

OGŁOSZENIE

Ośrodek Sportu i Rekreacji w Ustce ogłasza ustny nieograniczony przetarg na dzierżawę terenów pod działalność sezonową, punkty handlowe, usługowe, rekreacyjne na terenach, plaży wschodniej i zachodniej, będących w Zarządzie Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustce na rok 2013 i 2014.

1) LOKALIZACJE TEREN PLAŻY WSCHODNIEJ

a) lokalizacja nr 39

- teren pod wypożyczalnię sprzętu plażowego z wyłączeniem koszy plażowych o pow. **30 m²**,
- okres dzierżawy - od dnia **15 czerwca 2013r** do dnia **14 września 2013r** oraz w okresie od dnia **15 czerwca 2014r. do dnia 14 września 2014r.**
- cena wywoławcza za lokalizację - **5.500,00 zł netto + 23% VAT**,
- postąpienie - **500,00 zł**.
- wadium 1000,00 zł

b) lokalizacja nr 41b

- teren pod lokalizację wypożyczalni sprzętu plażowego z wyłączeniem koszy plażowych o maksymalnych wymiarach **6 m x 5 m = 30 m²**,
- okres dzierżawy - od dnia **15 czerwca 2013r** do dnia **14 września 2013r** oraz w okresie od dnia **15 czerwca 2014r. do dnia 14 września 2014r.**
- cena wywoławcza za lokalizację - **4.500,00 zł netto + 23% VAT**,
- postąpienie - **300,00 zł**,
- wadium 1000,00 zł

c) lokalizacja nr 45b

- teren pod lokalizację wypożyczalni sprzętu plażowego z wyłączeniem koszy plażowych o maksymalnych wymiarach **6 m x 5 m = 30 m²**,
- okres dzierżawy - od dnia **15 czerwca 2013r** do dnia **14 września 2013r** oraz w okresie od dnia **15 czerwca 2014r. do dnia 14 września 2014r.**
- cena wywoławcza za lokalizację - **4.500,00 zł netto + 23% VAT**,
- postąpienie **300,00 zł**,
- wadium 1000,00 zł

d) lokalizacja nr 48

- teren pod lokalizację Miasteczka Plażowego z przedszkolem wakacyjnym teren pod zagospodarowanie i urządzenie placu zabaw dla dzieci z urządzeniami rekreacyjnymi, typu kosze plażowe, leżaki batut, euro bungy, zjeżdżalnia itp. o maksymalnych wymiarach **45 m x 20 m = 900 m²**,
- okres dzierżawy - od dnia **15 czerwca 2013r** do dnia **14 września 2013r** oraz w okresie od dnia **15 czerwca 2014r. do dnia 14 września 2014r.**
- cena wywoławcza za lokalizację - **28.000,00 zł netto + 23% VAT**,

- postąpienie - **1.000,00 zł**,
- wadium 1000,00 zł

e) lokalizacja nr 59

- teren pod wypożyczalnię koszy plażowych i leżaków o powierzchni maksymalnej **100 m²**,
- okres dzierżawy - od dnia **15 czerwca 2013r** do dnia **14 września 2013r** oraz w okresie od dnia **15 czerwca 2014r. do dnia 14 września 2014r.**
- cena wywoławcza za lokalizację - **5.500,00 zł netto + 23% VAT**,
- postąpienie - **300,00 zł**,
- wadium 1000,00 zł

f) lokalizacja nr 60

- teren pod lokalizację wypożyczalni sprzętu pływającego z dostępem do brzegu morskiego o maksymalnych wymiarach **10 m x 5 m = 50 m²**,
- okres dzierżawy - od dnia **15 czerwca 2013r** do dnia **14 września 2013r** oraz w okresie od dnia **15 czerwca 2014r. do dnia 14 września 2014r.**
- cena wywoławcza za lokalizację - **8.000,00 zł netto + 23% VAT**,
- postąpienie - **500,00 zł**,
- wadium 1000,00 zł

g) lokalizacja nr 61

- teren pod lokalizację wakacyjnego przedszkola z placem zabaw dla dzieci o maksymalnych wymiarach **15m x 10m = 150m²**
- okres dzierżawy - od dnia **15 czerwca 2013r** do dnia **14 września 2013r** oraz w okresie od dnia **15 czerwca 2014r. do dnia 14 września 2014r.**
- cena wywoławcza za lokalizację - **3.000,00 zł netto + 23 % VAT**.
- postąpienie **500,00 zł**
- wadium 1000,00 zł

h) lokalizacja nr 65

- teren pod lokalizację sektora sportów wodnych, w tym WINDSURFING,
- okres dzierżawy - od dnia **15 czerwca 2013** do dnia **14 września 2013r** oraz w okresie od dnia **15 czerwca 2014r. do dnia 14 września 2014r.**
- cena wywoławcza za lokalizację - **3.000,00 zł netto + 23% VAT**,
- postąpienie - **500,00 zł**,
- wadium 1000,00 zł

2) TEREN PLAŻY ZACHODNIEJ

a) lokalizacja Z2

- teren pod lokalizację punktu handlowego o wymiarach **10 m x 5 m = 50 m²**,
- okres dzierżawy - od dnia **15 czerwca 2013r** do dnia **14 września 2013r** oraz w okresie od dnia **15 czerwca 2014r. do dnia 14 września 2014r.**
- cena wywoławcza za lokalizację - **3.500,00 zł netto + 23% VAT**,
- postąpienie - **300,00 zł**,

- wadium 1000,00 zł

b) lokalizacja Z3

- teren pod lokalizację wypożyczalni sprzętu plażowego (kosze plażowe i leżaki) o maksymalnej powierzchni **150 m²** w odległości **160 m** od falochronu,
- okres dzierżawy - od dnia **15 czerwca 2013r** do dnia **14 września 2013r.** oraz w okresie od dnia **15 czerwca 2014r. do dnia 14 września 2014r.**
- cena wywoławcza za lokalizację - **4.500,00 zł netto + 23% VAT,**
- postąpienie – **300,00 zł,**
- wadium 1000,00 zł

c) lokalizacja Z4

- teren pod lokalizację sezonowego punktu gastronomicznego z ogródkiem gastronomicznym o powierzchni maksymalnie do **500 m²** zagospodarowanie terenu wraz z aranżacją (do uzgodnienia z architektem miasta),
- okres dzierżawy - od dnia **15 czerwca 2013r do dnia 14 września 2013r** oraz w okresie od dnia **15 czerwca 2014r. do dnia 14 września 2014r.**
- cena wywoławcza za lokalizację - **10.000,00 zł netto + 23% VAT,**
- postąpienie **500,00 zł,**
- wadium 1000,00 zł

d) lokalizacja Z5

- teren pod lokalizację zabawek dmuchanych, batut, euro bungy lub innych urządzeń rekreacyjnych (basen z kulami wodnymi) o wymiarach **30 m x 10 m = 300 m²** plaży,
- okres dzierżawy - od dnia **15 czerwca 2013r do dnia 14 września 2013r** oraz w okresie od dnia **15 czerwca 2014r. do dnia 14 września 2014r.**
- cena wywoławcza za lokalizację - **3.500,00 zł netto + 23% VAT,**
- postąpienie – **300,00 zł,**
- wadium 1000,00 zł

e) lokalizacja Z6

- teren pod lokalizację wypożyczalni sprzętu pływającego z dostępem do brzegu morskiego o wymiarach **15 m x 10 m = 150 m²,**
- okres dzierżawy - od dnia **15 czerwca 2013r do dnia 14 września 2013r** oraz w okresie od dnia **15 czerwca 2014r. do dnia 14 września 2014r.**
- cena wywoławcza za lokalizację - **5.000,00 zł netto + 23% VAT,**
- postąpienie – **500,00 zł,**
- wadium 1000,00 zł

f) lokalizacja Z8

- teren pod lokalizację punktu handlowego o wymiarach **10 m x 5 m = 50 m²,**
- okres dzierżawy - od dnia **15 czerwca 2013r do dnia 14 września 2013r** oraz w okresie od dnia **15 czerwca 2014r. do dnia 14 września 2014r.**
- cena wywoławcza za lokalizację – **3.000,00 zł netto + 23% VAT,**
- postąpienie - **200,00 zł,**
- wadium 1000,00 zł

g) lokalizacja Z10

- teren pod lokalizację wypożyczalni sprzętu pływającego o maksymalnej powierzchni **15 m x 10 m = 150 m²** z dostępem do brzegu morskiego,
- okres dzierżawy - od dnia **15 czerwca 2013r do dnia 14 września 2013r,** oraz w okresie od dnia **15 czerwca 2014r. do dnia 14 września 2014r.**
- cena wywoławcza za lokalizację – **5.000,00 zł netto + 23% VAT,**
- postąpienie - **500,00 zł,**
- wadium 1000,00 zł

h) lokalizacja Z11

- teren pod lokalizację sezonowego punktu gastronomicznego z ogródkiem gastronomicznym o powierzchni **15 m x 10 m = 150 m²,**
- okres dzierżawy - od dnia **15 czerwca 2013r do dnia 14 września 2013r** oraz w okresie od dnia **15 czerwca 2014r. do dnia 14 września 2014r.**
- cena wywoławcza za lokalizację – **5.500,00 zł netto + 23% VAT,**
- postąpienie - **500,00 zł,**
- wadium 1000,00 zł

i) lokalizacja Z12

- teren pod lokalizację zabawek dmuchanych, batut, euro bungy lub innych urządzeń rekreacyjnych (basen z kulami wodnymi) o wymiarach **20 m x 10 m = 200 m²,**
- okres dzierżawy - od dnia **15 czerwca 2013r do dnia 14 września 2013r** oraz w okresie od dnia **15 czerwca 2014r. do dnia 14 września 2014r.**
- cena wywoławcza za lokalizację - **3.000,00 zł netto + 23% VAT,**
- postąpienie - **300,00 zł,**
- wadium 1000,00 zł

j) lokalizacja Z13

- teren pod lokalizację wypożyczalni sprzętu pływającego o maksymalnej powierzchni **15 m x 10 m = 150 m²,**
- okres dzierżawy - od dnia **15 czerwca 2013r do dnia 14 września 2013r** oraz w okresie od dnia **15 czerwca 2014r. do dnia 14 września 2014r.**
- cena wywoławcza za lokalizację - **3.000,00 zł netto + 23% VAT,**
- postąpienie - **300,00 zł,**
- wadium 1000,00 zł

k) lokalizacja Z14

- teren pod lokalizację punktu handlowego o wymiarach **10 m x 5 m = 50 m²,**
- okres dzierżawy od dnia **15 czerwca 2013r do dnia 14 września 2013r** oraz w okresie od dnia **15 czerwca 2014r. do dnia 14 września 2014r.**
- cena wywoławcza za lokalizację - **2.500,00 zł netto + 23% VAT,**
- postąpienie – **300,00 zł,**
- wadium 1000,00 zł

l) lokalizacja Z15

- teren pod lokalizację wypożyczalni sprzętu plażowego (kosze plażowe)
 - o maksymalnej powierzchni **100 m²** w odległości **50 m** od falochronu,
- okres dzierżawy - od dnia **15 czerwca 2012r** do dnia **14 września 2012r** oraz w okresie od dnia **15 czerwca 2014r. do dnia 14 września 2014r.**
- cena wywoławcza za lokalizację - **3.500,00 zł netto + 23% VAT**,
- postąpienie - **300,00 zł**.
- wadium 1000,00 zł

2. UWAGI DOTYCZĄCE PRZETARGU

- 1) Przetarg odbędzie się w **dniu 11.04.2013r (czwartek)** w siedzibie Ośrodka S[portu i Rekreacji w Ustce ul. Grunwaldzka 35 **godz 13:00**
Organizator dopuszcza możliwość przeprowadzenia kolejnego przetargu w tym samym dniu, tj. **11.04.2013 roku (czwartek)** o godzinie **15:00** jeżeli w przetargu wyznaczonym na **godzinę 13:00** nie zostaną wydzierżawione wszystkie lokalizacje.
- 2) Warunkiem przystąpienia do w/w przetargu jest wpłata wadium w wysokości **1.000,00 zł** za daną lokalizację na niżej wskazany rachunek bankowy Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustce, prowadzony przez **BS Ustka nr 33 9315 0004 0000 0882 2000 0070** najpóźniej na trzy dni przed terminem przetargu tj. do dnia **07.04.2013 roku**. Przy dokonywaniu wpłaty należy podać numer lokalizacji, której lub których wpłata dotyczy.
- 3) Uczestnicy przetargu zobowiązani są zapoznać się z **Regulaminem Przetargu** oraz projektem umowy dzierżawy, przed przystąpieniem do przetargu i złożyć pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z regulaminem przetargu i projektem umowy dzierżawy, najpóźniej w dniu przetargu do **godz 12:30** na przetarg o **godz.13:00** w sekretariacie przetargu. Zgłoszenie uczestnictwa w w/w przetargu należy złożyć najpóźniej w dniu przetargu do **godz 12:30** na przetarg o **godz 13:00** w sekretariacie przetargu.
- 4) **Przetarg** jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje stawkę wyższą od stawki wywoławczej, co najmniej o jedno postąpienie.
- 5) Wadium zwraca się w ciągu 3 dni roboczych po zakończeniu przetargu z zastrzeżeniem, że wadium wniesione przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego. **Warunkiem zwrotu wadium jest podanie nr konta, na które ma być ono zwrócone.**
- 6) Wadium ulega przepadkowi na rzecz Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustce w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy w terminie określonym w pkt 8.
- 7) Przystępujący do przetargu winni okazać komisji przetargowej ważny dokument tożsamości.
- 8) Do zawarcia umowy dochodzi z chwilą złożenia podpisów przez obie strony na dokumencie umowy. Uczestnik wygrywający przetarg zobowiązany jest **zawrzeć umowę dzierżawy w terminie do 30.04.2013 r.** Wszelkie zgody i warunki dotyczące lokalizacji, uczestnik wygrywający przetarg zobowiązany jest zabezpieczyć we własnym zakresie (np. opinię sanitarną, podłączenie elektryczne, wodne, umowę na wywóz nieczystości itp. dzierżawca załatwia we własnym zakresie)

9) Uczestnik przetargu zobowiązany jest zapoznać się z warunkami zagospodarowania terenu lokalizacji określonymi w *Uchwale Rady Miasta Ustka XXXI/271/2013 z dnia 31 stycznia 2013 r.* opinią, wymogami i zaleceniami Urzędu Morskiego w Słupsku nr OW-A-510/33712 oraz Zarządzeniem Porządkowym nr 1/2012r Dyrektora Urzędu Morskiego w Słupsku (dokumenty dostępne w biurze OSiR).
Informacji dotyczących przetargu udziela Ośrodek Sportu i Rekreacji w Ustce przy ul. Grunwaldzkiej 35 (plan zagospodarowania terenów do wglądu w biurze Ośrodka tel./fax. **59 8144-769**; tel. **59 8145-586**;
e-mail: osir@um.ustka.

UWAGA:

Ośrodek Sportu i Rekreacji w Ustce zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu w każdym czasie bez podania przyczyny.

DYREKTOR
Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustce
Stanisław Podlewski