Załącznik nr 1 do Uchwały nr VIII/ 74/ 2015 Rady Miasta Ustka z dnia 28 maja 2015 roku

Miejscowy Plan Zagospodarowania przestrzennego miasta Ustka pn. "WESTERPLATTE A"

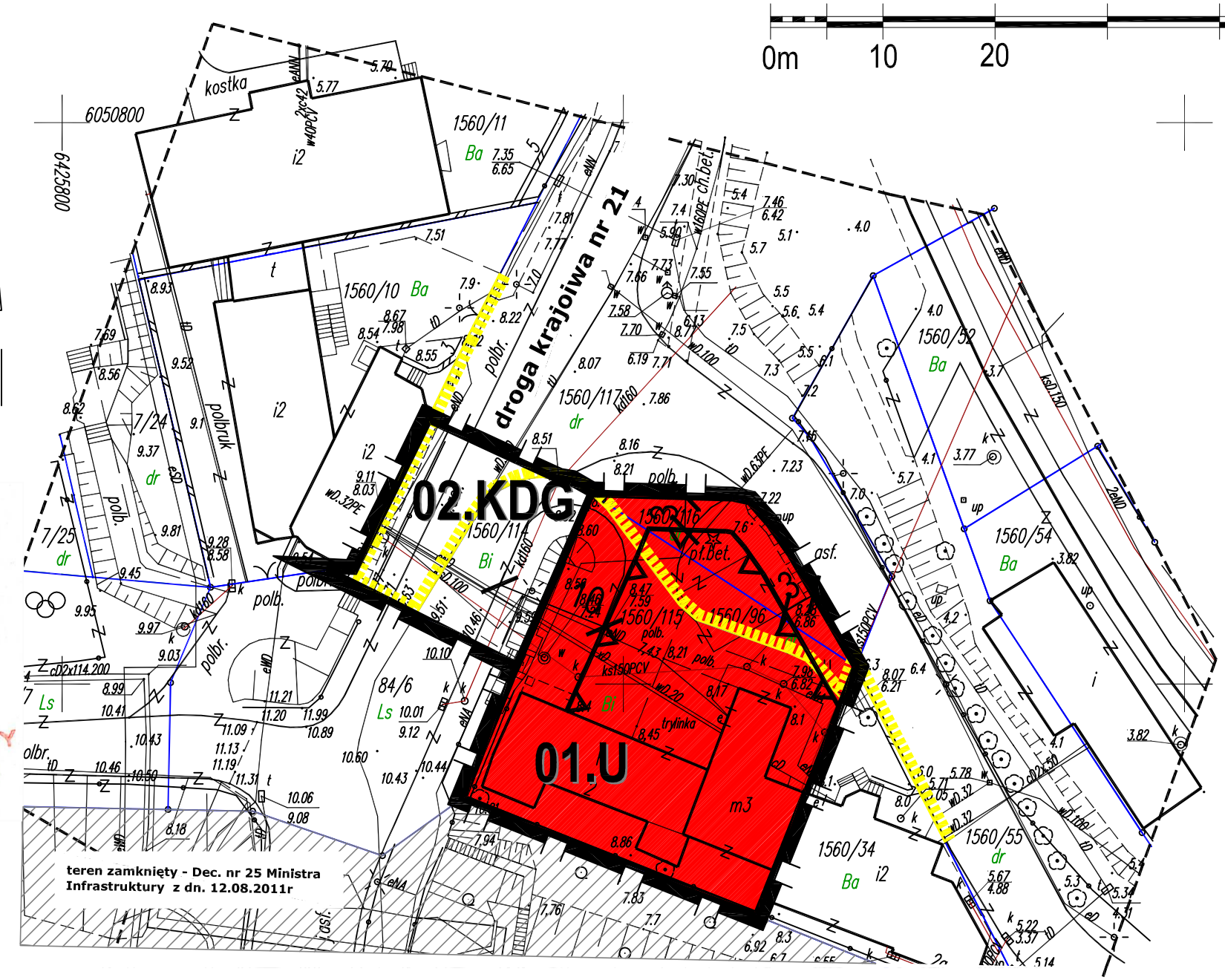
Woj.pomorskie
Powiat słupski
Jedn.ewidenc.: USTKA [221201_1]
Obręb ewidenc.USTKA [Nr 0001]
Działka Nr 1560/96,1560/114,1560/115,1560/116
i część dzialki Nr 1560/117
ul.Bohaterów Westerplatte 2
Mapa do celów projektowych
w skali 1:500

Wykonana w 2014 roku przez
Pracownię Usług Geodezyjnych "GEOMETRA" w Ustce
mgr inż.Stanisława Berlińskiego

Skala 1:500

0m 10 20 100m

N



...obszarze objętym opracowaniem nie ma obowiązujących projektów sieci uzbrojenia terenu.
Sst, 16.05.2014

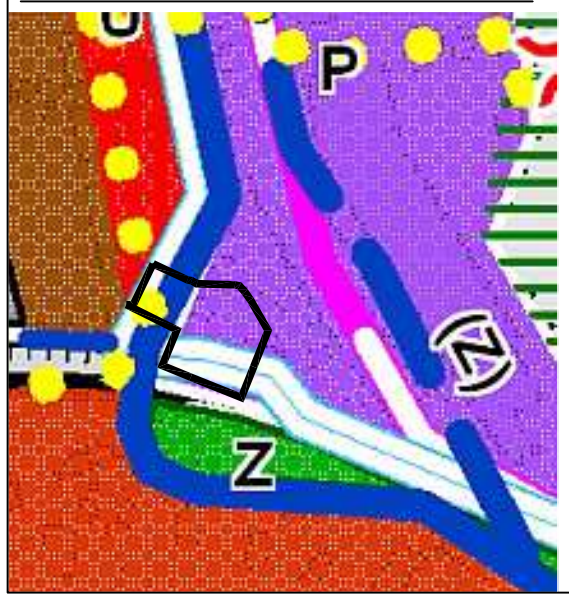
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji

STAROSTWO POWIATOWE W SŁUPSKU
W obszarze oznaczonym linią ----
Dokonano aktualizacji treści mapy zasadniczej.
Dokumenty z pomiaru uzupełniającego przyjęto do zasobu powiatowego w dniu 20.05.2014r.
i zaewiden. pod nr 261.12BU-614/2014
Projektowane obiekty budowlane wymagające pozwolenia na budowę podlegają wytyczeniu i inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonania prac geodezyjnych.
D.Z. nr 3129/2014
Słupsk, 20.05.14r.
(miejscowość i data)
(imię i nazwisko, stanowisko)
Anna Łukowska GEODETA

zagospodarowania przestrzennego miasta Ustka -
Uchwała nr XXX / 266 / 2012
Rady Miejskiej w Ustce z dnia 28.12.2012r

granice opracowania

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO - skala 1:5 000



OZNACZENIA

Struktura funkcjonalno-przestrzenna - kierunki zmian

3. Dominujące funkcje i formy użytkowania oraz zagospodarowania:

- inne obszary biologicznie czynne, w tym: zieleń nieurządzona, krajobrazowo-ekologiczna - łąki, zadrzewienia, użytki rolne itp.
- zabudowa mieszkaniowa
- zabudowa mieszkaniowo-usługowa
- zabudowa usługowa
- wielofunkcyjne tereny gospodarcze, w tym związane z portem

4. Główne dominujące funkcje obszarów:

- U - tereny usług komercyjnych oraz publicznych
- MN - tereny zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej
- MU - tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej, w tym w obszarze centrum miasta
- P - tereny funkcji techniczno-produkcyjnych, przemysłowych, gospodarczych, składowych itp.
- Z - tereny zieleni ekologicznej, nieurządzonej (w tym również grunty rolne, zadrzewienia i zakrzewienia)

5. Obszary uzdrowiskowe - strefy ochrony uzdrowiskowej:

- granice stref ochrony uzdrowiskowej:
- strefa "C"

6. Obszary morskie RP i administracja morska:

- granica portu

8. Tereny i obiekty urządzeń komunikacyjnych:

- drogi zbiorcze klasy Z (linia przerywana oznaczono wariant przebiegu planowanej trasy
- ważniejsze drogi dojazdowe klasy D
- przebieg planowanej linii szynobusu Słupsk-Ustka
- główne ciągi piesze

OZNACZENIA BĘDĄCE OBOWIĄZUJĄCYMI USTALENIAMI PLANU

- granice opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- **01.U** oznaczenia cyfrowo - literowe identyfikujące tereny w liniach rozgraniczających
- nieprzekraczalne linie zabudowy

FUNKCJE, PRZEZNACZENIE TERENÓW

- **U -** tereny usług

tereny komunikacji:

- **KDG -** tereny dróg publicznych - droga główna

POZOSTAŁE OZNACZENIA

- granica portu
- teren zamknięty - wojskowa bocznica kolejowa nr 836 "Ustka"
- strefa "C" ochrony uzdrowiskowej - cały obszar opracowania planu
- pas ochronny wybrzeża (brzegu morskiego) - cały obszar opracowania planu

Przedsiębiorstwo Projektowo - Realizacyjne "DOM" sp. z o.o.
ul. Kościuszki 34g, 83-200 Starogard Gdański
tel. 0 58 56 220 57 fax 0 58 56 114 78
e-mail: pprdom@pprdom.pl, www.pprdom.pl

Załącznik nr 1 do Uchwały nr VIII/ 74/ 2015 z dnia 28 maja 2015 roku

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Ustka pn. "WESTERPLATTE A"

Skala 1:500

Data opracowania: 12.2014r.

Dyrektor pracowni:	mgr inż. arch. Maria Kiełb-Franczuk
Główny projektant:	mgr inż. arch. Maria Kiełb-Franczuk
Opracowanie:	mgr inż. arch. Mariola Kowalkowska