

**PISEMNE PODSUMOWANIE DO PRZYJĘTEGO DOKUMENTU
- MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO „WCZASOWA I OKOLICE” W USTCE.**

Na podstawie art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 03 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. Nr 199, poz.1227, z późn. zm.) informuję:

Obszar mpzp „Wczasowa i okolice” leży w północno-wschodniej części miasta Ustka.

1. Głównym celem projektowanego przeznaczenia terenu jest utrzymanie istniejących funkcji: uzdrowskiej, usługowej i mieszkalnej, z zachowaniem istniejącej zabudowy z jednoczesną możliwością rozbudowy i przekształceń niektórych terenów usługowych i mieszkaniowych oraz przeznaczeniem części terenów leśnych na tereny usług związanych z uzdrowiskiem. W projekcie planu dokonano szereg ustaleń związanych z ochroną i kształtowaniem ładu przestrzennego, ochrony środowiska, zachowanie walorów przyrodniczych i krajobrazowych, które mają istotny wpływ na wizerunek i funkcjonowanie tej części miasta.

Realizacja planowanego zainwestowania spowoduje nieuniknione oddziaływania na środowisko przyrodnicze, ale plan zawiera zapisy, które mają na celu ich zminimalizowanie, m.in.: zakaz lokalizowania na obszarze planu inwestycji mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz dozwala się wycinkę drzew jedynie w miejscach kolidujących z realizacją inwestycji.

2. W toku postępowania, w prognozie oddziaływania na środowisko stwierdzono, że dokument nie wymaga rozwiązań alternatywnych, w związku z czym brak jest uzasadniania wyboru przyjętego dokumentu w odniesieniu do rozpatrywanych rozwiązań alternatywnych.
3. Do projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Słupsku nie wniósł uwag (pismo O.I.SZNS/470/06/13/2205 z dnia 04.04.2013r.).
4. Do projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku wniósł następujące uwagi (pismo RDOŚ-Gd-PNII.410.15.4.AP.1 z dnia 29.03.2013r.):
 - turystykę i rekreację oraz funkcje związane z uzdrowiskiem na terenie objętym planem należy zaplanować i zorganizować w sposób, który będzie ograniczał do niezbędnego minimum presję osób odwiedzających miasto,
 - należy bezwzględnie zachować ciągłość ekosystemów leśnych poprzez ograniczanie do niezbędnego minimum zabudowę terenów leśnych,
 - bezwzględnie chronić nadmorskie wydmy we wszystkich stadiach ich powstania i rozwoju oraz porastające je lasy,
 - wszelkie ścieżki, ciągi piesze, drogi, miejsca postojowe, zejścia na plaże powinny uwzględnić obecny i przyszły ruch turystyczny oraz rekreację,
 - nie należy wprowadzać dominant wysokościowych, zwłaszcza od strony morza,

- wszystkie projekty budowlane należy dostosować do istniejąc warunków geotechnicznych, przyrodniczych oraz ukształtowania terenu,
- do kształtowania nowych terenów zielonych należy używać gatunków roślin rodzimych,
- w przypadku realizacji inwestycji skanalizowania cieku wodnego i przeznaczenie terenów 27.WS, 29.WS, 41.WS na ciąg komunikacyjny pieszo-jezdny z parkingami, należy w okresie wiosennej migracji płazów, przeprowadzić obserwacje terenowe potwierdzające lub wykluczające występowanie migracji na tym obszarze. W przypadku potwierdzenia występowania migracji płazów należy zapewnić odpowiednie przejścia, pozostawić miejsca, wzdłuż których płazy będą mogły się swobodnie poruszać,
- na obszarze objętym granicami opracowania ogrodzenia należy projektować w sposób umożliwiający swobodne przemieszczanie się drobnych zwierząt poruszających się pod ziemią i na ziemi oraz ptaków zamieszkujących las,
- przy realizacji ustaleń planu należy zapewnić ochronę siedlisk i stanowisk chronionych gatunków, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa dotyczącymi ochrony gatunkowej: dziko występujących roślin objętych ochroną, dziko występujących zwierząt objętych ochroną, dziko występujących grzybów objętych ochroną,
- należy skorygować nazwę obszaru chronionego krajobrazu (prawidłowo - Obszar Chronionego Krajobrazu „Pas pobrzeża na Wschód od Ustki”),
- w treści prognozy podać aktualną podstawę prawną dla obszarów chronionego krajobrazu.

Uwagi zostały uwzględnione.

5. Do projektu planu zostały wniesione uwagi w związku z udziałem społeczeństwa w opracowywaniu dokumentu:
 - zgodnie z załączonym wykazem uwag, stanowiącym załącznik do niniejszego podsumowania.
6. W toku postępowania w prognozie oddziaływania na środowisko stwierdzono, że realizacja ustaleń mpzp „Wczasowa i okolice” przyniesie niewielkie oddziaływania o zasięgu lokalnym, które nie wpłyną znacząco na stan środowiska terenów sąsiednich, tym bardziej poza granicami kraju.
7. W toku postępowania, w prognozie oddziaływania na środowisko stwierdzono, że prognozowane oddziaływania na środowisko będą wykazywały zróżnicowanie w zakresie tempa ich przebiegu, natężenia i ciągłości trwania. Wśród nich należy wymienić:

Zmiany	Natężenie	Zasięg	wpływ/charakter
Powietrze	Małe poniżej obowiązujących norm	Miejscowy	bezpośredni /okresowy większy w sezonie grzewczym
	Większe wzdłuż dróg głównych	Ograniczony	bezpośredni /trwały
Klimat akustyczny	Ponad wartości standardowe wzdłuż dróg głównych	Lokalny, ograniczony do otoczenia ulic	bezpośredni /trwały
Powierzchnia ziemi	Dość intensywne - przy budowie nowych	Tylko w obszarze wskazanych pod	bezpośredni/trwały

	obiektów i nowych odcinków ulic	zabudowę	
Gleba	Duże	Wyłączenie z użytkowania w obszarach przeznaczonych pod zabudowę	/bezpośredni/trwały
Wody powierzchniowe	Bez dającego się określić wpływu	-	-
Wody podziemne	Umiarkowane	Ograniczenie zasilania opadowego	pośredni/trwały
	Potencjalnie duże w przypadku nie zastosowania urządzeń podczyszczających na kanalizacji wód opadowych odprowadzanych z jezdni i parkingów oraz placów składowo-magazynowych	Trudny do określenia	pośredni/trwały
Klimat lokalny	Niewielkie - dotyczy mikroklimatu	W obszarach przeznaczonych pod zabudowę i zainwestowanych	pośredni /trwały ale bez istotnego znaczenia
Biocenozy	Małe	Lokalny	bezpośredni/trwały - synantropizacja
Krajobraz	Umiarkowane	Lokalny i ogólny - zmiana w kierunku poprawy ładu przestrzennego wewnątrz obszaru	bezpośredni/trwały

Dla ograniczenia negatywnego oddziaływania ustaleń planu na środowisko przyrodnicze oraz krajobraz, w tym rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, prognoza proponuje:

- w celu polepszenia klimatu akustycznego poprawić stan istniejących dróg. Drogi lokalne budować o wytrzymałej nawierzchni oraz otoczyć je zielenią niską i wysoką, dojścia i dojazdy z budować z elementów drobnogabarytowych, umożliwiających wsiąkanie w grunt wód opadowych,
- w celu zmniejszenia uciążliwości emitowanych spalin należy stopniowo eliminować ogrzewanie lokalne. Obiekty nowe lub modernizowane należy podłączyć do centralnego systemu ogrzewania,
- tereny przeznaczone pod obiekty budowlane kubaturowe powinny mieć właściwe warunki geologiczno-inżynierskie. Tereny nie są bezpośrednio zagrożone powodzią. Obszar ma dostęp do miejskiej infrastruktury technicznej. Teren nie wykazuje niekorzystnych cech, które świadczyłyby o jego niskiej przydatności do rozwoju funkcji jakie zostały przypisane w planie. Istniejące natężenie hałasu wzdłuż poszczególnych ulic

nie stanowi czynnika dyskwalifikującego. Ze względu na zasoby przyrodnicze w granicach miasta, poza granicami planu miejscowego wymóg ochrony środowiska przyrodniczego ogranicza się do ochrony istniejącej zieleni i wprowadzenia nowej. Akceptuje się bez zastrzeżeń funkcje zieleni urządzonej. Tereny zaniedbane i zdegradowane należy uporządkować w kontekście wprowadzenia nowych obiektów kubaturowych: z zakresu lecznictwa sanatoryjnego, wypoczynkowych, usługowych i mieszkalnych. Wprowadzana zieleń winna zawierać formy zielone zbliżone do zieleni naturalnej, otaczającej teren.

Procesy inwestycyjne powinny być monitorowane pod względem spełnienia powyższych wymagań, a po zrealizowaniu planowanych przedsięwzięć wskazany jest monitoring: systemów odprowadzania wód opadowych czy poziomów ewentualnego hałasu zgodnie z obowiązującymi przepisami.


BURMISTRZ
dr inż. Jan Olech

WYKAZ UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO „WCZASOWA I OKOLICE” W USTCE

Wyłożenie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu w dniach: **23.09.-21.10.2013r.**
Termin wnoszenia uwag: **do dnia 12.11.2013r.**
Rozpatrzenie uwag przez Burmistrza Miasta Ustka: **w dniu 02.12.2013r.**

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej załącznik do uchwały nr XL/357/2013 z dnia 30.12.2012r.		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga uwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	11.11.2013 wpływ 12.11.2013	Właściciele nieruchomości zlokalizowanej przy ul. Wczasowej	1. Zmiana wielkości maksymalnej powierzchni reklamy z 4 m ² do 6 m ² . 2. Zmiana zapisów dotyczących zakazu budowy domków letniskowych na zapisy dopuszczające zamianę istniejących domków na domki o tej samej kubaturze.	Obszar planu	Ad. 1. Na obszarze objętym planem dopuszcza się lokalizowanie reklam, stanowiących kompozycję z elewacją budynku, pod warunkiem, że ich powierzchnia nie jest większa niż 4m ² . Ad. 2. Zakazuje się lokalizacji nowej zabudowy letniskowej.	-	uwagi nieuwzględnione	-	uwagi nieuwzględnione	Ad.1.Zapis dotyczący powierzchni reklam w Rozdziale 6 § 9 ust.4 został sporządzony z poszanowaniem Uchwały Nr XIV/121/2003 Rady Miejskiej w Uście z dnia 27 listopada 2003 r. w sprawie zasad lokalizacji i formy reklam, sztyldów oraz tablic informacyjnych na gruntach stanowiących własność Gminy Miejskiej Ustka (Zal. nr 2 pkt. 3). Dokument ten dotyczy wyłącznie gruntów gminnych, ale wskazał kierunek działań, jaki miasto zamierza preferować na całym swoim obszarze. Zasady określone w tym dokumencie wprowadzane są sukcesywnie do nowo opracowywanych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Ustki. Zapis o powierzchni nieprzekraczającej 4m ² dopuszczony w przywołanej wyżej uchwale znalazł się między innymi w planach miejscowych pn. „Centrum 4” (publikacja w Dz. Urz. Woj. Pom. Nr 25, poz. 546 z dnia 1 lutego 2007r.) i „Nowa Ustka 1” (publikacja w Dz. Urz. Woj. Pom. Nr 137, poz. 2525 z dnia 14 września 2007r.), których granice obowiązywania bezpośrednio przylegają od strony zachodniej do obszaru przedmiotowego planu. Powierzchnie tych planów w dużej części pokrywają się ze sferą wskazaną w załączniku nr 2 do ww. uchwały o

2.	06.11.2013	Hotel „Azoty” sp. z o.o.	1. Doprecyzowanie zapisu dotyczącego nowej zabudowy gospodarczej i garażowej. 2. Propozycja uzupełnienia projektu planu o zapisy	Obszar planu	Ad. 1. Zakazuje się lokalizowania wolnostojącej zabudowy gospodarczej i garażowej. Ad. 2. Ustala się dla nowo projektowanej zabudowy nie mniej niż	-	uwagi nieuwzględnione	-	uwagi nieuwzględnione	reklamach, obejmującą teren wyznaczony granicami zewnętrznymi: ul. Zaruskiego, kanału portowego, ul. Portowej, wzdłuż ogrodzenia Cmentarza Komunalnego, ul. Wyszyńskiego, Placu Wolności, ul. 9 Marca, ul. Kopernika, ul. Kościuszki, ul. Lesnej, ul. Chopina, ul. Limanowskiego, ul. Beniowskiego (do ul. Zaruskiego). Całkowicie natomiast mieści się w tej strefie obszar obowiązywania planu miejscowego pn. „Centrum 3”, gdzie zapisy planu także ograniczają powierzchnię reklam do 4m², a jednocześnie w dużej części zawiera się w strefie „A” Uzdrawiska, obejmującej również przyszły plan „Wczasowa i okolice”. Powyższe fakty zdecydowały o wprowadzeniu zapisu o powierzchni nieprzekraczającej 4 m² także do przedmiotowego planu. Ad.2. Ustawa z dn. 28 lipca 2005r. o lecnictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych, w art. 38a, ust. 3 mówi o zakazie „uruchamiania pól biwakowych i campingowych, budowy domków turystycznych i campingowych”. W rozumieniu prawa budowlanego przez budowę rozumie się: „wykonywanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także odbudowę, rozbudowę, nadbudowę obiektu budowlanego”. Tekst planu ustala funkcje terenu U jako tereny usług związanych z uzdrowiskiem, a Rozdział I § 4, ust. 3, pkt. 19 wskazuje, że są to usługi niewykluczone przez art. 38a ustawy uzdrowiskowej. Wobec tego zabroniona jest realizacja nowej zabudowy o funkcji wykluczonej tym artykułem oraz wykonywanie prac budowlanych wymagających pozwolenia na budowę, przy istniejących obiektach o takiej funkcji. Ad.1. Skutek przestrzegania zapisu „zakaz lokalizacji nowej zabudowy garażowej” oraz „zakaz lokalizacji zabudowy garażowej” jest taki sam. Nie można lokalizować nowej zabudowy o takiej funkcji oraz nie można wykonywać żadnych prac budowlanych wymagających pozwolenia na budowę, przy istniejących obiektach o takiej funkcji.
----	------------	-----------------------------	---	--------------	---	---	--------------------------	---	--------------------------	---

					3 kondygnacje nadziemne z wyłączeniem obiektów typu: basen, hala sportowa itp.						Ad.2. Możliwe jest lokalizowanie samodzielnie wydzielonych apartamentów, pod warunkiem spełnienia pozostałych zapisów planu (nie mogą być to domki turystyczne i campingowe ani zabudowa letniskowa, wysokość zabudowy nie może być niższa niż 3 kondygnacje).
3.	04.11.2013 wpływ 12.11.2013	„MK” Sp. z o.o. „Euro-Industry” Sp. z o.o.	dopuszczające zabudowę w postaci samodzielnie wydzielonych apartamentów hotelowych ukształtowanych zespołach zabudowy z dopuszczeniem zabudowy jedno- lub dwu-kondygnacyjnej.	Obszar planu	Ustala się dla nowo projektowanej zabudowy nie mniej niż 3 kondygnacje nadziemne z wyłączeniem obiektów typu: basen, hala sportowa itp.					uwaga nieuwzględniona	Zapisy te umożliwiają realizację zabudowy tarasowej, pod warunkiem spełnienia zapisu – nie mniej niż trzy kondygnacje nadziemne”. Wg przepisów (Dział I § 6 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – Dz. U. 2002.75.690): „wysokość budynku, służącą do przyporządkowania temu budynkowi odpowiednich wymagań rozporządzenia, mierzy się od poziomu terenu przy najniższym położonym wejściu do budynku lub jego części, znajdującym się na pierwszej kondygnacji nadziemnej budynku, do górnej powierzchni najwyżej położonego stropu, łącznie z grubością izolacji cieplnej i warstwy ją osłaniającej, bez uwzględnienia wyniesionych ponad tę płaszczyznę maszynowni dźwigów i innych pomieszczeń technicznych, bądź do najwyżej położonego punktu stropodachu lub konstrukcji przekrycia budynku znajdującego się bezpośrednio nad pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi”.
4	05.11.2013 wpływ 12.11.2013	Rada Działalności Pożytku Publicznego Miasta Uszka	1. Sprzeciw wobec przeznaczenia terenów leśnych na funkcję usług 2. Brak połączenia pieszo-rowerowego przez tereny 01.40.MN.U i 10.18.ZL. 3. Sprzeciw wobec dopuszczenia możliwości	Tereny: 05.21.U; 05.17.U; 01.40.MN.U; 10.18.ZL; 09.1.PN	Ad. 1. Zakazuje się lokalizowania wolnostojącej zabudowy gospodarczej i garażowej. Ad. 2. Ustala się dla nowoprojektowanej					uwagi nieuwzględnione	Ad.1. Tereny te zostały przeznaczone pod funkcję usługową (U – tereny usług związanych z uzdrowiskiem) zgodnie z zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Uszka przyjętego uchwałą Nr XXV/266/2012 Rady Miasta Uszka z dnia 28 grudnia 2012r. i zgodnie z rysunkiem Studium nr 2-2 pn. „Kierunki zagospodarowania przestrzennego – struktura funkcjonalno-przestrzenna”. Są to tereny zlokalizowane w pasie po obu stronach ul. Wczasowej, które świadomie

										zostały przeznaczone pod inwestycje, w celu racjonalnego i optymalnego wykorzystania terenów pod obsługę ruchu turystycznego, z uwzględnieniem zachowania wielu czynników, mających na celu ochronę stanu przyrodniczego i krajobrazowego. Zapisy mówiące o ochronie środowiska zawarte zostały w Rozdz. 4 planu. Ad.2.Ciąg pieszy oznaczony na rysunku planu jako 22.CP ma swoją kontynuację poprzez 19.KDD, 38.KDD i ciąg pieszy 35.CP., a następnie poza terenami objętymi planem „Wczasowa i okolice” poprzez tereny sportowe Ośrodka Sportu i Rekreacji. Jest to istniejąca od dawna i powszechnie znana trasa rowerowa, a dojazd z ul. Jagiellońskiej do terenów OSIR-u, poprzez bardzo krótki odcinek ulicy Grunwaldzkiej z dopuszczoną możliwością przemieszczania się rowerami, jest dogodny i bezkolizyjny. Na terenach 27.WS, 29.WS i 41.WS ustala się możliwość skanalizowania ciekłu wodnego i kontynuacji ciągu pieszo-jezdnego, dalej - wzdłuż wschodniego skrzydła ogrodzenia OSIR-u do terenu 03KX w projekcie mpzp „Borowiny”, następnie fragmentem pasa drogowego oznaczonym w mpzp dla terenów parku wodnego przy ul. Grunwaldzkiej symbolem 04KD, otwierając możliwość połączenia przejazdu rowerowego z trasą wiodącą wzdłuż ulicy Jagiellońskiej. Stanowić to będzie kontynuację ścieżki rowerowej wskazanej w projekcie mpzp „Borowiny”. Według projektu planu „Wczasowa i okolice” ciąg rowerowy jest też możliwy do wyznaczenia na terenie oznaczonym symbolem 40.MN.U po ustanowieniu podziału tego terenu pod przyszłe inwestycje, co zgodne jest też z przebiegiem określonym w studium. Z punktu widzenia Gminy Miasto Ustka, skoro funkcjonuje już przebieg trasy wzdłuż duktów leśnych, nieracjonalne i nieekonomiczne byłoby natomiast wytyczanie przebiegu kontynuacji tej ścieżki w stronę morza przez teren leśny 18.Z1., gdyż wymagałoby to wylesiania kolejnych terenów leśnych, co nie byłoby zgodne z oczekiwaniami składającymi uwagę. Zapisy projektu planu są zgodne ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---

															przestrzennego, które w dziale „Informacje wstępne” w ust. 3 pn. „Zakres przedmiotowy studium” wyjaśnia, że „Studium jako dokument kierunkowy nie determinuje szczegółowych rozwiązań urbanistyczno-architektonicznych poszczególnych obszarów miasta. Wskazuje jedynie przyjęte przez miasto zasady utrzymywania struktury przestrzennej miasta, kierunki jej zmian oraz ogólne (stosowne do charakteru dokumentu i skali opracowania) ustalenia lokalizacyjne i funkcjonalne dotyczące zagospodarowania i użytkowania terenów. Zapisy Studium nie mogą być interpretowane zbyt sztywno, nie jest to dawny plan ogólny. Dokładne ustalenia określające przeznaczenia terenów, sposoby ich zabudowy i zagospodarowania stanowiące są w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.” Studium nie zobowiązuje gminy do realizacji wszystkich wskazanych w tym opracowaniu przebiegów ścieżek rowerowych, daje natomiast szeroki wachlarz możliwości do wyboru w zależności od posiadanych zasobów finansowych. Ad.3. Charakter nadmorskich miejscowości turystycznych od lat jest nierozdzielnie związany z sezonowością i następującymi po sobie porami roku. Oznacza to, że w sezonie letnim tereny plaż są użytkowane w sposób zupełnie inny niż w pozostałych porach roku. Dla obsługi ruchu turystycznego i niezliczonej liczby osób korzystających z terenów plaż w sezonie letnim, niezbędne jest wprowadzenie zaplecza gastronomicznego i usługowo - rekreacyjnego. Dozwala się na lokalizację jedynie obiektów tymczasowych, które po zakończeniu sezonu będą usuwane. Zgodnie z art.29 ust.1 pkt 12 ustawy prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2010.243.1623 ze zmianami), w którym określone jest pojęcie tymczasowego obiektu budowlanego (niepołączony trwale z gruntem i przewidziany do rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce w terminie określonym w zgłoszeniu, o którym mowa w art. 30 ust.1, ale nie później niż przed upływem 120 dni od dnia rozpoczęcia budowy określonego w
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

5	18.11.2013 wpływ 20.11.2013	Nieruchomości E. Dębowska i Wspólnicy Sp. komandytowa	Propozycja korekty przebiegu linii zabudowy dla terenu 21.U.	Teren 05.21.U							zgłoszeniu), usytuowanie tych obiektów możliwe jest na okres nie dłuższy niż 120 dni. Spośród proponowanych w Strategii Marki Miasta Ustka kierunków rozwoju promowania i tożsamości wśród mieszkańców i turystów, za najwłaściwszy dla charakteru naszego uzdrowiska uznano kierunek Ustka retro-aktywna. Zobowiązuje to do szczególnej dbałości o starą architekturę zabytową oraz do zapewnienia turystom i mieszkańcom możliwości uprawiania czynnej rekreacji. Taką formą rekreacji powinien być między innymi aktywny wypoczynek na plaży nadmorskiej, czemu służą urządzenia rekreacyjne. Mamy do dyspozycji dwie plaże: wschodnią i zachodnią, które łącznie oferują bardzo dużą powierzchnię. W związku z tym nieliczne lokalizacje obiektów tymczasowych nie kolidują i nie ograniczają w sposób znaczący przestrzeni wykorzystywanej do plażowania. W grudniu 2013r. do użytku zostanie oddana kładka, która połączy obie plaże i ułatwi przemieszczanie się między nimi. Ponadto Urząd Morski pozyskał fundusze unijne na budowę sztucznej rafy na terenie wschodniego basenu morskiego i w najbliższym czasie przystąpi do realizacji tej inwestycji. Sztuczna rafa spowolni i wyhamuje fale morskie, chroniąc w ten sposób plażę przed zniszczeniem, zapewniając jej poszerzenie i gwarantując jednocześnie miejsce do swobodnego plażowania i do lokalizowania nielicznych obiektów tymczasowych. Uwaga nie rozpatrzona -- wpłynęła po wyznaczonym terminie wnoszenia uwag.
---	-----------------------------------	--	--	---------------	--	--	--	--	--	--	---

BURMISTRZ

.....
dr inż. *Jolanta Olecki*
Burmistrz Miasta Ustka