- wpisanie zaleceń dotyczących zabezpieczenia roślinności występującej na placu budowy;

1.5.1.4. roślin i zwierząt w formie szczegółowej tabeli z określeniem nazw i gatunków objętych ochroną częściową lub całkowitą;

1.5.1.5. szczegółową inwentaryzację nawierzchni oraz innych obiektów i elementów, na które przedmiotowa inwestycja będzie wywierała wpływ w trakcie budowy lub eksploatacji;

1.5.1.6. pełną, szczegółową inwentaryzację uzbrojenia podziemnego i naziemnego na podstawie własnych pomiarów geodezyjnych i materiałów ze składnicy geodezyjnej oraz wywiadu branżowego u administratorów;

1.5.2. **koncepcji programowo-przestrzennej** projektowanego lokalnego węzła integracyjnego – 3 egz dla obiektów wymienionych w pkt. 1.3.1-1.3.3 i 6 egz. dla obiektu wymienionego w pkt 1.3.4. Koncepcja winna być sporządzona oddzielnie dla każdego obiektu wymienionego w pkt. 1.3 oraz dodatkowo obejmować całość zamierzenia inwestycyjnego i obejmować łącznie wszystkie obiekty objęte przedmiotem zamówienia. Koncepcje powinny muszą mieć charakter opisowo-rysunkowy, prezentujący przebieg ciągów komunikacyjnych, lokalizację obiektów kubaturowych, elementów

dworca autobusowego, parkingów, zieleni, przedstawiający funkcje w budynkach dworcowych itp. Zakres koncepcji dotyczącej obiektu opisanego w pkt 1.3.4. jest uszczegółowiony w pkt. 1.5.15. i będzie ona stanowiła element programu funkcjonalno-użytkowego. Koncepcja powinna zawierać:

1.5.2.1. część opisowa obejmuje: opis techniczny i uzasadnienie przyjętych rozwiązań architektonicznych, konstrukcyjnych, technologicznych, instalacyjnych i materiałowych, istniejące zagospodarowanie terenu, funkcje w obiektach, architekturę obiektów, terenowe uwarunkowania realizacyjne, projektowane zagospodarowanie terenu, ukształtowanie trasy drogowej, projektowane obiekty, zgodność rozwiązań projektowych z warunkami technicznymi, opinie, stanowiska, uzgodnienia, pozwolenia i warunki, wskaźniki ekonomiczne,

1.5.2.2. część rysunkowa zawiera: plan orientacyjny, plan sytuacyjny, pogładowe przekroje normalne i pionowe, rzuty kondygnacji z opisem proponowanych funkcji, dokumentację fotograficzną;

1.5.3. przeprowadzeniu **spotkania konsultacyjnego** dotyczących projektowanego Lokalnego Węzła Integracyjnego;

1.5.3.1. konsultacje społeczne mają mieć postać spotkania informacyjnego, na którym należy zaprezentować zamierzenie inwestycyjne (istotne jest podkreślenie argumentów „za”);

1.5.3.2. celem konsultacji jest poinformowanie lokalnej społeczności i innych zainteresowanych stron o planowanym przedsięwzięciu;

1.5.3.3. wnioski z konsultacji mogą spowodować konieczność korekt w planowanych rozwiązaniach, dlatego należy je zorganizować na początku procesu projektowego, niezwłocznie po przygotowaniu wstępnych rozwiązań projektowych (koncepcja, plan sytuacyjny, przekroje charakterystyczne, przebieg projektowanej infrastruktury, itp.);

1.5.3.4. do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

- ustalenie z Zamawiającym terminu spotkania konsultacyjnego,
- skierowanie do przeprowadzenia konsultacji odpowiedniego personelu mającego doświadczenie w prowadzeniu dyskusji z dużymi grupami ludności, głównego projektanta oraz projektantów branżowych, zalecana jest jednak obecność przynajmniej 3 osób ze strony Wykonawcy,
- przygotowanie listy obecności uczestników spotkania, zaleca się wyłożenie listy przy wejściu (na stoliku, pulpicie),
- przygotowanie i rozdanie uczestnikom spotkania konsultacyjnego ankiet lub wniosków, na których mieszkańcy będą zgłaszać swoje uwagi i postulaty do projektu; w ankietach i wnioskach należy określić termin i miejsce składania wypełnionych ankiet lub wniosków – termin 7 dni od daty spotkania, należy również podać adresy e-mail-owe Wykonawcy i Zamawiającego, na które wnioski i postulaty będą kierowane drogą elektroniczną;

1.5.3.5. po zakończonych konsultacjach społecznych Wykonawca zobowiązany jest do opracowania raportu z konsultacji społecznych – nie później niż 7 dni od upływu terminu na dostarczenie ankiet lub wniosków przez mieszkańców. Raport powinien zawierać następujące rozdziały (części, punkty):

- przedmiot przeprowadzonych spotkań konsultacyjnych,
- przebieg, datę i miejsce przeprowadzonego spotkania konsultacyjnego,
- opis spotkania, w tym: główne tematy dyskusji, podsumowanie,
- zestawienie zgłoszonych wniosków, protestów, opinii wraz z informacją o ich uwzględnieniu lub
- odrzuceniu przez projektanta;

- 1.5.3.6. w przypadku niewłaściwego przygotowania lub przeprowadzenia spotkania przez Wykonawcę, będzie on zobowiązany powtórzyć spotkanie z mieszkańcami;
- 1.5.4. opracowaniu **map do celów projektowych** oddzielnie dla każdego obiektu wymienionego w pkt. 1.3 – po 2 egz.:
- 1.5.4.1. mapy powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących instrukcjach i przepisach geodezyjnych w szczególności:
- Rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21.02.1995 r. (Dz.U. z 1995 r. Nr 25, poz. 133) w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno- kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie,
  - Ogólnych Specyfikacji Technicznych dotyczących prac geodezyjnych wykonywanych dla potrzeb drogownictwa: OST GG-00.00.00. - Wymagania ogólne, OST GG-00.01.01. - Wykonanie mapy do celów projektowania dróg;
- 1.5.4.2. mapy należy zarejestrować we właściwym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej z klauzulą „do celów projektowych”;
- 1.5.4.3. mapy należy uzgodnić we właściwym Zespole Uzgodnień Dokumentacji. Potwierdzenie uzgodnienia ZUD należy przekazać Zamawiającemu;
- 1.5.4.4. zakres map 1:500 musi obejmować teren w zakresie umożliwiającym prawidłowe zaprojektowanie obiektów łącznie z przebudową lub budową urządzeń infrastruktury technicznej. Zakres map musi być ujęty z odpowiednim zapasem umożliwiającym prawidłowe rozwiązanie problemu, zarówno, jeśli chodzi o rozwiązania drogowe jak i inne elementy branżowe, w tym m.in. niezbędne przebudowy kolidujących sieci i urządzeń;
- 1.5.4.5. mapy sytuacyjno-wysokościowe, branżowe i ewidencji gruntów muszą być wzajemnie skalibrowane. Poszczególne elementy (np. drogi, budynki) powinny mieć identyczne położenie w układzie współrzędnych w poszczególnych plikach;
- 1.5.4.6. występujące punkty osnowy geodezyjnej i repery wysokościowe winny być naniesione na mapie. Wraz z opisami stanowią one integralną część projektu;
- 1.5.4.7. jeden egzemplarz mapy należy dostarczyć Zamawiającemu wraz z materiałami uzyskanymi ze składnicy geodezyjnej;
- 1.5.4.8. mapę należy dostarczyć również w jednym egzemplarzu w postaci numerycznej na płytach CD lub DVD w formacie umożliwiającym odczytanie w powszechnie używanych programach „CAD-owskich”;
- 1.5.4.9. jeżeli przed zakończeniem wykonywania przedmiotu zamówienia mapa straci ważność lub w trakcie prac projektowych zajdzie konieczność uzupełnienia zakresu lub treści mapy, Wykonawca na własny koszt dokona ponownej rejestracji mapy we właściwym ośrodku dokumentacji geodezyjno-kartograficznej i przekaze Zamawiającemu wymaganą ilość egzemplarzy mapy;
- 1.5.5. przeprowadzeniu postępowań w sprawie **oceny oddziaływania na środowisko** łącznie dla całego zamierzenia inwestycyjnego:
- 1.5.5.1. przeprowadzenie postępowania w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia – wniosek wraz z materiałami do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia Karta Informacyjna Przedsięwzięcia (KIP) wraz z kompletem wymaganych załączników – po 6 egz. w wersji papierowej, w przypadku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko – Raport Oddziaływania

na Środowisko – po 6 egz. w wersji papierowej oraz uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia;

- 1.5.5.2. przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na obszar Natura 2000 - uzyskanie w imieniu zamawiającego postanowienia RDOŚ w zakresie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na obszar Natura 2000, a w przypadku konieczności przeprowadzenia oceny oraz uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w zakresie oddziaływania na obszar Natura 2000 (W przypadku stwierdzenia, że przedsięwzięcie będzie znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000, należy opracować raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na obszar Natura 2000);
- 1.5.6. określeniu **szacunkowych kosztów** realizacji inwestycji, oddzielnie dla każdego obiektu wymienionego w pkt. 1.3. z podziałem na obiekty, branże i kategorie robót – po 3 egz. Szacunkowe koszty dotyczące obiektu opisanego w pkt 1.3.4. należy wykonać zgodnie z przepisami wykonawczymi do art. 33 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym i będą stanowiły element programu funkcjonalno-użytkowego.
- 1.5.7. uzyskaniu **pozwoleń wodnoprawnych**;  
Wykonawca przygotowuje operaty wodnoprawne i uzyska wymagane pozwolenia wodnoprawne zgodnie z ustawą z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne (Dz.U. 2012 poz. 145), jeżeli zajdzie taka potrzeba, osobno dla obiektów wymienionych w pkt. 1.3.1-1.3.4.
- 1.5.8. uzyskaniu **zaświadczenia organu odpowiadającego za monitorowanie obszarów Natura 2000** dla całego zamierzenia inwestycyjnego;
- 1.5.9. uzyskaniu **zaświadczenia RDW** organu odpowiedzialnego za gospodarkę wodną dla całego zamierzenia inwestycyjnego;
- 1.5.10. opracowaniu **projektu robót geologicznych**, osobno dla obiektów wymienionych w pkt. 1.3 – 6 egz. Dokumentacja dotycząca obiektu opisanego w pkt 1.3.4. będzie stanowiła element programu funkcjonalno-użytkowego,
- 1.5.11. opracowaniu **dokumentacji geologiczno-inżynierskiej**, osobno dla obiektów wymienionych w pkt. 1.3 – 6 egz. Dokumentacja dotycząca obiektu opisanego w pkt 1.3.4. będzie stanowiła element programu funkcjonalno-użytkowego. Opracowanie stanowi rozpoznawczy etap badań z wykorzystaniem materiałów archiwalnych. Oparte jest głównie na pracach kameralnych i ewentualnie terenowych, w celu wstępnego rozpoznania warunków geologiczno-inżynierskich, hydrogeologicznych i geotechnicznych oraz wstępnego określenia przydatności terenu pod budowę obiektów budownictwa drogowego. Dokumentacja geologiczno-inżynierska powinna dostarczyć dane o podłożu potrzebne do opracowania raportu oddziaływania na środowisko. Dokumentacja geologiczno-inżynierska powinna być wykonana zgodnie z „Instrukcją badań podłoża gruntowego budowli drogowych i mostowych” (GDDP Warszawa 1998);
- 1.5.12. opracowaniu **dokumentacji geotechnicznej**, osobno dla obiektów wymienionych w pkt. 1.3 – 6 egz. Dokumentacja dotycząca obiektu opisanego w pkt 1.3.4. będzie stanowiła element programu funkcjonalno-użytkowego:
  - 1.5.12.1. dokumentacja geotechniczna jest to opracowanie projektowe oparte na dokumentacji geologiczno-inżynierskiej, wzbogaconej o szczegółowe określenie warunków geologiczno-inżynierskich, hydrogeologicznych i geotechnicznych oraz określenia przydatności terenu pod budowę obiektów budownictwa drogowego. Dokumentacja geotechniczna powinna dostarczyć dane o podłożu potrzebne do opracowania raportu oddziaływania na środowisko;

1.5.12.2. dokumentacja geotechniczna powinna być wykonana zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz.U. z 2012 r. poz. 463), „Instrukcją badań podłoża gruntowego budowli drogowych i mostowych” (GDDP Warszawa 1998) oraz aktualnym „Katalogiem wzmocnień i remontów nawierzchni podatnych i półsztywnych”;

1.5.12.3. Opracowanie powinno zawierać:

- informacje ogólne (inwestor, wykonawca, lokalizacja),
- ogólną charakterystykę terenu, rzeźby i sposobu ubytkowania,
- informacje z dostępnych danych o budowie geologicznej, warunkach geotechnicznych i hydrogeologicznych,
- wnioski i zalecenia, w szczególności ocenę podłoża budowlanego pod kątem lokalizacji i możliwości wykonania projektowanego obiektu,
- spis wykorzystanych materiałów archiwalnych,
- mapę lokalizacji projektowanego obiektu,
- mapę topograficzną z lokalizacją projektowanego obiektu oraz przedstawieniem zagadnień problemowych np.: zasięgu gruntów o małej nośności, obszarów czynnych osuwisk,
- fragment mapy geologicznej lub geologiczno-inżynierskiej (skala 1:50 000 lub większej) rejonu projektowanego obiektu,
- przekroje geologiczno-inżynierskie z zaznaczoną lokalizacją projektowanego obiektu,
- fragment mapy hydrogeologicznej rejonu projektowanego obiektu;

1.5.13. uzyskaniu **pozwoleń na prowadzenie badań archeologicznych oraz na prowadzenie robót w zabytkach znajdujących się w ewidencji zabytków**, osobno dla obiektów wymienionych w pkt. 1.3. Uzyskanie pozwolenia lub opracowanie dokumentacji w rozumieniu ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. z 2014 r. poz. 1446) Wykonawca zobowiązany będzie wykonać w ramach zamówienia. Wniosek/wnioski o wydanie ww. pozwolenia/pozwoleń należy sporządzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz.U. z 2011 r. Nr 165, poz. 987);

1.5.14. **wykonaniu oceny BRD i założenia organizacji ruchu** dla obiektu wymienionego w pkt. 1.3.4. – 6 egz. Celem przeprowadzenia oceny BRD jest osiągnięcie wysokiej jakości dokumentacji projektowej z uwagi na bezpieczeństwo ruchu drogowego. Polega to na zastosowaniu w projekcie rozwiązań na tyle bezpiecznych, na ile jest to możliwe przy danych nakładach, uwarunkowaniach wynikających z zagospodarowania przyległego terenu i obecnej wiedzy na temat przyczyn powstawania wypadków. Należy opisać podstawowe parametry techniczne i geometryczne, zakres dostępu do i sposób sterowania ruchem umożliwiające zorganizowanie bezpiecznego i efektywnego ruchu.

Ponadto należy określić taki przebieg trasy aby umożliwić zastosowanie takich parametrów geometrycznych, dla których można zaprojektować efektywną i bezpieczną organizację ruchu, zgodną z warunkami technicznymi dróg publicznych.

Na podstawie analizy powyższych materiałów Wykonawca przedstawi zalecenia do projektowania z uwagi na BRD;

1.5.15. wykonaniu **programu funkcjonalno-użytkowy wykonanego** dla obiektu wymienionego w pkt. 1.3.4. – 6 egz. zgodnie z przepisami wykonawczymi do art. 31 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych w sprawie w sprawie szczegółowego zakresu i formy programu funkcjonalno-użytkowego oraz w oparciu o następujące przepisy:

- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego
- Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie
- Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie),
- ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.),
- innych ustaw i rozporządzeń, przepisów techniczno-budowlanych, mających zastosowanie do przedmiotu zamówienia, zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

Zawartość merytoryczna programu funkcjonalno-użytkowego:

1.5.15.1. opis techniczny nieruchomości,

1.5.15.2. inwentaryzację stanu istniejącego,

1.5.15.3. koncepcja programowo – przestrzenna wielobranżowa, która powinna zawierać w szczególności:

a) część opisową wraz z dołączoną tabelą programową zawierającą:

- opis techniczny i uzasadnienie przyjętych rozwiązań architektonicznych, konstrukcyjnych, technologicznych, instalacyjnych i materiałowych,
- analizę zlewni, zapotrzebowania na wodę dla obszarów przyległych oznaczonych na mapie stanowiącej załącznik nr 7 do SIWZ,
- określenie uwarunkowań realizacji,
- bilans powierzchni w tabeli programowej (powierzchnie wg poszczególnych funkcji),
- bilans sieci uzbrojenia terenu,
- analizę potrzeb terenowych na potrzeby decyzji środowiskowej,

b) inwentaryzację zieleni z określeniem roślin do usunięcia lub przesadzenia;

c) część rysunkową zawierającą:

- plan sytuacyjny zagospodarowania terenu wykonany w skali 1:500, obejmujący usytuowanie: ciągów komunikacyjnych (jezdnie, chodniki, miejsca postojowe, zjazdy, itp.), sieci i urządzeń infrastruktury technicznej z podaniem ich parametrów, zagospodarowanie w zieleń,
- profile podłużne dróg i sieci uzbrojenia terenu (ze szczegółowością etapu koncepcji);

koncepcja musi być uzgodniona przez wszystkie instytucje, których opinie i uzgodnienia są niezbędne do prawidłowego wykonania projektu budowlanego,

1.5.15.4. materiały do przeprowadzeniu postępowań w sprawie oceny oddziaływania na środowisko,

1.5.15.5. warunki do projektowania,

- 1.5.15.6. ocena BRD i założenia organizacji ruchu,
- 1.5.15.7. projekt robót geologicznych, dokumentacja geologiczno-inżynierskiej, dokumentacja geotechniczna,
- 1.5.15.8. warianty uzyskania pozwolenia na budowę poprzez uzyskanie decyzji administracyjnej w myśl przepisów ustaw:
- z dnia 07 lipca 1994r. - prawo budowlane,
  - z dnia 10 kwietnia 2003r. - o szczegółowych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.
- 1.5.15.9. szacunkowe koszty realizacji inwestycji,
- 1.5.15.10. specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
- 1.5.16. wykonaniu **projektów budowlanych wielobranżowych** – wykonanych zgodnie z przepisami wykonawczymi do art. 34 ust. 6 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, osobno dla obiektów wymienionych w pkt. 1.3 - po 6 egz.:
- 1.5.17. wykonaniu **operatu z oryginałami dokumentów formalno-prawnych**, osobno dla obiektów wymienionych w pkt. 1.3, zawierającego: Projekt zagospodarowania terenu, wypisy i wyrisy z rejestru gruntów, wykaz działek ewidencyjnych, uzgodnienia, decyzje, opinie i inne dokumenty (np. wnioski, warunki) sporządzone na potrzeby wykonania przedmiotu zamówienia – po 1 egz.
- 1.5.18. uzyskaniu i dostarczeniu Zamawiającemu **decyzji zezwalających na budowę**, osobno dla obiektów wymienionych w pkt. 1.3.1-1.3.3., w postaci zależnej od obowiązujących przepisów, tj. ostatecznych decyzji o pozwoleniu na budowę, zaświadczeń o braku sprzeciwu do zgłoszenia rozpoczęcia robót budowlanych,
- 1.5.19. wykonaniu **projektów wykonawczych wielobranżowych** – wykonanych zgodnie z przepisami wykonawczymi do art. 31 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, stanowiących uszczegółowienie projektów budowlanych, osobno dla obiektów wymienionych w pkt. 1.3.1.-1.3.3. po 6 egzemplarzy, wraz z :
- 1.5.19.1. rozwiązaniami detali architektonicznych,
- 1.5.19.2. aranżacją pomieszczeń wraz z kolorystyką,
- 1.5.19.3. instrukcją bezpieczeństwa p.poż. (wraz z planem ewakuacji),
- 1.5.19.4. przedmiarami robót:
- należy wykonać, odrębnie dla poszczególnych obiektów, branż i rodzajów robót oraz jako jednolitą całość,
  - ilości robót podane w Przedmiarze powinny być wyliczone na podstawie rysunków zawartych w dokumentacji projektowej, wyłącznie w sposób zgodny z zasadami podanymi w specyfikacjach technicznych;
- 1.5.19.5. specyfikacjami technicznych wykonania i odbioru robót – wykonanych zgodnie z przepisami wykonawczymi do art. 34 ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego,
- 1.5.20. wykonaniu **projektu zieleni** dla obiektu wymienionych w pkt. 1.3.3 – 6 egz. w wersji papierowej, projekt musi zawierać w szczególności:
- inwentaryzację zieleni,
  - plan nasadzeń (zieleni niska, zieleni wysoka, trawniki),

- decyzje w sprawie wydania zezwolenia na wycinkę zieleni, w przypadku gdy projekt zieleni przewiduje niezbędne dla realizacji inwestycji usunięcia drzew i krzewów.

1.5.21. wykonaniu **kosztorysów inwestorskich** osobno dla obiektów wymienionych w pkt. 1.3.1-1.3.3 – 2 egz.;

- wykonanych zgodnie z przepisami wykonawczymi do art. 33 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym – należy wykonać z podziałem na poszczególne branże i rodzaje robót.
- należy wykonać, odrębnie dla poszczególnych obiektów, branż i rodzajów robót oraz jako jednolitą całość,
- przed przystąpieniem Zamawiającego do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację robót budowlanych, Wykonawca dokona aktualizacji kosztorysu inwestorskiego w terminie 10 dni roboczych od wydania przez Zamawiającego polecenia o konieczności takiej aktualizacji,
- elementy dotyczące infrastruktury technicznej stanowiące przekazywany majątek innym zarządom lub gestorom sieci należy wyróżnić w kosztorysie inwestorskim z podziałem na poszczególne sieci lub obiekty;

1.5.22. wykonaniu **analizy konieczności przeprowadzenia rozpoznania saperskiego**, osobno dla obiektów wymienionych w pkt. 1.3.1.-1.3.3. – 4 egz. Rozpoznanie saperskie polegać ma na wskazaniu potencjalnych miejsc występowania niewybuchów, określeniu stopnia zagrożenia bezpieczeństwa ludzi i mienia na obszarze prowadzonej inwestycji oraz przedstawieniu sposobu usunięcia niewybuchów z terenu inwestycji, jeżeli takie niebezpieczeństwo wystąpi. Nie należy poszukiwać, wydobywać, zabezpieczać, niszczyć lub unieszkodliwiać niewybuchów. W kosztorysach należy uwzględnić szacunkowy koszt robót saperskich;

1.5.23. **pełnieniu nadzoru autorskiego**, w trakcie realizacji obiektów wymienionych w pkt. 1.3.1-1.3.3 – zakres obowiązków Wykonawcy obejmuje wykonanie podstawowych obowiązków projektanta w zakresie nadzoru autorskiego wynikającego z art. 20 ust.1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz.U. 2016 r. poz. 290), a ponadto wyjaśnienie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań.

1.5.23.1. Na etapie realizacji inwestycji Wykonawca sprawować będzie nadzór autorski w zakresie obejmującym w szczególności:

- stwierdzenie w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z projektem budowlanym i projektami wykonawczymi,
- uzgadnianie, na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy robót budowlanych, możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidywanych w dokumentacji projektowej w zakresie materiałów i konstrukcji oraz rozwiązań technicznych i technologicznych,
- opracowanie dokumentacji zamiennych wynikających z treści dokonanych uzgodnień w trakcie wykonywania robót budowlanych,
- kwalifikowanie zmian jako nieistotne lub istotne w rozumieniu odpowiednich przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
- sygnalizowanie sytuacji, gdy zakres proponowanych zmian powoduje istotną zmianę zatwierdzonego projektu budowlanego, wymagającą uzyskanie decyzji o zmianie pozwolenia na budowę oraz proponowanie rozwiązań (o ile to możliwe) zamiennych nie powodujących takiej zmiany,

- na wezwanie Zamawiającego udział w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego, uczestnictwo w odbiorach robót zanikających oraz w odbiorze końcowym,
  - ocena wyników szczegółowych badań materiałów i konstrukcji w zakresie zgodności z rozwiązaniami projektowymi, normami i innymi obowiązującymi przepisami,
  - udział w czynnościach kontrolnych uprawnionych organów i instytucji,
  - aktualizacji kosztorysów inwestorskich przed przystąpieniem Zamawiającego do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację robót budowlanych.
- 1.5.23.2. Zmiany wprowadzone do dokumentacji projektowej w czasie wykonywania robót budowlanych, osoby sprawujące nadzór dokumentować będą przez:
- zapisy na rysunkach wchodzących w skład dokumentacji projektowej,
  - rysunki zmienne lub szkice albo nowe projekty opatrzone datą, podpisem oraz informacją jaki element dokumentacji zastępują,
  - wpisy do dziennika budowy.
- 1.5.23.3. Wykonawca udzielał będzie konsultacji Zamawiającemu w zakresie zgłoszonych przez wykonawcę robót budowlanych lub inne podmioty wad lub braków oraz w ramach wynagrodzenia za wykonanie dokumentacji budowlanej pełnobrazowej, będzie usuwał te błędy i braki, w szczególności poprzez sporządzenie odpowiedniej dokumentacji pozwalającej na dalsze prowadzenie prac przez wykonawcę robót budowlanych; za usunięcie wad lub braków uważa się również opracowanie rozwiązań technicznych oraz doradztwo w przypadku wystąpienia kolizji instalacji lub uzbrojenia istniejących z instalacjami lub uzbrojeniem z zaprojektowanymi, których Wykonawca nie przewidział na etapie sporządzania dokumentacji projektowej.
- 1.5.23.4. Wszystkie dokumenty wytworzone przez Wykonawcę w ramach usługi zostaną Zamawiającemu dostarczone również w wersji elektronicznej (plik PDF) oraz edytowalnej (bez zabezpieczeń).
- 1.5.23.5. Wykonawca będzie pełnił nadzór autorski według potrzeb wynikających w łącznej ilości szacunkowej w nieprzekraczającej ilości:
- ilość pobytych na budowie – 20,
  - ilość pobytych na radzie budowy – 20,
  - ilość roboczogodzin prac projektowych w ramach nadzoru – 150, do których nie wlicza się czasu potwierdzonego na realizację obowiązków wymienionych w pkt 1.5.23.3.,
  - aktualizacja cenowa kosztorysów inwestorskich – 3.
- Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia względem Zamawiającego w przypadku zmniejszenia szacunkowej ilości potrzeb w zakresie nadzoru autorskiego
- 1.5.23.6. W wyżej określonym wymiarze Wykonawca będzie brał udział w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego na każde wezwanie Zamawiającego, dokonane telefonicznie, faksem lub drogą elektroniczną (e-mail) nie później niż na 2 dni przed oczekiwanym pobytem.
- 1.5.23.7. Każdy pobyt Wykonawcy na budowie musi być odnotowany wpisem do Dziennika Budowy. Pobyt nieodnotowany w dzienniku budowy uważa się za nieodbyty (Wykonawca nie nabywa za niego praw do wynagrodzenia).

## **2. MATERIAŁY WYJŚCIOWE, POMIARY, BADANIA, OBLICZENIA I EKSPERTYZY:**

### 2.1. Materiały wyjściowe do projektowania – Wykonawca pozyska we własnym zakresie:

- 2.1.1. obowiązujące ustalenia właściwych studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,
- 2.1.2. materiały archiwalne będące w zasobach odpowiednich instytucji,
- 2.1.3. zgody, w formie umów użyczenia terenu, właścicieli terenów przyległych, na dysponowanie działkami na cele budowlane, w przypadku gdy roboty będą wymagały zajęcia tych terenów na cele budowlane,
- 2.1.4. wypisy i wyrisy z ewidencji gruntów, w tym aktualne wypisy na dzień złożenia wniosku ZRID,
- 2.1.5. inne niezbędne materiały i warunki.

### 2.2. Pomiary, badania, obliczenia i ekspertyzy:

#### 2.2.1. przestrzeganie przepisów w czasie wykonywania prac pomiarowych i badawczych:

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia prac pomiarowych i badawczych (inventaryzacji) wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska, ochrony przeciwpożarowej i inne przepisy. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane nieprzestrzeganiem zasad ochrony środowiska, ochrony przeciwpożarowej oraz innych przepisów podczas wykonywania prac pomiarowych i badawczych. Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne, takie jak rurociągi, kable itp. w trakcie prac pomiarowych i badawczych (inventaryzacji) oraz uzyska od odpowiednich władz będących właścicielami tych urządzeń potwierdzenie informacji dla potrzeb planu ich lokalizacji. Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji na powierzchni ziemi i urządzeń podziemnych wykazanych w planach ich lokalizacji;

#### 2.2.2. materiały do badań i prac projektowych:

Wykonawca będzie stosował tylko takie materiały do wykonania badań i prac projektowych, które spełniają wymagania Specyfikacji technicznych, polskich przepisów, norm i wytycznych. Wykonawca ponosi wszystkie koszty, z tytułu zakupu, transportu, wykorzystania materiałów i inne jakie okażą się potrzebne w związku z wykonywaniem badań i innych prac projektowych.

## **3. WYKONANIE OPRACOWAŃ PROJEKTOWYCH:**

### 3.1. Zasady wykonywania opracowań projektowych:

#### 3.1.1. Zgodność opracowań projektowych z umową i przepisami:

3.1.1.1. Wykonawca jest odpowiedzialny za zgodność procesu wykonywania opracowań projektowych z wymaganiami Umowy i Harmonogramem realizacji umowy oraz poleceniami Zamawiającego. Wykonawca jest odpowiedzialny za zorganizowanie procesu wykonywania opracowań projektowych, w taki sposób, aby założone cele projektu zostały osiągnięte zgodnie z Umową. Wykonawca jest odpowiedzialny za stosowane metody wykonywania opracowań projektowych. Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy wydane przez władze centralne i lokalne oraz inne przepisy, regulaminy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z wykonywanymi opracowaniami projektowymi i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie ich postanowień podczas wykonywania opracowań projektowych. Podstawowe obowiązki projektanta wymagane prawem, określone są w art. 20 ust. 1 i 2 ustawy Prawo budowlane (Dz.U. 2016, poz. 290), oraz w ustawie o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. 2014, poz. 1946). Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie znaków firmowych, nazw lub innych chronionych praw w odniesieniu do projektów,

sprzętu, materiałów lub urządzeń użytych lub związanych z wykonywaniem opracowań projektowych. Wszelkie straty, koszty postępowania, obciążenia i wydatki wynikłe z lub związane z naruszeniem jakichkolwiek praw patentowych przez Wykonawcę pokryje Wykonawca. Wykonawca ma obowiązek zapewnić sprawdzenie projektu budowlanego pod względem zgodności z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności lub przez rzeczoznawcę budowlanego.

3.1.1.2. Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania na bieżąco Zamawiającemu kopii wszelkich uzyskanych warunków, opinii, uzgodnień i decyzji związanych z realizacją projektu.

3.1.1.3. Kopie dokumentów o istotnym znaczeniu dla przedmiotu zamówienia tj. na które Zamawiającemu przysługuje zażalenie, odwołanie w trybie Kodeksu postępowania administracyjnego, Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu w terminie 2 dni roboczych od daty skutecznego doręczenia dokumentu Wykonawcy.

### 3.2. Szczegółowość opracowań projektowych:

3.2.1. Dokumentacja projektowa powinna być wykonana ze szczegółowością odpowiednią dla danego stadium dokumentacji. Stopień szczegółowości zależy głównie od celów, jakie przypisano danemu opracowaniu projektowemu oraz od rodzaju i złożoności projektowanego zadania.

3.2.2. Rozwiązania projektowe zamieszczane w materiałach projektowych służących do uzyskania potrzebnych opinii, uzgodnień, pozwoleń powinny przedstawiać niezbędny na danym etapie zakres szczegółowości projektowanego zadania inwestycyjnego.

3.2.3. Niezależnie od warunków zawartych w specyfikacjach i ustaleń własnych projektanta należy uwzględnić wymagania przepisów prawnych.

### 3.3. Projekty budowlane muszą zawierać:

3.3.1. Część opisową,

3.3.2. Część rysunkową,

3.3.3. warunki, uzgodnienia, opinie, decyzje, protokół ZUDP;

3.3.4. każdy egzemplarz projektu budowlanego powinien zawierać także;

3.3.4.1. kserokopię uprawnień projektantów i sprawdzających oraz kopię dokumentu o przynależności do izby samorządu zawodowego inżynierów budownictwa – aktualnej dnia dzień złożenia projektu;

3.3.4.2. informacje dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia wg Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. (Dz. U. Nr 120 z 2003 r., poz. 1126) w tej sprawie.

3.4. Projekty wykonawcze muszą zawierać część opisowo – obliczeniową i rysunkową uszczegóławiającą i uzupełniającą projekt budowlany w stopniu i w zakresie umożliwiającym jednoznacznie określenie rodzaju i zakresu robót budowlanych, wszystkich projektowanych elementów oraz planszę zbiorczą uzbrojenia i przebudowywanych kolizji.

### 3.5. Szata graficzna:

3.5.1. Wykonawca wykona opracowania projektowe w szacie graficznej, która spełnia następujące wymagania:

- zapewnia czytelność, przejrzystość i jednoznaczność treści,
- jest zgodna z wymaganiami odpowiednich przepisów, norm i wytycznych,
- część opisowa wprowadzana i zapisywana w formie cyfrowej,
- ilość arkuszy rysunkowych ograniczona do niezbędnego minimum,

- rysunki wykonane wg zasad rysunku technicznego w technice cyfrowej,
- każdy rysunek opatrzony metryką zawierającą opisy dotyczące treści rysunku (temat rysunku, kolejną numerację itp.), podobnie jak strony tytułowe i okładki poszczególnych części składowych opracowania projektowego,
- tomy, części, rozdziały, akapity itd. podzielone, nazwane i ponumerowane w sposób logiczny i z zachowaniem właściwej kolejności,
- każdy tom lub część dokumentacji trwale oprawione i zawierające spis treści,
- poszczególne tomy lub części dokumentacji umieszczone w walizkach do dokumentacji projektowej,
- na przedniej i bocznej ścianie każdej walizki należy umieścić metryczkę projektu zawierającą m.in.: nazwę zadania, rok opracowania dokumentacji, a także nr walizki, spis zawartości, nr egzemplarza i inne niezbędne informacje,
- wymiary walizek mają być dopasowane do zawartości.

3.5.2. ponadto wymaga się aby:

- części opisowe wykonane były za pomocą komputerowego edytora tekstów kompatybilnego z „MS Word”,
- obliczenia ilości podstawowych robót były wykonane za pomocą arkusza kalkulacyjnego kompatybilnego z „MS Excel”,
- rysunki wykonane były za pomocą programów kompatybilnych z programami „AutoCAD” lub „MicroStation”.

3.6. Wykonawca poza wersją papierową dostarczy Zamawiającemu kompletną dokumentację projektową w wersji elektronicznej, zarchiwizowaną na płytach CD lub DVD w postaci:

3.6.1. edytowalnej, w formatach źródłowych kompatybilnych z doc, xls, dgn, dwg,

3.6.2. nieedytowalnej, w formacie PDF.

Wersja elektroniczna dokumentacji projektowej, służącej do opisu przedmiotu zamówienia, musi być tożsama z przekazaną wersją papierową. Wykonawca projektu odpowiada za zgodność wersji elektronicznej z przekazaną wersją oryginalną (papierową).

Przed przekazaniem opracowań projektowych do odbioru częściowego lub końcowego, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do akceptacji ogólną szatę graficzną opracowań projektowych.

#### **4. KONTROLA JAKOŚCI OPRACOWAŃ PROJEKTOWYCH, NADZÓR ZAMAWIAJĄCEGO NAD PROCESEM PROJEKTOWYM:**

4.1. Spotkania w sprawie dokumentacji projektowej:

Bieżący nadzór nad zgodnością przebiegu procesu projektowego z wymaganiami Umowy wykonywany jest przez Zamawiającego podczas spotkań z Wykonawcą. Podczas trwania procesu projektowego wystąpią następujące rodzaje spotkań w sprawie dokumentacji projektowej:

4.1.1. Rada projektu - spotkanie w siedzibie Zamawiającego przy udziale Wykonawcy, Zamawiającego i Weryfikatora dokumentacji oraz ew. innych zaproszonych stron, której głównymi celami są:

- 4.1.1.1. prezentacja przez Wykonawcę sprawozdania z bieżącego postępu wykonywania dokumentacji projektowej przed Zamawiającym,
- 4.1.1.2. ocena bieżącego postępu prac projektowych w stosunku do wymagań Harmonogramu realizacji umowy dokonywana przez Zamawiającego,
- 4.1.1.3. bieżąca ocena zgodności opracowań projektowych z wymaganiami Umowy dokonywana przez Zamawiającego,
- 4.1.1.4. prezentacja przez Zamawiającego wniosków z przeglądów opracowań projektowych,

4.1.1.5. omówienie i ewentualne rozstrzygnięcie problemów, do których rozstrzygnięcia upoważniony jest jedynie Zamawiający (decyzje w sprawie zmian w Umowie).

Pierwsza rada projektu zostanie zorganizowana przed przeprowadzeniem konsultacji społecznych, kolejne raz na miesiąc, po uzgodnieniu z Zamawiającym.

Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

- pisemne wystąpienie o zorganizowanie rady projektu - po wcześniejszym roboczym uzgodnieniu terminu rady drogą mail`ową z Zamawiającym - nie później niż 7 dni przed jej terminem,
- przesłanie Zamawiającemu materiałów roboczych na radę projektu w formie plików pdf (rysunki planu sytuacyjnego, profilu podłużnego, przekroje normalne) - nie później niż 3 dni przed jej terminem,
- przygotowanie materiałów roboczych (rysunki planu sytuacyjnego, profilu podłużnego, przekroje normalne) na radę projektu do oceny Zamawiającego lub weryfikacji - materiały te powinny odpowiadać zakresem postępowi prac projektowych lub być uprzednio uzgodnione z Zamawiającym,
- prezentacja planu sytuacyjnego drogi lub innych rysunków na radzie projektu przy użyciu rzutnika multimedialnego (Zamawiający może użyć taki rzutnik),
- sporządzenie protokołu z rady projektu i przesłanie jego projektu Zamawiającemu w ciągu 5 dni roboczych od rady projektu.

4.1.2. Wizyta robocza:

- 4.1.2.1. spotkanie poza siedzibą Zamawiającego i Wykonawcy, przy udziale Wykonawcy, Zamawiającego i innych stron, której celem jest dokonanie wyjaśnień i ustaleń roboczych, połączone z wizją w terenie, którego dotyczą opracowania projektowe lub z wizytą w siedzibie strony. Wizyty robocze mogą odbywać się z inicjatywy Wykonawcy lub Zamawiającego;
- 4.1.2.2. Zamawiający i Wykonawca mogą od siebie wzajemnie zażądać uczestniczenia w innych spotkaniach osób mających wpływ na terminowość i prawidłowość wykonania opracowań objętych Umową;
- 4.1.2.3. do notowania spraw omawianych na spotkaniach i przesłania kopii protokołu lub ustaleń wszystkim obecnym na spotkaniu zobowiązany jest Wykonawca w uzgodnieniu z Zamawiającym;
- 4.1.2.4. podczas spotkań Zamawiający powinien mieć zapewnioną możliwość łatwego dostępu do wykonywanych opracowań projektowych; podczas spotkań powinny być obecne osoby odpowiedzialne za zarządzanie projektem oraz odpowiedni projektanci i autorzy opracowań projektowych, które będą kompetentne do udzielania wyjaśnień oraz otrzymywania instrukcji i uwag Zamawiającego;
- 4.1.2.5. Zamawiający będzie oceniać zgodność wykonywania opracowań projektowych z wymaganiami Umowy na podstawie wyników własnych kontroli jak i wyników kontroli wewnętrznej dostarczonych przez Wykonawcę. Jeżeli wyniki kontroli dokonanej przez Zamawiającego wykażą, że sprawozdania Wykonawcy są niewiarygodne, to Zamawiający oprze się wyłącznie na własnych wynikach kontroli. Zamawiający może zlecić przeprowadzenie powtórnych lub dodatkowych kontroli niezależnemu wykonawcy. Zamawiający będzie przekazywał Wykonawcy pisemne informacje o niedociągnięciach dotyczących: prac pomiarowych i badawczych, sprzętu, pracy personelu, metod projektowych i sposobu kontroli. Jeżeli niedociągnięcia te będą tak poważne, że mogą wpłynąć ujemnie na jakość lub terminowość opracowań projektowych Zamawiający może natychmiast wstrzymać prace Wykonawcy i dopuści dalsze prace dopiero wtedy,

gdy niedociągnięcia Wykonawcy zostaną usunięte i stwierdzona zostanie odpowiednia jakość prac projektowych.

#### 4.2. Harmonogram realizacji umowy:

- 4.2.1. sporządzony przez Wykonawcę dla zapewnienia możliwości monitorowania postępu prac projektowych, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do zatwierdzenia Harmonogram realizacji umowy;
- 4.2.2. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Harmonogram realizacji umowy w terminie 7 dni od daty podpisania Umowy. Harmonogram realizacji umowy będzie odpowiadał niżej wymienionym wymaganiom, z uwzględnieniem wymagań umowy, własnych możliwości Wykonawcy a także wymaganych procedur prawnych i możliwych do przewidzenia przeszkód;
- 4.2.3. Wykonawca zobowiązany jest przedkładać Zamawiającemu do zatwierdzenia kolejne zaktualizowane Harmonogramy realizacji umowy w terminie 7 dni od daty:
  - 4.2.3.1. polecenia Zamawiającego wydanego w przypadku, kiedy postęp prac przy wykonywaniu elementów opracowań projektowych nie będzie zgodny z Harmonogramem realizacji umowy,
  - 4.2.3.2. wprowadzenia przez Zamawiającego zmian w Umowie;
- 4.2.4. w Harmonogramie realizacji umowy Wykonawca przedstawi:
  - 4.2.4.1. poszczególne elementy opracowań projektowych wraz z ich wartościami,
  - 4.2.4.2. kolejność, w jakiej Wykonawca proponuje realizować poszczególne elementy opracowań projektowych,
  - 4.2.4.3. terminy i czas wykonywania poszczególnych elementów opracowań projektowych takich jak: mobilizacja, analiza materiałów wyjściowych, zebranie danych archiwalnych, pomiary, badania, ekspertyzy, prace projektowe (opisy, rysunki, obliczenia), uzgodnienia, zatwierdzenia, prezentacje, opinie, sprawdzenia, uzupełnienia, poprawki, odbiór, zatwierdzenie,
  - 4.2.4.4. rezerwy czasowe na prace i zdarzenia nieprzewidziane,
  - 4.2.4.5. obraz „ścieżki krytycznej” oraz takie dodatkowe informacje, jakich może racjonalnie zażądać Zamawiający;
- 4.2.5. Zamawiający zatwierdzi zaktualizowany Harmonogram realizacji umowy, o ile będzie on zgodny z wymaganiami Umowy lub wydanymi poleceniami, w ciągu 7 dni od daty przedłożenia do zatwierdzenia;
- 4.2.6. Wykonawca będzie wykonywał aktualizację Harmonogramu realizacji umowy na swój koszt. Zatwierdzenie Harmonogramu realizacji umowy przez Zamawiającego nie zwolni Wykonawcy z żadnych zobowiązań Umownych.

#### 4.3. Nadzór Wykonawcy nad procesem projektowym:

- 4.3.1. Wykonawca jest odpowiedzialny za zorganizowanie systemu nadzoru i kontroli wykonywania opracowań projektowych. System nadzoru i kontroli będzie obejmował: personel wykonawczy, laboratorium, sprzęt, transport i wszystkie urządzenia niezbędne do wykonywania opracowań projektowych.
- 4.3.2. Wykonawca będzie przeprowadzać kontrolę wykonywania opracowań projektowych z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że opracowania projektowe wykonano zgodnie z wymaganiami zawartymi w Umowie.
- 4.3.3. Wszystkie koszty związane z organizowaniem i prowadzeniem kontroli oraz wykonywaniem sprawozdań ponosi Wykonawca.

- 4.3.4. Zamawiający będzie miał zapewnioną możliwość udziału w wykonywaniu kontroli wewnętrznej przez Wykonawcę.
- 4.3.5. Na zlecenie Zamawiającego Wykonawca będzie przeprowadzać dodatkowe kontrole i badania tych elementów opracowań projektowych, które budzą wątpliwości co do jakości, o ile kwestionowane elementy opracowań projektowych nie zostaną przez Wykonawcę ulepszone z własnej woli.

## **5. ODBIÓR OPRACOWAŃ PROJEKTOWYCH:**

- 5.1. Procedura oraz sposób dokonywania odbiorów będą odpowiadać wymaganiom podanym w umowie.
- 5.2. **Wyszczególniona liczba egzemplarzy opracowań dotyczy liczby opracowań papierowych, jaka ma być przekazana Zamawiającemu. Dodatkowe egzemplarze i komplety służące do uzyskania decyzji, uzgodnień, opinii itp. oraz koszt usług towarzyszących Wykonawca zobowiązany jest wykonać w ilości niezbędnej, wymaganej do ich uzyskania, a ich koszt musi ująć w cenie ryczałtowej.**