

– WZÓR –

UMOWA NR IKIOŚ/.../2016

zawarta w dniu 2016 r. pomiędzy **Gminą Miasto Ustka**, reprezentowaną przez:

Z-cę Burmistrza Miasta Ustki - Bartosza Gwóźdź - Sproketowskiego

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta - Urszuli Pietrasiewicz

zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

a z siedzibą w przy
ul....., reprezentowanym przez:

..... –

..... –

zwanym dalej „**Wykonawcą**”.

W wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia w trybie art. 4 pkt 8 ustawy – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm. dalej „Prawo zamówień publicznych”) na „**Wycinkę, pielęgnację oraz nasadzenia drzew i krzewów na terenie miasta Ustka w 2016 r.**” Zamawiający zleca wykonanie zamówienia następującej treści, zgodnej ze złożoną przez Wykonawcę ofertą:

§ 1.

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest „**wycinka, pielęgnacja oraz nasadzenia drzew i krzewów na terenie miasta Ustka w 2016 r.**” obejmująca:
 - 1) wykonanie cięć sanitarnych drzew o poszczególnych średnicach pnia rosnących w pasach drogowych, parkach miejskich, skwerach oraz na nieruchomościach należących do Gminy Miasto Ustka wraz z wyfrezowaniem pnia oraz zagospodarowaniem powstałych odpadów, w tym:
 - a) wycinanie drzew łącznie z wyfrezowaniem pnia,
 - b) frezowanie pni (do głębokości min. 20 cm poniżej poziomu gruntu) z wypełnieniem powstałego dołu ziemią urodzajną do poziomu gruntu.
 - 2) wykonanie cięć sanitarnych drzew o poszczególnych średnicach pnia rosnących na cmentarzach komunalnych należących do Gminy Miasto Ustka wraz z wyfrezowaniem pnia oraz zagospodarowaniem powstałych odpadów,
 - a) wycinanie drzew łącznie z wyfrezowaniem pnia,
 - b) frezowanie pni (do głębokości min. 20 cm poniżej poziomu gruntu) z wypełnieniem powstałego dołu ziemią urodzajną do poziomu gruntu.
 - 3) wykonanie cięć sanitarnych krzewów rosnących w pasach drogowych, parkach miejskich, skwerach, cmentarzu komunalnym oraz na nieruchomościach należących do Gminy Miasto Ustka wraz z zagospodarowaniem powstałych odpadów,
 - 4) wykonanie cięć pielęgnacyjnych drzew o poszczególnych średnicach rosnących w pasach drogowych, parkach miejskich, skwerach oraz na nieruchomościach należących do Gminy Miasto Ustka wraz z zagospodarowaniem powstałych odpadów, w tym:
 - a) formowanie korony – usuwanie gałęzi o słabych połączeniach (wrośniętej korze), krzyżujących się, ocierających się, martwych i uszkodzonych,
 - b) podkrzesanie korony – usuwanie dolnych gałęzi z pni do wysokości 4,5 m,
 - c) pielęgnowanie korony – usuwanie gałęzi martwych, obumierających, chorych, ocierających się, narastających na siebie, słabo umocowanych, mniej żywotnych oraz usuwanie obcych przedmiotów,
 - d) prześwietlenie korony – usuwanie z drzew liściastych niewielkiej części gałęzi wtórnych i małych (najczęściej 5-10%),
 - e) redukcja korony – skracanie końców gałęzi przy gałęziach bocznych lub przy pniu, mające na celu zmniejszenie korony, przy możliwie jak najpełniejszym zachowaniu jej naturalnego pokroju,
 - f) częściowa redukcja korony – zakres prac jak w punkcie poprzednim w przypadku gałęzi wrastających lub dorastających do linii energetycznych, budynków, nad pasami jezdni, chodnika itp.,
 - g) oczyszczanie i zabezpieczanie ran po odciętych konarach.
 - 5) wykonanie cięć pielęgnacyjnych drzew o poszczególnych średnicach rosnących na cmentarzach komunalnych należących do Gminy Miasto Ustka wraz z zagospodarowaniem powstałych odpadów, w tym:
 - a) formowanie korony – usuwanie gałęzi o słabych połączeniach (wrośniętej korze), krzyżujących się, ocierających się, martwych i uszkodzonych,
 - b) podkrzesanie korony – usuwanie dolnych gałęzi z pni do wysokości 4,5 m,
 - c) pielęgnowanie korony – usuwanie gałęzi martwych, obumierających, chorych, ocierających się, narastających na siebie, słabo umocowanych, mniej żywotnych oraz usuwanie obcych przedmiotów,
 - d) prześwietlenie korony – usuwanie z drzew liściastych niewielkiej części gałęzi wtórnych i małych (najczęściej 5-10%),
 - e) redukcja korony – skracanie końców gałęzi przy gałęziach bocznych lub przy pniu, mające na celu zmniejszenie korony, przy możliwie jak najpełniejszym zachowaniu jej naturalnego pokroju,

- f) częściowa redukcja korony – zakres prac jak w punkcie poprzednim w przypadku gałęzi wrastających lub dorastających do linii energetycznych, budynków, nad pasami jezdni, chodnika itp.,
 - g) oczyszczanie i zabezpieczanie ran po odciętych konarach.
- 6) wykonanie karczowania, frezowania pni drzew (do głębokości min. 20 cm poniżej poziomu gruntu z wypełnieniem powstałego dołu ziemią urodzajną do poziomu gruntu) pozostałych po wiatrolomach wskazanych przez Zamawiającego z odkopaniem korzeni i usunięciem karpin wraz z zagospodarowaniem powstałych odpadów.
- 7) sadzenie 103 szt. nowych drzew z palikowaniem tj. 15 szt. gat. jarząb pospolity oraz 5 szt. gat. głąg jednoszyjkowy odm. różowa o obwodzie pni min. 10 cm oraz 20 szt. gat. lipa drobnolistna, 23 szt. gat. klon jawor i 40 szt. głąg jednoszyjkowy odm. różowa w wieku min. 5 lat i wysokości min. 150 cm oraz sadzenie 100 m² krzewów gat. bukszpan zwyczajny we wskazanych przez Zamawiającego miejscach, w zamian za usunięte drzewa na podstawie decyzji Starosty Słupskiego lub Konserwatora Zabytków. Wszelki materiał roślinny oraz ziemię do uzupełniania dołów po wykarczowanych drzewach lub krzewach zapewni Wykonawca.

Parametry jakościowe materiału roślinnego:

- a) drzewa i krzewy w formie naturalnej,
- b) prawidłowo rozwinięty system korzeniowy bez śladów przesuszenia, uszkodzeń mechanicznych, uszkodzeń spowodowanych chorobami i szkodnikami,
- c) prawidłowo rozwinięta część nadziemna z pędem głównym i pędami bocznymi, w przypadku materiału iglastego z nieuszkodzonym pękiem szczytowym, igły zdrowe, nieprzesuszone w kolorze właściwym dla gatunku,
- d) części nadziemne wolne od uszkodzeń mechanicznych oraz spowodowanych przez choroby i szkodniki,
- e) w czasie transportu i sadzenia chronić rośliny przed przesuszeniem.

Roczna pielęgnacja gwarancyjna posadzonych drzew obejmować będzie:

- a) dwukrotne czyszczenie i odchwaszczanie misek przy drzewach (miski o śr. min. 50cm)
 - b) nawożenie w okresach uzgodnionych z inspektorem nadzoru,
 - c) trzykrotne obkaszanie posadzonych drzew w promieniu min. 1,0 m,
 - d) zabezpieczenie drzew przy użyciu osłon nasady pnia chroniąca przed uszkodzeniami przy koszeniu trawników zarówno przez kosiarki, jak i przez kosy spalinowe,
 - e) wymianę palika np. w przypadku jego uszkodzenia.
- 8) Cięcia sanitarne i pielęgnacyjne drzew rosnących w pasach drogowych, parkach miejskich, skwerach oraz na nieruchomościach należących do Gminy Miasto Ustka Wykonawca zobowiązany jest dokonać z podnośnika – ze względów bezpieczeństwa Wykonawca nie dopuszcza możliwości wykonania na wskazanych terenach cięć metodą alpinistyczną.
- 9) Cięcia sanitarne i pielęgnacyjne drzew rosnących na cmentarzach komunalnych należących do Gminy Miasto Ustka w przypadku braku możliwości wykorzystania podnośnika Wykonawca może wykonać metodami alpinistycznymi.
- 10) Cięcia pielęgnacyjne winny zostać wykonane w taki sposób, aby odsłonić przesłonięte gałęziami oświetlenie uliczne, znaki drogowe, tablice informacyjne itp. Ponadto wykonawca zobowiązany jest do usunięcia gałęzi, które stwarzają zagrożenie wejścia w kolizję z liniami energetycznymi, urządzeniami miejskiej infrastruktury technicznej oraz budynkami.
- 11) Wykonawca zobowiązany jest oznakować miejsce prowadzonych prac zgodnie z przepisami o ruchu drogowym.
- 12) Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zapewni sprzęt i wszelkie narzędzia niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia.
- 13) Wszystkie prace muszą być wykonane zgodnie ze sztuką ogrodniczą, z polskimi normami, z ustawą o ochronie przyrody oraz ogólnie przyjętymi zasadami w tej dziedzinie i wiedzą techniczną / przyrodniczą / ogrodniczą / pielęgnacyjną / urządzeniową oraz BHP.**

§ 2.

Termin realizacji umowy

Termin realizacji przedmiotu zamówienia określonego w § 1 ust. 1 pkt. 1 – 5 – **od dnia podpisania umowy do 19 grudnia 2016 r.**

§ 3.

Cena przedmiotu umowy, wynagrodzenie i warunki płatności

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie z ofertą Wykonawcy, nie przekroczy kwoty:
 netto + podatek VAT % tj. zł
 brutto (z podatkiem podatku VAT) zł
 (słownie: zł)
2. Ceny jednostkowe netto za świadczenie usług wycinki, pielęgnacji i nasadzeń drzew i krzewów zawarte zostały w formularzu cenowym Wykonawcy złożonym na podstawie rozpoznania cenowego i są stałe przez cały okres obowiązywania umowy. Formularz cenowy stanowi integralną część niniejszej umowy.

3. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy zawiera wszelkie koszty związane z zagospodarowaniem odpadów powstałych przy realizacji umowy.
4. Wynagrodzenie netto za wykonanie prac zostanie określone na podstawie faktycznie zleconych i wykonanych usług z uwzględnieniem cen jednostkowych określonych w formularzu cenowym. Do tak obliczonej wartości netto Wykonawca doliczy obowiązującą stawkę podatku VAT.
5. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy opisanego w § 1 nastąpi po wykonaniu zleconego zakresu prac na podstawie protokołu odbioru wykonanych usług sporządzonego i podpisanego przez pracowników Zamawiającego i Wykonawcy.
 - a. ze strony Zamawiającego protokół odbioru usług podpisywać będzie: Adam Meller-Kubica – Naczelnik Wydziału IKiOŚ i/lub Ewa Rusiecka – inspektor Wydziału IKiOŚ,
 - b. ze strony Wykonawcy protokół odbioru usług podpisywać będzie:
6. Na podstawie protokołu wskazanego w ust. 5 niniejszego paragrafu Wykonawca wystawi Zamawiającemu fakturę VAT obejmującą wykonane prace z uwzględnieniem cen netto wskazanych w ofercie Wykonawcy. Do tak obliczonej sumy zostanie doliczony podatek VAT.
7. Zamawiający zobowiązany będzie do przelania na rachunek bankowy Wykonawcy kwoty odpowiadającej wartości brutto wykonanych usług zgodnie z fakturą, o której mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu.
8. Fakturę za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca wystawi na Gminę Miasto Ustka, 76-270 Ustka, ul. Ks. Kard. St. Wyszyńskiego 3, NIP: 839-002-36-21.
9. Kwotę ustaloną w sposób określony w ust. 4 Zamawiający przeleje na rachunek Wykonawcy podany na fakturze w terminie 21 dni od daty wpływu do Zamawiającego faktury wskazanej w ust. 6.
10. W przypadku błędnie wystawionej faktury, termin płatności liczony jest od daty wpływu do Zamawiającego faktury korygującej.

§ 4.

Podstawowe obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca dla właściwej realizacji przedmiotu zamówienia zapewnia:
 - a. stan gotowości do prowadzenia prac – kontakt przez telefon komórkowy z pracownikiem Wykonawcy,
 - b. dostateczną ilość sił i środków gwarantujących terminowe i jakościowe wykonanie zakresu rzeczowego przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca zobowiązuje się do oznakowania miejsca prowadzonych prac zgodnie z obowiązującymi przepisami o ruchu drogowym.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prowadzone prace, w tym za bezpieczeństwo w strefie prowadzonych prac.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody powstałe w trakcie prowadzenia prac.
5. Wykonawca zapewnia stosowanie właściwego sprzętu (podnośnika koszowego, drabin, sprzętu wspinaczkowego).
6. Wykonawca zapewnia właściwą technologię prac, zgodną z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, ze sztuką ogrodniczą, obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami BHP.
7. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z umową i zgodnie z zaproszeniem do złożenia oferty.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za skutki omyłkowego usunięcia krzewów starszych niż 10 lat oraz drzew, których obwód pnia na wysokości 5 cm przekracza: 35 cm – w przypadku topoli, wierzb, kasztanowca zwyczajnego, klonu jesionolistnego, klonu srebrzystego, robinii akacjowej oraz platanu klonolistnego oraz 25 cm – w przypadku pozostałych gatunków drzew.

§ 5.

Podstawowe obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się do terminowego regulowania płatności przy zachowaniu ustalonych w umowie warunków.
2. Zamawiający zobowiązuje się do kontaktu telefonicznego z przedstawicielem Wykonawcy.
3. Zamawiający zobowiązuje się każdorazowo przed wycinką przekazać Wykonawcy zezwolenie na usunięcie krzewów starszych niż 10 lat oraz drzew, których obwód pnia na wysokości 5 cm przekracza: 35 cm – w przypadku topoli, wierzb, kasztanowca zwyczajnego, klonu jesionolistnego, klonu srebrzystego, robinii akacjowej oraz platanu klonolistnego oraz 25 cm – w przypadku pozostałych gatunków drzew.

§ 6.

Zasady porozumiewania się stron

Porozumiewanie się stron w sprawach związanych z wykonywaniem usług objętych przedmiotem niniejszej umowy oraz dotyczących interpretowania umowy odbywać się będzie w drodze korespondencji pisemnej doręczanej adresatom za pokwitowaniem lub ustnie w drodze konsultacji na okoliczność, których będą sporządzane notatki podpisywane przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Wykonawca będzie kierował wszelką korespondencją na Gminę Miasto Ustka.

§ 7.

Zwłoka i kary umowne

1. Strony postanawiają, że podstawową formą odszkodowania są kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
 - a. za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy,
 - b. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1 pkt. 1, 2, 3, 4 i 5 umowy w wysokości 1% maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu określonego w § 2 umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania odszkodowania przekraczającego wysokość zastrzeżonych kar.
4. Kary umowne, o których mowa w ust. 2 mogą być potrącane przez Zamawiającego z wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonane usługi.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto za wykonanie usług od których odstąpiono.
6. Kara określona w ust. 5 nie przysługuje w przypadku odstąpienia od umowy na podstawie § 9 ust. 3.

§ 8.

Odpowiedzialność za naruszenie praw osób trzecich

1. Wykonawca zapewnia, że wykonane przez niego usługi objęte niniejszą umową nie naruszają praw osób trzecich w zakresie praw patentowych, znaków, nazw firmowych. Odpowiedzialność z tego tytułu ponosi Wykonawca.
2. W przypadku jakichkolwiek działań przeciwko Zamawiającemu z tytułu naruszenia praw strony trzeciej w myśl ust. 1 Wykonawca jest zobowiązany udzielić Zamawiającemu pełnej pomocy dla załatwienia sporu wynikłego z takiego naruszenia.

§ 9.

Odstąpienie od umowy

1. W szczególności nieprzystąpienie do realizacji przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1 pkt. 1- 5 w terminie 14 dni od podpisania umowy, niewykonanie umowy w terminie 7 dni od upływu terminu określonego w § 2, stanowi podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy i naliczenia kary umownej w wysokości określonej w § 7 ust. 2 pkt. 1 umowy. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy i naliczeniu kary umownej winno być przekazane listem poleconym bądź bezpośrednio Wykonawcy.
2. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca i Zamawiający przedłożą szczegółowe zestawienie swoich roszczeń, aby umożliwić zawarcie polubownego porozumienia.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy.
4. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie. Strony winny dążyć do określenia sposobu wzajemnych rozliczeń wraz z pokryciem wszystkich kosztów jakie poniosła strona nie odpowiadająca za odstąpienie od umowy.

§ 10.

Rozwiązywanie sporów

1. Wykonawca i Zamawiający oświadczają, że dołożą wszelkich starań, aby ewentualne spory, jakie mogą powstać przy realizacji niniejszej umowy, były rozwiązywane polubownie poprzez bezpośrednie negocjacje.
2. Spory między stronami mogące zaistnieć na tle stosowania niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd gospodarczy właściwy dla Zamawiającego.

§ 11.

Siła wyższa

1. Strony nie będą ponosiły żadnej odpowiedzialności za częściowe lub całkowite niewywiązanie się ze zobowiązań umownych spowodowanych przypadkami „siły wyższej”. Przez siłę wyższą rozumie się wszelkie wydarzenia, których nie można było przewidzieć przy podpisywaniu umowy spowodowane wyjątkowymi okolicznościami, takimi jak: pożar, powódź, trzęsienie ziemi i inne kataklizmy przyrodnicze mające charakter siły wyższej.
2. Strona poszkodowana przez siłę wyższą jest zobowiązana do bezzwłocznego poinformowania na piśmie drugiej strony o jej wystąpieniu. W przypadku niespełnienia tego obowiązku, strona zainteresowana traci prawo do powoływania się na siłę wyższą.
3. Po zakończeniu trwania siły wyższej, druga strona powinna być o tym natychmiast poinformowana.

§ 12.

Postanowienia końcowe

1. Umowa wiąże strony z dniem jej podpisania przez Zamawiającego i Wykonawcę.
2. Umowę sporządzono w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Wszystkie wymienione załączniki stanowią integralną część umowy.
5. Umowę sporządzono w języku polskim w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

Załącznikami do niniejszej umowy jest Formularz ofertowy oraz Formularz cenowy złożony przez Wykonawcę w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....

.....

.....

.....